

סמל וועדה	שם הנחיה: 3.2 - צו מנהלי להפסקת שימוש	וועדת תכנון ובניה שם וועדה	משרד האוצר
	עדכני ליום 18.1.2018		היחידה הארצית לאכיפת דיני התכנון והבניה

מסמך ישים מס' 3.2.3

ל כ ב ו ד :

1. _____ ת.ז. _____
2. _____ ת.ז. _____

צו מנהלי להפסקת שימוש

לפי סעיף 219 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965

1. יש לי יסוד להניח שבמקרקעין שיפורטו להלן מתבצע שימוש אסור, כהגדרתו בחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965 (להלן: "החוק"), וכי אתה נמנה או מועסק בשירותם של אחד הגורמים המנויים בסעיף 243(ו) לחוק בקשר עם השימוש האסור:

יישוב	גוש	חלקה	נ.צ.	כתובת

מס'	תיאור המבנה (ממה עשוי – חומרים, שטח)	פירוט סטייה מהיתר / תנאי היתר / סטייה מתוכנית	תיאור השימוש ללא היתר / בניגוד לתנאי היתר / בניגוד לתוכנית
1.			
2.			

2. הונח בפני תצהיר מפקח מטעם הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ביחס לפרטי השימוש האסור שלפיו נכון למועד החתימה על התצהיר, טרם חלפו שישה חודשים מתחילת השימוש האסור / מדובר בשימוש למגורים וטרם חלפו שלושים ימים מתחילת השימוש האסור (מחזק את המיותר);
 3. בהתאם, אני מצווה עליך להפסיק תוך 15 ימים מהיום כל שימוש אסור במקרקעין.
- צו זה ניתן לאחר שקוימה התייעצות עם תובע בהתאם להוראת סעיף 225 לחוק,
- לפי סעיף 228 לחוק – הרואה עצמו נפגע ע"י צו מנהלי רשאי להגיש בקשה לביטולו לבית המשפט המוסמך בתוך 15 ימים מיום שהומצא לו צו זה, ואולם בהגשת בקשה כאמור, כשלעצמה, לא יהיה כדי לעכב את ביצוע הצו,
- צו זה יעמוד בתוקפו כל עוד לא בוטל על ידי בית משפט מוסמך,
- לפי סעיף 220 לחוק - אם ימשך השימוש האסור בניגוד לצו זה, תוך שנה ממועד המצאתו, יהיה נותן הצו רשאי להורות על סגירת הבניין,

נותן הצו

תאריך

מס' תיק בוועדה המקומית: מנהלי (הפסקת שימוש) 2107/XXX

<p>אישור המצאת הצו:</p> <p>אני הח"מ _____, מאשר בזאת, כי צו זה נמסר ל _____,</p> <p>ביום: _____, בשעה: _____</p>
--

סמל וועדה	שם הנחיה: 3.2 - צו מנהלי להפסקת שימוש	וועדת תכנון ובניה שם וועדה	משרד האוצר היחידה הארצית לאכיפת דיני התכנון והבניה
	עדכני ליום 18.1.2018		

----פרטים להתקשרות עם נותן הצו (הרשות האוכפת)----