



תצהיר בדבר עמידה בהוראות סעיף 53א (ב) לחוק עידוד השקעות הון תשי"ט – 1959

ייחתם במקרה של בקשה שרק חלק מהבניין יהיה בנין להשכרה

מכוח חוק עידוד השקעות הון תשי"ט – 1959, אני החתום מטה _____ מספר זהות _____ המבקש/מורשה חתימה מטעם המבקש/ בעל השליטה במבקש/ מורשה חתימה מטעם בעל השליטה במבקש הנושא תעודת זהות/ח.פ. מספר _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה כלהלן:

1. בחלק המאושר בבניין נושא הבקשה יש לפחות שמונה דירות מגורים ובבניין חדש להשכרה בחלק המאושר יש לפחות שש דירות מגורים.
 2. לאדם שהוא בעל הזכויות בחלק המאושר, במועד תום הבניה או במועד קבלת ההטבות, אין זכות כלשהי בחלק אחר של הבניין והוא אינו קרוב של אדם אשר לו זכות כאמור. (הגדרות "זכויות" ו"קרוב" כמפורט בסעיף).
- אני מתחייב/ת כי כל הפרטים שמסרתי במסגרת תצהיר זה נכונים ומלאים ומתארים באופן מדויק, מהימן וכולל את מצב העניינים.

_____ חתימת המצהיר¹

_____ תאריך

אני החתום מטה, עורך דין _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע לפני _____, המוכר לי אישית/ שזיהיתי אותו לפני תעודת זהות מספר _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה.

_____ חתימת עו"ד

_____ תאריך

¹ במידה והמבקש הינו תאגיד, בנוסף לחתימת המצהיר יש לחתום גם עם חותמת חברה.