



## הודעה על מכירת אופציה במקרקעין

בהתאם לסעיף 49 י(א)(7) לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, ורכישה) התשכ"ג - 1963  
נספח לטופס 7002 - הצהרה על מכירת זכות במקרקעין

### פרטי המוכר/מעניק האופציה

שם (פרטי + משפחה)	מספר זהות	כתובת
-------------------	-----------	-------

### פרטי הרוכש

שם (פרטי + משפחה)	מספר זהות	כתובת
-------------------	-----------	-------

### פרטי הזכות במקרקעין נשוא האופציה הנמכרת (להלן: "הזכות הנמכרת")

גוש	חלקה	תת-חלקה	כתובת	תאריך רכישה
-----	------	---------	-------	-------------

### הצהרת המוכר

- בתאריך \_\_\_\_\_ מכרתי אופציה לרכישת הזכות הנמכרת
- האופציה ניתנה בכתב  כן, ההסכם מצ"ב  לא
- האופציה ניתנת להעברה  כן  לא
- האופציה ניתנת למימוש עד לתאריך \_\_\_\_\_ (להלן: "תקופת האופציה")
- מסרתי אופציות נוספות בנוגע לזכות הנמכרת  כן, מספר שומה \_\_\_\_\_  
 כן, מספר שומה \_\_\_\_\_  
 כן, מספר שומה \_\_\_\_\_  
 כן, מספר שומה \_\_\_\_\_
- מחיר המימוש אשר נקבע לזכות הנמכרת ש"ח \_\_\_\_\_
- התמורה בעד מתן האופציה לראשונה ש"ח \_\_\_\_\_
- למחזיק האופציה או למי מטעמו ניתנה זכות חזקה במקרקעין שלגביהם ניתנה האופציה  כן  לא
- העסקה דווחה לפקיד השומה  כן, הדו"ח מצ"ב  לא
- משרד פקיד השומה בו מתנהל תיקי \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

### אימות החתימות ע"י עורך דין

אני, \_\_\_\_\_ שם \_\_\_\_\_ מספר זהות \_\_\_\_\_ מספר רשיון עו"ד \_\_\_\_\_

מאשר/ת בזה כי בתאריך \_\_\_\_\_ הופיעו בפני: \_\_\_\_\_

1 שם \_\_\_\_\_ מספר זהות \_\_\_\_\_

2 שם \_\_\_\_\_ מספר זהות \_\_\_\_\_

זיהיתי אותם על פי תעודות הזהות ולאחר שהזהרתי אותם כי עליהם להצהיר את האמת, חתמו בפני על מסמך זה.

תאריך \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_