

העברת זכויות על פי הסכם גירושין

רשימת המסמכים הנדרשים להעברת זכויות עפ"י הסכם גירושין

1. פנייה בכתב בה תפורט מהות הבקשה חתומה ע"י המבקש או ב"כ.
2. צילום ת"ז של הצדדים מאומתים על-ידי עו"ד, או הפקיד המטפל.
3. ייפוי כח מקורי של הצדדים לעו"ד לייצגם בהליך ההעברה.
4. ייפוי כח נטריוני לטובת חברת חלמיש.
5. פס"ד חתום - מקורי, חתום על ידי בית הדין הרבני או בית המשפט.
6. תעודת גירושין - מקורית.
7. הסכם גירושין - מקורי.
8. הודעה בדבר זכויות במקרקעין חתומה ע"י הצדדים ומאושרת ע"י עורך הדין - מקורי.
9. סילוק משכנתא (במידה וקיימת), או לחילופין הסכמת הבנק להעברת המשכנתא ע"ש הנעבר - מקורי.
10. סילוק שעבודים ועיקולים במידה ויש - מקורי.
11. אישור תשלום עבור דמי טיפול.
12. אישור תשלום עבור התחייבות לרישום משכנתא.
13. אישור בעל הקרקע, הסכם חכירה/ הפנייה לרמ"י (רשות מקרקעי ישראל) ימסרו ע"י חברת חלמיש.
14. אישור תשלום דמי היוון - במידה ונדרש.