

תאריך: _____

תיק רשות מס': _____

לכבוד

מנהל רשות מקרקעי ישראל

שלום רב,

הנדון: בקשה להקניית זכויות לזר ביחידת מגורים אחת

ע"ש _____

בהתאם לסעיף 2 א (ב) (5) (א) בחוק מקרקעי ישראל, התש"ך - 1960, בסמכותך או בסמכות מי שתסמך לכך מבין עובדי הרשות, לאשר בין היתר הקניית זכויות לזר שאינו תאגיד, המבקש לרכוש יחידת מגורים אחת במקרקעין שייעודם למגורים לפי תכנית כהגדרתה בחוק הנ"ל, ובלבד שאינו בעל זכויות במקרקעין ביחידת מגורים נוספת.

לאור האמור לעיל, מובאת לאישורך הבקשה שבנדון, כדלהלן:

1. העברת זכויות עפ"י _____ (הסכם מכר/תצהירי העברה לקרוב וכו') מיום _____, בנכס הידוע כגוש _____ חלקה _____ ברח' _____ (להלן: "הנכס") בבניה _____ (רוויה/נמוכה).
2. בעלי הזכויות: _____
מקבל/י הזכויות: _____ בעל/י אזורחות: _____ מס' דרכון: _____.
3. ביום _____ נחתם תצהיר תושב זר בדבר מטרת הרכישה לפיו מר/גב' _____ מצהיר/ה כי מטרת הרכישה הינה _____ וכי לא נעשה בנכס כל שימוש אחר וכי אין לו/ה יחידת מגורים נוספת בישראל.
4. על פי חוות דעת משפטית של עו"ד _____ מיום _____ אין מניעה לאשר את הבקשה (לפרט).
5. מבוקש בזאת אישורך לביצוע העברת הזכויות.

בכבוד רב,

מנהל/ת מרחב/מוקד

יועמ"ש מרחב/מוקד

מצ"ב:

הסכם מכר/תצהירי העברה לקרוב/ מיום _____

תצהיר זר

צילום דרכון

חו"ד משפטית מיום _____

אישור

אני מאשר את הקניית הזכויות כמפורט לעיל.

מנהל רשות מקרקעי ישראל