

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המרכז למיפוי ישראל

הסכם שימוש של צד ג' בזכויות יוצרים

שנערך ונחתם ב _____
בתאריך _____

בין

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, על-ידי המרכז למיפוי ישראל,
מרחוב לינקולן 1 תל אביב 6522034

(להלן – "מפ"י" או "המרכז")

מצד אחד

לבין

משרד _____,
מרחוב _____

(להלן – "המשרד")

מצד שני

לבין

ח"פ _____
מרחוב _____

(להלן – "החברה")

מצד שלישי

הואיל ובידי המרכז למיפוי ישראל קבצים דיגיטליים, הכוללים את בסיס הנתונים הטופוגרפי הלאומי (בנט"ל) , אורתופוטו דיגיטאלי, סריג גבהים מתוך הבנט"ל ומפות סרוקות (להלן – "המידע");

והואיל והואיל והמשרד _____ פועל ל _____ ולצורך הפרויקט התקשר המשרד _____ עם החברה במסגרת מכרו המשרד שמספרו _____ (להלן – "פעילות המשרד");

והואיל ולצורך ביצוע העבודות והמטלות שעל החברה לבצע במסגרת - "פעילות המשרד" נדרשים כרקע, שכבת _____ בכיסוי _____, (להלן ה"מידע הגיאוגרפי" והצדדים מעוניינים כי "המידע הגיאוגרפי" יועבר אל החברה ישירות לצורך ביצוע של הפרויקט ; והואיל והצדדים רוצים להסדיר את יחסיהם ואת שמירת זכויות היוצרים ב"מידע הגיאוגרפי", הכל על פי תנאי הסכם זה:

אי לכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ונספחים

המבוא להסכם זה - והצהרות הצדדים הכלולות בו - וכן הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו לכל דבר וענין.

2. הגדרות

"שימוש מותר" - שימוש ב"מידע הגיאוגרפי" לצורך ביצוע העבודות והמטלות במסגרת - "פעילות המשרד" ואך ורק לצרכיו.

"תקופת ההסכם" - למשך _____ חודשים מיום חתימת הסכם זה ובכפוף לקיומה של התקשרות מחייבת לביצוע העבודות בין המשרד לבין החברה ולחתימה של כל הצדדים להסכם זה.

"המפקח" - א. מנהל מפ"י (להלן - "המנהל") ממנה את ראש אגף א' תהליכי שירות בהטיבת תכנון שירות ומדיניות להיות המפקח מטעמו בכל הקשור לביצוע הסכם זה.

ב. המרכז רשאי להחליף את המפקח בכל עת וללא הסכמת הלקוח לכך.

ג. המפקח רשאי למנות מעת לעת ולפי שיקול דעתו הבלעדי בא- כוח או באי-כוח ולהעניק להם את סמכויותיו לפי הסכם זה.

3. מהות ההתקשרות

ההתקשרות בין הצדדים להסכם זה מיועדת להסדיר השאלה, ללא תשלום תמורה מצד החברה, המותנית והמוגבלת בתנאים, של "המידע הגיאוגרפי" לצורך - "פעילות המשרד"; זכויות היוצרים ב"מידע הגיאוגרפי" ובכל פרט הימנו תישארנה בידי המרכז. החברה מקבלת זכות שימוש מוגבלת בזמן, שאינה בלעדית ובלתי ניתנת להעברה ו/או הסבה הכל בכפוף לתנאי הסכם זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר ומוצהר בזאת במפורש כי זכות השימוש האמורה מתייחסת רק ל"מידע הגיאוגרפי" ואין בה כדי

לחייב את המרכז בקשר עם כל מידע אחר ו/או זכויות יוצרים הקיימות לו בגין מפות או חומר נוסף או אחר (לרבות בקשר עם מידע דיגיטלי או אחר).

4. חובות ואחריות החברה

- 4.1 החברה מתחייבת שלא להשתמש ב"מידע הגיאוגרפי", אלא בהתאם לשימוש המותר בהסכם זה להלן.
- 4.2 במסגרת הסכם זה מיועד ה"מידע הגיאוגרפי" רק לשימוש פנימי אצל המשרד והחברה. החברה מתחייבת לאזכר את שם המרכז למיפוי ישראל ולהוסיף את לוגו המרכז בכל מוצר משולב שתפיק עבור המשרד, במקום ובצורה כפי שיוסכם עם המרכז. (הלוגו של המרכז וכן כיתוב "© 2019 כל הזכויות (בגין תשתית המיפוי) שמורות למרכז למיפוי ישראל"), או כל נוסח אחר שיתואם עם המרכז.
- 4.3 החברה מתחייבת שלא להמחות ו/או להעביר בכל דרך אחרת כל זכות מהזכויות עפ"י הסכם זה.
- 4.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם ומובהר כי התקשרות מפ"י בהסכם זה מותנית בקיומו של הסכם תקף בין המשרד לחברה לביצוע העבודות נשוא - "פעילות המשרד". אם תפר החברה את ההתקשרות בינה לבין המשרד או שהמשרד יבטל את ההתקשרות עם החברה מכל סיבה שהיא, מתחייבת החברה להשיב מיידית למפ"י את ה"מידע הגיאוגרפי" המצוי אצלה, במלואו, וללא השארת כל עותק הימנו אצלה.
- מפ"י יהיה רשאי לפקח על ביצוע האמור, הן בדרך של דרישה לקבלת תצהיר התום ומאמת על ידי עורכי הדין של החברה והן בדרך של כניסה לחצרי החברה, ולרבות על ידי בדיקת מחשביה. המשרד יפעל לקיום התחייבויות החברה דלעיל, בדרך של קיום התניות חוזיות בהתקשרותו עם החברה ועל ידי הבטחה כי כל הבטחונות והערבויות שתתן לו החברה יוכלו לשמש גם בקשר עם התחייבויות החברה במסגרת הסכם זה.
- 4.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם ומובהר כי העברת ה"מידע הגיאוגרפי" לחברה מוגבלת לצורך - "פעילות המשרד"; וכי החברה לא תהיה מורשה לעשות כל שימוש ב"מידע הגיאוגרפי" לצורך ביצוע פרויקטים אחרים שלה, בין אם לצרכיה שלה, לצרכי משתמשים ציבוריים אחרים, או לצורך פרויקטים עם מפ"י.
- 4.6 **סדרי העבודה והדיווח:** אופן השימוש המותר ב"מידע הגיאוגרפי" יוסדר כלהלן:
- 4.6.1 מסירת החומר תהיה למורשים מטעם החברה.
- 4.6.2 עדכונים ותיקונים ל "מידע הגיאוגרפי" יימסרו בהתאם להסדר ספציפי שייקבע בין המפקח לאיש הקשר מטעם החברה שיהיה _____.

5. שמירת ה"מידע הגיאוגרפי" והחזרתו

5.1 החברה מצהירה כי כל הנתונים שיהיו מאוחסנים אצלה במסגרת הסכם זה יהיו רכושו הבלעדי של המרכז והיא מתחייבת למוסרם במלואם (ללא השארת עותק אצלה) למרכז למיפוי ישראל, בכל עת, על פי דרישות המפקח. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייבת החברה לעשות כן, עם ביטולה של ההתקשרות עם המשרד או הפסקתה מכל סיבה שהיא, המרכז יהיה רשאי לוודא קיומה של התחייבות זו בכל דרך שיימצא לנכון, ולרבות בדרך של בדיקת מחשבי החברה כניסה לחצריה וכו'. החברה מתחייבת לשמור בקפדנות על כל חומר שנמסר לה ע"י המרכז במקום ובאמצעים לשביעות רצונו של המפקח.

5.2 במקרה של הפסקת עבודת החברה עבור המשרד מסיבה זו או אחרת החברה מתחייבת למחוק את הקבצים מהמחשב הייעודי המכיל את ה"מידע הגיאוגרפי".

6. הפרות וסעדים

6.1 מוסכם בזה כי הוראות סעיפים 4, 5 להסכם זה הן הוראות יסודיות ועיקריות והפרת איזה מהן תחשב הפרה יסודית של הסכם זה. הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א - 1970 יחולו על הסכם זה.

6.2 עוד מוסכם כי הפרת זכויות היוצרים של מפ"י תחשב כהפרה יסודית של הסכם זה, גם אם לא בוצעה במסגרתם ותקנה למפ"י את כל הסעדים העומדים לו מכוחם, נוסף לכל סעד אחר המוקנה לו על פי כל דין.

6.3 הפרה החברה הסכם זה הפרה יסודית יהא המרכז רשאי לבטל הסכם זה, וזאת על ידי משלוח הודעה מוקדמת של חמישה ימים מראש למשרד בה הודיע על ביטול הסכם. למפ"י תהיה הסמכות לדרוש הוצאת החומר באופן מידי.

6.4 בכל מקרה בו תיכנס הודעת הביטול לתוקף, ובלי לגרוע מכל זכות וסעד אחרים, מתחייבת החברה כי תשיב מיידית את כל ה"מידע הגיאוגרפי" למרכז ותפסיק לאלתר כל שימוש, לרבות שימוש מותר, ב"מידע הגיאוגרפי".

6.5 המרכז יהא רשאי לנקוט בכל צעד, לרבות הוצאת צו – מניעה נגד צדדים שלישיים ונגד החברה למניעת שימוש ו / או המשך שימוש כלשהו ב"מידע הגיאוגרפי" וכל הוצאה ו / או נזק ו / או פיצוי להם יידרש המרכז בגין צעדים אלה יחולו על החברה.

7. בטחונות

החברה והמשרד מסכימים כי כל הבטחונות שהעמידה לזכות המשרד לצורך ההתקשרות במרכז משרד יוכלו לשמש גם כבטחונות לקיום התחייבויותיה במסגרת הסכם זה.

8. הסכמים קודמים

8.1 הסכם זה על נספחיו משקף את כל אשר סוכם בין הצדדים והוא מבטל כל הסכם, הסדר, סיכום או נוהג אחר או קודם שנעשו, אם נעשו, בין הצדדים ובא במקומם לכל דבר ועניין.

8.2 כל שינוי או תיקון בהסכם זה ייעשו בכתב ויחתמו על ידי כל הצדדים.

9. הודעות

כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הן כמפורט במבוא להסכם זה. כל הודעה שתישלח בדואר רשום על ידי צד למישנהו תיחשב כאילו נמסרה לתעודתה עד תום 72 שעות מעת שיגורה, ואם נמסרה בפקסימיליה - בעת שיגורה.

10. העדר בלעדיות

הצדדים מסכימים כי אין הסכם זה, מקנה למשרד או לחברה בלעדיות בקבלת ה"מידע הגיאוגרפי" ו/או זכות בו. החברה מצהירה כי הודע לה כי התקשרות מפ"י בהסכם זה, כפופה להוראות כל דין (לרבות כפיפותו לחוק חובת המכרזים והוראות התכ"ם, התקשי"ר וכו') וכי אין בה כדי לחייב את מפ"י בהתקשרות נוספת ו/או נמשכת עם החברה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

(שם הצד השלישי)

(שם הצד השני)
המשרד הממשלתי

המרכז למיפוי ישראל