

סמל וועדה	שם הנחיה: 3.3 - צו הריסה מנהלי	וועדת תכנון ובניה שם וועדה	משרד האוצר היחידה הארצית לאכיפת דיני התכנון והבניה
	עדכני ליום 04.09.2019		

מסמך ישים מס' 3.3.1

תצהיר מפקח הוועדה המקומית – לצו הריסה מנהלי

ע"פ סעיף 221 (ב) לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

אני הח"מ _____, בעל ת"ז _____, לאחר שהוזהרתי על-ידי עורך דין, כי עליי להצהיר אמת וכי אחרת אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

- אני מכהן כמפקח בוועדה המקומית לתכנון ולבניה _____.
- הנני נותן תצהיר זה בהתאם להוראות סעיף 221 (ב), להוראות חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, לשם מתן צו הריסה מנהלי על-ידי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה _____.
- פרטי המקרקעין:**
בישוב _____, בגוש: _____, חלקה: _____,
נ"צ: _____, שבמרחב התכנון המקומי של _____.
- פרטי העבודה האסורה שבוצעה:**

(להלן: "העבודה האסורה").

- מצב העבודה האסורה בעת עריכת התצהיר:**
אני מצהיר בזאת כי למיטב ידיעתי (יש לציין רק את המשפטים הרלוונטיים ולמחוק את מה שאינו רלוונטי):
 לעבודה המפורטת לא ניתן היתר בניה / העבודה המפורטת בוצעה בניגוד לתנאי ההיתר, וזאת בהתאם לבדיקה שביצעתי בוועדה המקומית לתכנון ולבניה.
 ביום _____ (מועד דו"ח הפיקוח הרלוונטי) טרם הסתיימה העבודה האסורה.
 ביום _____ (מועד דו"ח הפיקוח הרלוונטי) טרם חלפו שישה חודשים מיום שהסתיימה העבודה האסורה (עבודה אסורה שאיננה למגורים) בהסתמך על עדות/תצ"א/ביקור קודם מיום _____ (במידה ומדובר בבית מגורים).
 מדובר במבנה אשר נראה כמיועד לשמש למגורים וביום _____ טרם אוכלס.
 מדובר במבנה מגורים שטרם חלפו 30 יום מיום האכלוס.

6. זה שמיי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך: _____, שם המצהיר: _____, חתימה: _____.

סמל וועדה	שם הנחיה: 3.3 - צו הריסה מנהלי	וועדת תכנון ובניה שם וועדה	משרד האוצר היחידה הארצית לאכיפת דיני התכנון והבניה
	עדכני ליום 04.09.2019		

אישור

ביום _____, הופיע בפני עורך דין _____, במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
מר _____, שזיהה עצמו על-ידי ת.ז. מס' _____, ואחרי שהזהרתיו כי עליו להצהיר אמת וכי יהיה
צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה בפניי.

חותמת

חתימה

מס' תיק בוועדה המקומית: מנהלי (הריסה) 2017/XXX