

מדינת ישראל

משרד המשפטים / אגף רישום והסדר המקרקעין
לשכת רישום המקרקעין ב _____

מספר שטר: _____

לכבוד
השכת רישום המקרקעין
ב- _____
לכבוד
חברת עמידר - החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

בקשה לרישום הערת אזהרה בהסכמת כל הצדדים לפי סעיף 126 לחוק המקרקעין, תשכ"ט-1969

הישוב	הגוש / הספר	החלקה / הדף	כתובת:
-------	-------------	-------------	--------

1. תיאור המקרקעין

אני (אנו) מבקש(ים) לרשום בפנקס המקרקעין הערת אזהרה לגבי המקרקעין הנ"ל על התחייבות לעשות עסקת מכר / שכירות / העברת שכירות / על הימנעות מעשיית עיסקה* וזאת בהתאם למסמך התחייבות מיום _____ אשר נחתם בינינו.

2. הפעולה המבוקשת

שם פרטי	שם משפחה/שם חברה	מספר זיהוי / מס' תאגיד	כתובת	מהות הזכות במקרקעין	החלקים בזכות

3. פרטי בעל הזכות ופירוט זכותו במקרקעין

שם פרטי	שם משפחה/שם חברה	מספר זיהוי / מס' תאגיד	כתובת	מהות הזכות במקרקעין	החלקים בזכות

4. פרטי המתחייב (אם המתחייב אינו בעל הזכות)

שם פרטי	שם משפחה / שם חברה	מס' זיהוי / מס' תאגיד	כתובת

5. פרטי הזכאי שלטובתו ניתנה ההתחייבות

6. פרטי הנכס ימולא רק טרם רישום שום בית משותף)**
תיאור הנכס*** _____ מגרש מס' _____ מבנה מס' _____ יחידה מס' _____ קומה _____ כיוונים _____ החלק במקרקעין (רק אם ימולא רק מדובר בקרקע/דירה בחלקים בלתי מסוימים) _____.

7. פרטי המטפל ברישום הפעולה
עו"ד _____ שם ומספר רישיון _____ כתובת _____
הוסמך על ידנו לטפל ברישום הפעולה הנ"ל בפנקס המקרקעין

** המידע ניתן ע"י הצדדים החתומים על הבקשה ועל אחריותם. המידע לא נבדק ולא יאומת ע"י רשויות המרשם (אף לא בהליך רישום בית משותף)

חתימת המתחייב

חתימה	שם משפחה פרטי ומס' תאגיד

חתימת הזכאי

חתימה	שם משפחה פרטי / שם החברה ומס' תאגיד

חתימת הבקשה בפני עו"ד

אני מעיד כי היום התייצב/ו לפני הצדדים הנ"ל, ולאחר שזיהיתי אותם והסברתי להם את מהות בקשתם לרישום הערת אזהרה ואת התוצאות המשפטיות הנובעות ממנה ולאחר ששוכנעתי, שהדבר הובן להם כראוי, חתמו לפני מרצונם. אני מאמת את החתימות על בקשה זו בדרך שמאמתים חתימות לפי הוראות תקנה 16(א) לתקנות המקרקעין (ניהול ורישום), התש"ל-1969.

תאריך _____ חותמת (שם וכתובת) _____ חתימה _____

אישור

הערת האזהרה אושרה לרישום בהתאם לסעיף 126 לחוק המקרקעין, התשכ"ט - 1969.

תאריך _____ חותמת הלשכה _____ רשם המקרקעין _____
