

טופס בקשה לחתימה על חוזה חכירה לדורות ליתרת משבצת המושב ולחתימה על חוזה זמני (ימולא ויוגש על ידי האגודה)

*שדה חובה

א. פרטי האגודה ואנשי הקשר מטעמה:

* שם האגודה:	* מספר תיק/חוזה ברמ"י:
* שם פרטי	* תפקיד

כתובת למשלוח דואר (מכתבים מטעם רשות מקרקעי ישראל יישלחו לכתובת זו)			
* ישוב	* רחוב	* מספר	* מיקוד

דואר אלקטרוני	* טלפון	* טלפון נייד	פקס

אני מסכים לקבל הודעות בדבר מצב הטיפול בפנייתי בדוא"ל ו/או במסרון

ב. האם מיוצג על ידי בא כוח? (בא כוח - כל מייצג בין שהוא עו"ד ובין שאינו עו"ד) כן לא

פרטי בא כוח (אם מיוצג - חובה למלא חלק זה, ולצרף יפוי כוח מקורי עם חותמת מקורית "נאמן למקור"; אם לא מיוצג - דלג לסעיף הבא)

* שם פרטי	* שם משפחה	* מספר רשיון עו"ד	תעודת זהות

כתובת למשלוח דואר (מכתבים מטעם רשות מקרקעי ישראל יישלחו לכתובת זו)			
* ישוב	* רחוב	* מספר	* דירה

דואר אלקטרוני	* טלפון	* טלפון נייד	פקס

אני מסכים לקבל הודעות בדבר מצב הטיפול בפנייתי בדוא"ל ו/או במסרון

מסמכי חובה להגשת בקשה (שים לב! במסגרת מסמכי החובה של בקשת האגודה, על האגודה להגיש את טופסי הבקשה של בעלי הנחלות לחתימה על חוזים לדורות על חלקות א' של הנחלות):

✓	המסמך	מקור/ העתק	כמות
	טופס בקשה מלא וחתום	מקור או העתק נאמן למקור	1
	<u>טופסי הבקשה של בעלי הנחלות לחתימה על חוזה חכירה לדורות בחלקה א' של הנחלות בצירוף מסמכי החובה לכל בקשה</u>	מקור	כמספר בעלי הנחלות
	במידה והאגודה מיוצגת על ידי בא כוח – ייפוי כוח מטעם האגודה למיופה הכוח, אם מיופה הכוח אינו עו"ד – ייפוי כוח נוטריוני	מקור/ א.העתק נאמן למקור מאושר על ידי אחד מעו"ד מיופה הכח. ב.העתק לייפוי כח נוטריוני – חתום על ידי נוטריון.	1
	נסחי רישום עדכניים אשר הונפקו תוך 6 חודשים קודם להגשת הבקשה (כאשר הזכויות במקרקעין רשומות בלשכת רישום המקרקעין) של כל החלקות האמורות להכלל בחוזה החכירה לדורות	מקור	1
	מפת משבצת של שטחי הקבע של המושב חתומה ומאושרת על ידי נציגי האגודה המורשים וע"י הגורמים הרלוונטיים ברשות	מקור	1
	רשימה ערוכה בטבלת אקסל (פיזית וממוחשבת), המפרטת את שמות בעלי הזכויות בנחלות על פי רישומי האגודה התואמים את המצב בפועל; ת.ז.; מס' משק; כתובת; גו"ח; גודל הנחלה; תב"ע; מס' מגרש בתב"ע, חתומה ומאושרת על ידי נציגי האגודה המורשים	מקור	1
	מפת מדידה מצבית של חלקות א' של הנחלות ושל יתרת משבצת המושב (מפה פיזית וגם עותק קשיח של קובץ DWG), על רקע גוש וחלקה אנליטיים אם קיימת פרצלציה רשומה, תקפה לחצי שנה אחרונה. המפה תוכן בקנ"מ שלא יעלה על 1:500 הכוללת מדידה פוטוגרמטרית/קרקעית בהתאם לתקנות המודדים התקפות - ראו הנחיות אגף מיפוי ומדידות באתר הרשות תחת מדור "לאנשי מקצוע" <"מודדים מוסמכים"	מקור + דיסק	1
	אישור לסילוק או החרגה של כל השעבודים החלים על השטח נשוא חוזה החכירה	מקור	1