

04.09.2019 עדכני ליום	פרק 4 – חקירה	<b>משרד האוצר</b> היחידה הארצית לאכיפת דיני התכנון והבניה
מס הנחיה: 4.1	שם ההנחיה: הטלת קנסות מינהליים על עבירות תכנון ובניה	

### מסמך ישים מס' 4.1.2

### התראה לפני הטלת קנס מינהלי קצוב על עבירות תכנון ובניה

#### לכבוד

השם \_\_\_\_\_ מס' הזהות / מס' רישום התאגיד / מס' מזהה אחר \_\_\_\_\_

המען:

#### פרטי העבירה

בתאריך \_\_\_\_\_ במקום \_\_\_\_\_

נמצא כי עברת עבירה מינהלית על (הסעיף והחיקוק): \_\_\_\_\_

כמפורט להלן:

בהתאם לתקנה 5(א) לתקנות העבירות המינהליות (קנס מינהלי – תכנון ובניה), התשע"ח-2018 (להלן: "התקנות"), הינך נדרש לפעול לאלתר, ולא יאוחר משלושים (30) יום ממועד מסירת התראה זו, לתיקון ההפרה ולהסרה מלאה של העבודה האסורה שהוקמה/להפסקה מוחלטת של השימוש האסור המתקיים. ככל שלא יושב המצב לקדמותו כאמור – יוטל עליך קנס מינהלי, בהתאם לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, חוק העבירות המינהליות, התשמ"ו-1985 ותקנות העבירות המינהליות (קנס מינהלי – תכנון ובניה), התשע"ח-2018 (להלן: "התקנות"), כמפורט להלן:

- (1) קנס מינהלי קצוב בסך \_\_\_\_\_ ש"ח שנקבע בתקנות לעבירה האמורה.
- (2) אם לא יופסק השימוש, לאחר מתן הודעת הקנס עד ליום \_\_\_\_\_, ניתן יהיה להטיל עליך לפי תקנה 2, 3, או 4 לתקנות העבירות המנהליות (קנס מינהלי – תכנון ובניה), התשע"ח-2018, בנוסף לסכום זה, גם קנס בגין עבירה נמשכת בסכום של \_\_\_\_\_

כל שברשותך היתר בנייה או היתר לשימוש, הינך מתבקש להודיע על כך בהקדם ובכתב לחתום מטה בוועדה המקומית לתכנון ולבניה \_\_\_\_\_, על פי פרטי ההתקשרות מטה, על מנת שמידע זה יישקל, יחד עם וחזוים נוספים. רמסגרת קרלח החלטה רעיוני וגיטוח פעולות אכיפה רעיוני לררוח הטלח קנס

יובהר - גם אם יוצא היתר בנייה או יופסק השימוש או תיהרס הבנייה, אין בכך ערובה שלא יינקטו

פעולות אכיפה נוספות נגדך או נגד המבנה

עדכני ליום 04.09.2019	פרק 4 – חקירה	<b>משרד האוצר</b> היחידה הארצית לאכיפת דיני התכנון והבניה
מס הנחיה: 4.1	שם ההנחיה: הטלת קנסות מינהליים על עבירות תכנון ובניה	

בכבוד רב,

שם \_\_\_\_\_

מספר תיק: \_\_\_\_\_

מנהל הפיקוח

\_\_\_\_\_ חתימת המקבל:

\_\_\_\_\_ תאריך המסירה:

\_\_\_\_\_ זהות/תפקיד המקבל:

\_\_\_\_\_ מקום המסירה:

\_\_\_\_\_ ת.ז המקבל:

\_\_\_\_\_ שם וחתימת המוסר:

**(פרטים להתקשרות עם הרשות האוכפת)**