

מדינת ישראל
משרד המשפטים/ הרשות לרישום והסדר זכויות מקרקעין
לשכת רישום המקרקעין ב- _____

בקשה לביטול רישום משכנתה
לפי תקנה 71(ב)(2) לתקנות המקרקעין ניהול ורישום התשע"ב-2011

1. תיאור המקרקעין:

גוש/ספר	חלקה/דף	תת החלקה

2. פרטי הממשכן/ים:

שם משפחה ושם פרטי/ תאגיד	סוג זיהוי ¹	מס' זיהוי

3. פרטי המשכנתה:

מספר שטר המשכנתה	סכום המשכנתה	החלק הממושכן

אני/ו החתום/ים מטה, שהנני/ו בעל/י זכות המשכנתה הנ"ל, הרשומה על המקרקעין המתוארים לעיל, מבקש/ים לבטל רישום משכנתה זו:

¹ ת.ז, דרכון, רישיון נהיגה וכו'.

שם משפחה ושם פרטי/ תאגיד	סוג זיהוי ¹	מס' זיהוי	חתימה

אישור עורך דין ואימות חתימות

אני מעיד כי בתאריך _____ התייצב/ו לפני **בעל/י זכות המשכנתה** הנ"ל, ולאחר שזיהיתי אותו/ם והסברתי לו/להם את מהות העסקה שהוא/הם עומד/ים לבצע ואת התוצאות המשפטיות הנובעות ממנה, ולאחר ששוכנעתי שהדבר הובן לו/להם כראוי, חתם/חתמו בפניי מרצונו/ם על מסמך זה.

שם עורך הדין _____ חותמת (שם וכתובת) _____ חתימה _____

אישור עורך דין עפ"י תקנה 10 לתקנות המקרקעין (ניהול ורישום) התשע"ב-2011

אני מאשר כי התאגיד: _____ מס' תאגיד: _____ קיים, כי החלטת התאגיד מיום _____, **המצורפת בזה**², התקבלה כדין והיא עודנה בתוקף וכי התאגיד כשיר לבצע את העסקה המבוקשת באמצעות החתומים על מסמך זה.

שם עורך הדין _____ חותמת (שם וכתובת) _____ חתימה _____

² אין באישור זה כדי לפטור מהמצאת החלטה/פרוטוקול כנדרש בתקנה 10 לתקנות המקרקעין ניהול ורישום, תשע"ב – 2011.