

בקשה להקצאת קרקע בפטור ממכרז – התחדשות עירונית

*שדה חובה

א. * פרטי המבקש (במקרה של תאגיד/ חברה/ רשות מקומית ימולאו פרטיו ופרטי אנשי הקשר מטעמו; אם המקום אינו מספיק, צרף נספח ובו פרטי כלל המבקשים):
 [פרטי תאגיד/ אגודה/ חברה ממשלתית] רשות מקומית

מספר ח.פ.		שם התאגיד/ אגודה/ חברה/ רשות מקומית:		
תפקיד בתאגיד/ חברה/משרד/ רשות מקומית	שם פרטי	שם משפחה		אזרח ישראל: מספר ת.ז.
	אחר: <input type="checkbox"/> דרכון	ארץ:		תוקף:
		מספר:		
תפקיד בתאגיד/ חברה/משרד/ רשות מקומית	שם פרטי	שם משפחה		אזרח ישראל: מספר ת.ז.
	אחר: <input type="checkbox"/> דרכון	ארץ:		תוקף:
		מספר:		

* פרטי התקשרות עם המבקש :

כתובת למשלוח דואר (מכתבים מטעם רשות מקרקעי ישראל יישלחו לכתובת זו):					
* ישוב	* רחוב	* מספר	דירה	* מיקוד	ת.ד.

דואר אלקטרוני	טלפון	טלפון נייד	פקס

אני מסכים לקבל הודעות בדבר מצב הטיפול בפנייתי בדוא"ל ו/או במסרון

ב. * האם מיוצג על ידי בא כוח? (בא כוח- כל מייצג בין שהוא עו"ד ובין שאינו עו"ד) כן לא
 פרטי בא-כוח (אם מיוצג חובה למלא חלק זה, אם אינו מיוצג דלג לחלק ג'):

שם פרטי	שם משפחה	מספר ת.ז.	או	מספר רשיון (לעו"ד)

פרטי התקשרות עם בא הכוח:

כתובת למשלוח דואר (מכתבים מטעם רשות מקרקעי ישראל יישלחו לכתובת זו):					
* ישוב	* רחוב	* מספר	דירה	* מיקוד	ת.ד.

דואר אלקטרוני	טלפון	טלפון נייד	פקס

אני מסכים לקבל הודעות בדבר מצב הטיפול בפנייתי בדוא"ל ו/או במסרון

✓	המסמך	מקור/ העתק	כמות
	טופס בקשה מלא וחתום	מקור או העתק נאמן למקור	1
	תעודת זהות של המבקשים (לאזרח שאינו ישראלי – דרכון) - ליזם פרטי	צילום נאמן למקור	1
	תעודת האגד- ליזם שהוא תאגיד	מקור או העתק נאמן למקור	1
	תזכיר ותקנון התאגיד - ליזם שהוא תאגיד	מקור או העתק נאמן למקור	1
	פרוטוקול מטעם התאגיד לצורך ביצוע הפעולה - ליזם שהוא תאגיד	מקור או העתק נאמן למקור	1
	דו"ח רשם החברות אשר הונפק תוך 30 יום קודם הגשת הבקשה - ליזם שהוא תאגיד	מקור או העתק נאמן למקור	1
	רשימת כל חוכרים/בעלים ביח"ד במגרשים נשוא הבקשה	מקור	1
	אישור של לפחות 50% מהחוכרים/בעלים ביח"ד במגרשים נשוא הבקשה לביצוע המיזם, מאומת ע"י עו"ד.	מקור	1
	ייפוי כח מטעם היזם הפרטי/ התאגיד למיופה הכח, אם מיופה הכח אינו עו"ד – נדרש ייפוי כח נוטריוני – במקרה שהיזם הפרטי או התאגיד מיוצגים על ידי בא כח	מקור/ א. העתק נאמן למקור מאושר על ידי אחד מעו"ד מיופה הכח. ב. העתק לייפוי כח נוטריוני – חתום על ידי נוטריון.	1
	תושב זר שאינו אזרח ישראל או תאגיד שהשליטה בו בידי יחיד אחד או יותר שאינו אזרח ישראל או תושב ישראל : אם זכאי לעלות על פי חוק השבות - תצהיר זכאות לעלייה אם אינו זכאי לעלות על פי חוק השבות - רשימת מסמכים נדרשים בבקשות להקניית/העברת זכויות לזרים	מקור	1
	מפת מדידה מצבית בצרוף קובץ DWG (אוטוקד) בדיסק בהתאם לתקנות המדידה והנחיות המרכז למיפוי ישראל המבוצעת ברשת ישראל; תקפה במהלך החצי השנה האחרונה; חתומה ע"י מוזדד מוסמך; בהנחיות כדלקמן: - רקע אנליטי של גושים וחלקות	מקור + דיסק (בבקשה להקצאה בפטור בשל 2 מכרזים פומביים שלא הוגשו בהם	1

	הצעות אין צורך במפת מדידה (ודיסק)	<ul style="list-style-type: none"> - גבולות מגרשים על פי תוכנית בתוקף וטבלת שטחים - תרשים סביבה - איתור מדויק של השטח המבוקש למדידה (פוליון סגור) <p>(מפת מדידה לדוגמא באתר הרשות < לאנשי מקצוע > מודדים מוסמכים)</p>
1	מקור	דף מידע תכנוני מהוועדה מקומית
1	מקור	נסחי רישום של החלקות המבוקשות נסח רישום עדכני אשר הונפק תוך 6 חודשים קודם להגשת הבקשה (כאשר הזכויות במקרקעין רשומות בלשכת רישום המקרקעין)
1	מקור	נסחי רישום של המקרקעין בהם למבקש זכויות נסח רישום עדכני אשר הונפק תוך 6 חודשים קודם להגשת הבקשה (כאשר הזכויות במקרקעין רשומות בלשכת רישום המקרקעין)
1	מקור	המלצה של הרשות להתחדשות עירונית על הענקת הזכויות
1	מקור	מכתב הסכמה עירוני של מהנדס המועצה המקומית

ייתכן שידרשו מסמכים נוספים אותם ניתן להשלים במהלך הטיפול בבקשה, אולם ללא הגשתם לא ניתן יהיה לסיים את הטיפול בבקשה