

**מדינת ישראל**  
**משרד המשפטים**  
**הרשות לרישום והסדר זכויות מקרקעין**  
**לשכת המקרקעין ב- \_\_\_\_\_**

נספח לבקשה לרישום צו בית משותף

**בקשה לביטול חכירות והעברת הבעלות בדירות לחוכרים/ייחוד דירות בין בעלים**

על פי סעיף 143 (ג) לחוק המקרקעין, תשכ"ט-1969  
ולפי תקנות 62-63 לתקנות המקרקעין (ניהול ורישום) תשע"ב-2011

החלק בבעלות	ת.ז./ח.פ.	הבעלים

שטר מקורי	החלק בחכירה	ת.ז./ח.פ.	החוכרים

בעלי המקרקעין והחוכרים המשותפים של המקרקעין, הידועים כחלקה \_\_\_\_\_ בגוש \_\_\_\_\_, בשטח של \_\_\_\_\_ מ"ר, מבקשים בזאת, בהתאם לסעיף 143 (ג) לחוק המקרקעין, תשכ"ט-1969, ובהתאם לתקנה 63 לתקנות המקרקעין (ניהול ורישום) התשע"ב-2011, לבטל עקב הרישום בפנקס הבתים המשותפים, את החכירות המפורטות להלן ולהעביר, יחד עם רישום הבית המשותף בפנקס הבתים המשותפים, את הבעלות לחוכרים:

כן מבקשים בזאת בהתאם לתקנה 62 לתקנות המקרקעין (ניהול ורישום), התשע"ב-2011, להעביר חלקים בלתי מסוימים משותף לשותף ולייחד את דירות הבית המשותף במעמד מתן צו רישום הבית כבית משותף כדלהלן:

**מדינת ישראל**  
**משרד המשפטים**  
**הרשות לרישום והסדר זכויות מקרקעין**  
**לשכת המקרקעין ב- \_\_\_\_\_**

נספח לבקשה לרישום צו בית משותף

החלק	מס' זיהוי	שם הבעלים	תת חלקה/דירה

שם המבקש/מיופה הכח	חתימה

**אימות חתימה:**

אני \_\_\_\_\_ עו"ד, מצהיר בזה שבקשה זו חתומה ע"י המבקש(ים) הנ"ל / ע"י בא כוח(ם) של המבקש(ים) הנ"ל. לאחר שזיהיתי אותם והסברתי להם מהות הפעולות שהם עומדים לבצע ואת התוצאות המשפטיות הנובעות מהן, ולאחר ששוכנעתי שהדבר הובן כראוי ושהם חותמים מרצונם.

חתימת עוה"ד

תאריך

טלפון: \_\_\_\_\_ מסמכים \_\_\_\_\_ למסירת \_\_\_\_\_ כתובת \_\_\_\_\_

מדינת ישראל  
משרד המשפטים  
הרשות לרישום והסדר זכויות מקרקעין  
לשכת המקרקעין ב- \_\_\_\_\_

נספח לבקשה לרישום צו בית משותף