

דף הנחיות לטופס בקשת הלוואה לשכיר ועצמאי (טופס 533) מקרה הפנסיה "מגדל מקפת אישית" / "מגדל מקפת משלימה"

עמית/ה נכבד/ה,

שים לב! באפשרותך לבקש הלוואה באופן פשוט ומהיר וללא צורך בשליחת מסמכים, זאת באזור האישי באתר מגדל www.migdal.co.il.
על מנת למנוע עיכובים בביצוע הלוואה נבקשך לקרוא בעיון את ההנחיות שלהלן ולמלא את הטפסים שבהמשך בקפידה.

שים לב, הלוואה תינתן בכפוף לאישור החברה בלבד.

זכאות להלוואה:

- עם קבלת בקשתך למתן הלוואה כולל המסמכים אשר יצורפו אליה, היא תועבר לבחינת החברה לרבות המגבלות הרגולטוריות והקריטריונים הדרושים. החברה רשאית לאשר מתן הלוואה כמבוקש או בשינויים מסוימים או לדחות את הבקשה לקבלת הלוואה וכל זאת לפי שיקול דעת החברה ובהתאם להוראות הדין.
- חיווי אשראי - לצורך בדיקת הבקשה** אנו מתכוונים לפנות ללשכת האשראי קופאס בי.די.אי בע"מ על מנת לקבל חיווי אשראי בשאלה אם להתקשר איתך בעסקת אשראי. מובהר בזאת שלצורך קבלת החיווי לשכת האשראי תגיש לבנק ישראל בקשה לקבלת נתוני אשראי לגביך הכלולים במאגר הפנייה ללשכת אשראי לצורך קבלת חיווי הינה בכל מקרה של בקשה לקבלת הלוואה באמצעות החברה.
لمراجعة الطلب، نعتزم الاتصال بمكتب الائتمان من أجل الحصول على إشارة ائتمان بشأن ما إذا كنا نريد الدخول في معاملة ائتمانية معك. تم توضيح ذلك أنه لغرض تلقي الإشعار، يجب على مكتب الائتمان أن يقدم إلى بنك إسرائيل طلبًا لاستلام بيانات الائتمان الخاصة بك الواردة في قاعدة البيانات. يتم تقديم الطلب إلى مكتب الائتمان لاستلام إشارة في أي حال من الأحوال للحصول على قرض من خلال مجدال.
- שים לב, הלוואה תינתן בכפוף לאישור החברה בלבד. ככל שהבקשה למתן הלוואה תאושר, יועבר סכום הלוואה אליך ובמקביל ישלח על ידי החברה מכתב אישור הלוואה הכולל את תנאי הלוואה הסופיים ולוח סילוקין.
- מובהר כי אין באמור בתהליך זה ובאמור בו, משום חוות דעת, ייעוץ או המלצה לקבלת הלוואה.

תנאי הלוואה:

- גובה הלוואה:
 - סכום הלוואה המינימאלי הינו 5,000 ₪.
 - בגין כספים לא נזילים בקרן (כספים המיועדים לקצבה) ניתן לקבל הלוואה עד 30% מהיתרה הצבורה.
 - בגין כספים נזילים בקרן ניתן לקבל הלוואה עד 75% מהיתרה הצבורה.
 - לא ניתן** לקבל הלוואה כנגד כספי פיזיים שלא עברו התחשבות מס.
 - מכספים במסלול השקעה מנייתי או במסלול השקעה מחקה מדד S&P500 לא תינתן הלוואה בסכום הגבוה מ- 60% מערכי הפדיון במסלול, נכון למועד הבקשה, בכפוף להסדר התחיקתי.
- תקופת הלוואה:
 - מספר תשלומי ההחזר יהיה בין 14 ל- 84 חודשים.
 - ניתן לבחור בתקופת גרייס (דחיית התשלום הראשון ותשלום ריבית בלבד בתקופת הגרייס) עד 12 חודשים מתחילת הלוואה. **שים לב** כי תקופת הגרייס ומספר חודשי ההחזר, לא יעלו יחד, על 84 חודשים.

מסמכים שחובה לצרף לצורך ביצוע הלוואה:

- שלושה עמודי טופס בקשת הלוואה** מלאים וחתומים על ידך המצ"ב.
- צילום תעודת זהות** קריא של מבקש הבקשה אשר פרטיו זהים לפרטים המופיעים בהמחאה / אישור לניהול חשבון (אם תעודת זהות ביומטרית, יש לצלם את שני הצדדים).
- הוראת קבע** המצ"ב הכוללת את חתימתך וחתימה וחותמת הבנק / אישור הבנק על הקמת הרשאה לחיוב חשבונך.
- צילום המחאה או אישור לניהול חשבון בנק** הכולל חותמת הבנק, שמך המלא, מספר תעודת זהות ומספר חשבון הבנק לזיכוי.
- במקרים המפורטים להלן יש לצרף **צילום תלושי שכר (במידה והנך עצמאי יש לצרף אישור רו"ח או יועץ מס על הכנסתך השנתית נטו) ותדפיסי חשבון בנק (עו"ש) מכל חשבונות הבנק שעל שמך (ולא רק רק מהחשבון אליו מועברת המשכורת) של שלושת החודשים האחרונים** אם סכום הלוואה המבוקש יחד עם יתרת הלוואות הקודמות שברשותך הינו 50,000 ₪ ומעלה.
- שטר חוב מקורי המצ"ב חתום על ידך** אם סכום הלוואה המבוקשת יחד עם יתרת הלוואות הקודמות שברשותך הינו 75,000 ₪ ומעלה.
- הודעת משכון שנחתמה במשרדי החברה**, אם סכום הלוואה המבוקשת יחד עם יתרת הלוואות הקודמות ברשותך הינו 400,000 ₪ ומעלה.
- עמית במעמד עצמאי במקפת משלימה - יתכן ותידרש לצרף בנוסף טופס הכר את הלקוח ככל שימצא צורך בכך בהתאם למדיניות לניהול סיכוני הלבנת הון של החברה.

אופן החזרת הטופס ופרטי מרכז שירות הלקוחות:

כתובת: היצירה 2, קרית אריה, פתח תקווה, 4951228

כתובת דואר אלקטרוני mokedpe@migdal.co.il

טלפון: מוקד הפנסיה 076-8865869 בימים א'-ה' בין השעות 08:00-16:00

פקס: 03-9201030

בברכה,

מגדל מקפת קרנות פנסיה וקופות גמל בע"מ





שם בעל הרישיון הפנסיוני	מספר בעל הרישיון
שם המפקח	

הטופס מיועד לנשים וגברים כאחד
יש למלא את הטופס בעט כחול בלבד

בקשה והסכם למתן הלוואה לשכיר / לעצמאי מתכנית קרן הפנסיה מגדל מקפת אישית ו/או מגדל מקפת משלימה

טופס מספר **533**

א. החברה המלווה			
שם:		מגדל מקפת קרנות פנסיה וקופות גמל בע"מ	
כתובת	מספר חברה	טלפון	כתובת דואר אלקטרוני
רחוב היצירה 2, קרית אריה, פתח תקווה, מיקוד 4951228	512237744	076-8865869	mokedpe@migdal.co.il

ב. פרטי העמית הלווה							
מספר זהות		שם משפחה		שם פרטי		כתובת דואר אלקטרוני	
יישוב	כתובת מגורים (רחוב)	מס' בית	מס' דירה	מיקוד	תיבת דואר	מספר טלפון	מספר טלפון נייד

הכתובות הרשומות במסמך זה, תשמנה את החברה לכל צורך ועניין ככתובות למשלוח הודעות.

ג. פרטי ההלוואה	
סכום ההלוואה המבוקש ברוטו: _____ ש"ח.	ידוע לי כי סכום ההלוואה יהיה סכום ההלוואה שיאושר על-ידכם, וסכום ההלוואה כפי שיאושר על-ידכם יקרא להלן "ההלוואה".

שיעורי ריבית ההלוואה - באפשרותך לבחור אחת מבין האפשרויות:
 הלוואה בריבית קבועה צמודה למדד המחירים לצרכן או הלוואה בריבית משתנה מבוססת פריים.
 יש לסמן X באחת מהאפשרויות שלהלן:
 ריבית קבועה צמודת מדד המחירים לצרכן

שיעור הריבית הנומינלית	ריבית מתואמת	שיעור הריבית המרבי	שיעור העלות הממשית של האשראי*	שיעור העלות המרבית של האשראי	שיעור ריבית פיגורים	שיעור ריבית פיגורים מרבי
3% לשנה	3.04%	13%	3.04%	13%	17% לשנה	17% לשנה

* שיעור העלות הממשית של האשראי - היחס שבין סך כל התוספות לבין הסכום שקיבל הלווה בפועל, בחישוב שנתי.

ריבית משתנה מבוססת פריים

סוג הכספים	שיעור הריבית הנומינלית השנתית	שיעור העלות המרבית של האשראי	שיעור ריבית פיגורים	שיעור ריבית פיגורים מרבי
כספים נזילים	ריבית פריים* בניכוי של 0.3% (P - 0.3%)	ריבית בנק ישראל** בתוספת 15 נקודות האחוז	17% לשנה	שיעור העלות המרבית של האשראי כשהוא מוכפל ב- 1.2 בחישוב שנתי
כספים לא נזילים	ריבית פריים* בתוספת של 0.6% (P + 0.6%)			

שיעור הריבית הראשונה יקבע בהתאם לשיעור הפריים שיהיה במועד מתן ההלוואה, הריבית תתעדכן מעת לעת ככל שיחול שינוי בפריים.

* ריבית הפריים - כפי שתקבע מעת לעת על ידי בנק ישראל, ומתפרסמת באתר: www.boi.org.il.
 ** ריבית בנק ישראל - הריבית שנקבע בנק ישראל במסגרת החלטות המוניטריות התקופתיות המשמשות את הבנק לצורך מתן הלוואות לתאגידים הבנקאיים או לצורך קבלת הלוואות מתאגידים בנקאיים, כפי שתקבע מעת לעת על ידי בנק ישראל, ומתפרסמת באתר האינטרנט של בנק ישראל.
 שיעור העלות הממשית של האשראי - היחס שבין סך כל התוספות לבין הסכום שקיבל הלווה בפועל, בחישוב שנתי.

תקופת ההלוואה המבוקשת: _____ (14-84 חודשים כולל תקופת גרייס)	תקופת ההלוואה תהיה בין 14-84 חודשים כולל תקופת גרייס (ככל שקיימת בהלוואה), ומספר תשלומי החזר יהיה כפי שצויין בספח ההמחאה שניתן לאחר אישור ההלוואה.
--	--

תקופת גרייס*: (סעיף שאינו חובה)	סך תשלומי ההלוואה ותקופת הגרייס לא יעלו על 84 תשלומים.
<input type="checkbox"/> מבוקשת תקופת גרייס של _____ חודשים ממועד מתן ההלוואה (עד 12 חודשים)	הגרייס יינתן בכפוף לאישור החברה, לתקופה של עד 12 חודשים.

<input type="checkbox"/> גביה מהוראת קבע - יש לסמן X באחת מהאפשרויות שלהלן:	אבקש לגבות את תשלומי החזר ההלוואה מהוראת קבע הקיימת בהלוואה פעילה שעל שמי בקרן.
	אבקש לגבות את תשלומי החזר ההלוואה מהוראת קבע כמפורט בטופס הרשאה לחיוב חשבון המצ"ב.



יש להחזיר עמוד זה יחד עם כל דפי הטופס

ד. בקשה להפקדת כספי הלוואה לחשבון הבנק

אני מבקש להפקיד את כסום הלוואה לזכות חשבוני בבנק שפרטיו רשומים להלן (מצורפת דוגמת המחאה מבוטלת / אישור לניהול חשבון מחשבוני הנ"ל):

מספר חשבון	שם בעל החשבון	שם בנק	קוד בנק	מספר סניף

- אני מאשר בזה שלא תהיה לי כל תביעה או טענה בקשר לזיכוי חשבוני בבנק בגין הלוואה, בהתאם לבקשתי לעיל.
- אני מצהיר שהחשבון הוא על שמי ו/או משותף לי ולבן/בת זוגי.
- אני מסיר מכם כל אחריות במקרה שהעברה בוצעה לחשבון הנ"ל.

ה. תנאים נוספים להלוואה והצהרות הלווה

אני הלווה שפרטיו מצוינים לעיל, מבקש לקבל מהחברה המלווה הלוואה בהתאם לתנאים ולהסדרים המפורטים לעיל ולהלן:

1. פרשנות:

- 1.1 האמור בהסכם זה בלשון יחיד אף לשון רבים במשמע ולהיפך; האמור בהסכם זה בלשון זכר אף לשון נקבה במשמע ולהיפך.
- 1.2 בהסכם זה תהא למונחים שלהלן המשמעות שרשומה בצידי:
 - 1.2.1 "קבוצת מגדל": מגדל אחזקות ביטוח ופיננסים בע"מ וכן כל חברה הנשלטת על ידה במישרין או בעקיפין.
 - 1.2.2 "הדין": לרבות הוראות והנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחיסכון.

2. כריתת הסכם הלוואה:

- 2.1 בהסכמתו להתקשר בהסכם זה, הלווה מאשר את כל ההצהרות וההסכמות שנתן במסגרת הגשת בקשת הלוואה ("בקשת הלוואה"), לרבות בכל מערכת מקוונת שבה השתמש וכן בהסכם הלוואה ובנספחיו. הלווה מאשר כי בטרם הסכמתו זו הוא קיבל העתק של נוסח מסמכי ההסכם ואפשרות נאותה לקרוא אותם, וכי הוא מבין את האמור בהם ומסכים להם.
- 2.2 הלווה מאשר כי ידוע לו שהגשת הבקשה להלוואה וקבלתה על-ידי החברה, לא תחשב בשום מקרה כאישור ו/או כהסכמה של החברה למתן הלוואה המבוקשת או כל חלק ממנה. הסכם זה יכנס לתוקפו והלוואה תועמד על ידי החברה המלווה רק לאחר שהחברה אישרה, לאחר השלמת הליכי הבדיקה הנדרשים לה לפי שיקול דעתה, את מתן הלוואה ותנאיה, לרבות סכומה, תקופת הלוואה ולוח הסיילוקין שלה.
- 2.3 הצדדים מאשרים כי הסכם הלוואה יהיה תקף גם אם נחתם פיסית רק על ידי הלווה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם כי אישור מקוון של הלווה באתר החברה (באופן שנקבע לכך על ידי החברה מעת לעת), יחשב כחתימת ידו לכל דבר וענין. בנוסף, הצדדים מסכימים כי הסכם זה עשוי להיחתם במספר עותקים נפרדים, לרבות שכל אחד מן הצדדים יחתום על עותק נפרד והסכם זה וכל אחד מעותקיו יהיו תקפים ואכיפים כלפי כל הצדדים.

3. כללי:

- 3.1 הלווה מסכים לקבל את הלוואה בתנאים כקבוע בהסכם זה ונספחיו לרבות לוח הסיילוקין. ידוע ללווה כי הלוואה תהיה כפופה אף להוראות הדין, כפי שיהיו מעת לעת.
- 3.2 הלווה מצהיר כי נכון למועד הגשת בקשה זו למתן הלוואה, לא תלוי ועומד נגדו הליך משפטי כלשהו שעניינו אי תשלום חוב או חדלות פירעון, לרבות הליך להכרזת פשיטת רגל ו/או מינוי נאמן ו/או למינוי כונס נכסים על נכסיו או הליכי הוצאה לפועל, ולא מתקיימת נסיבה אחרת אשר עלולה להעלות חשש ממשי לאי פירעונה של הלוואה.

4. העמדת הלוואה:

- 4.1 לאחר השלמת הליך הגשת בקשת הלוואה ובכפוף לאישור החברה את העמדת הלוואה, הלוואה תוענק ללווה בדרך של זיכוי חשבון הבנק שלו, כפי שציין הלווה בבקשת הלוואה ("החשבון המזוכה").
- 4.2 הלווה מאשר כי החשבון המזוכה הינו חשבון בנק בישראל הרשום על שם הלווה (לבדו או ביחד עם בן/בת זוגו).
- 4.3 תאריך זיכוי החשבון המזוכה יהווה את מועד מתן הלוואה (להלן: "מועד מתן הלוואה").
- 4.4 זיכוי החשבון המזוכה בפועל, בסכום שיקבל הלווה בפועל, כהגדרתו לעיל, יהווה הוכחה שהלווה קיבל את הלוואה בפועל בהתאם לתנאי הסכם הלוואה זה.
- 4.5 הלווה מאשר שלא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות בקשר לזיכוי החשבון המזוכה בסכום הלוואה וכן הוא מסיר מהחברה כל אחריות במקרה שההלוואה בוצעה לחשבון המזוכה.

5. תנאי הלוואה:

- 5.1 תנאי הלוואה, לרבות סכום קרן הלוואה, הריבית, תקופת הלוואה, תקופת הגרייס (ככל שהתבקש), תשלומי החזר הלוואה ומועד חיוב החזר הלוואה, יהיו בהתאם למאשר על ידי החברה המלווה.
- 5.2 הלוואה בריבית קבועה וצמודה למדד: כל תשלום ע"ח קרן וריבית יישא הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן בצירוף ריבית צמודה באופן הבא: "המדד היסודי" - המדד הידוע במועד מתן הלוואה. אם מועד מתן הלוואה הינו ביום פרסום המדד, המדד היסודי יהיה המדד שפורסם באותו היום. "המדד החדש" - המדד שיהיה ידוע במועד התשלום בפועל.
- 5.3 הלוואה בריבית משתנה מבוססת פריים: סכום קרן הלוואה יישא ריבית משתנה בשיעור ריבית הפריים ובתוספת / בניכוי שיעור באחוזים כמפורט בטופס לעיל. מובהר כי בכל מקרה שבמשך תקופת הלוואה יפורסם מפעם לפעם שינוי בשיעור ריבית הפריים, ישתנה שיעור ריבית הלוואה, כך שיקבע שיעור ריבית חדש, מוגדל או מוקטן בהתאם לשינוי בריבית הפריים המכיל בתוכו את שיעור ריבית הפריים המעודכן בתוספת / בניכוי שיעור באחוזים המפורט בבקשה לעיל למתן הלוואה. השינוי יחול מהמועד שיקבע בפרסום האמור, אך לא לפני מועד הפרסום. בכל מקרה של שינוי ריבית הלוואה (הנומנילית) כאמור, ישתנה לוח הסיילוקין בהתאם. בכל מקרה - שיעור העלות הממשית של הלוואה הידוע במועד כריתת הסכם הלוואה, לא יעלה על שיעור העלות המרבית של הלוואה הידוע באותו מועד, כפי שמצוין בבקשה לעיל למתן הלוואה.
- 5.4 ככל שלא נקבע במפורש אחרת בהסכם זה, כל סכום אשר לא ייפרע לטובת החברה במועד הפירעון הקבוע לגביו בהסכם הלוואה, לרבות כל איחור בתשלום של החזר חודשי כלשהו ישא ריבית פיגורים (חלף ריבית הלוואה) בשיעור הקבוע בבקשה זו לעיל למתן הלוואה ("ריבית פיגורים"), וזאת החל מיום הפירעון המוסכם ועד למועד תשלומו בפועל.
- 5.5 בכל מקרה - שיעור ריבית הפיגורים המרבי במועד כריתת הסכם הלוואה לא יעלה על שיעור ריבית הפיגורים המרבי הידוע באותו מועד, כפי שמצוין בבקשה לעיל למתן הלוואה.
- 5.5 כל שינוי בתקופת הלוואה, במועדי התשלום של הלוואה ו/או ביתר תנאי הלוואה יעשה רק בהסכמה מראש ובכתב של הצדדים ולפי שיקול דעתם.

6. פירעון הלוואה:

- 6.1 קרן הלוואה והריבית שצנטבר בגינה יפרעו באופן חודשי. תשלום החזר הראשון יחול בחודש הראשון שחל לאחר מועד מתן הלוואה, למעט הלוואות בהן סוכם על תקופת גרייס בהן בתקופת הגרייס תגבה מדי חודש הריבית בלבד. תשלום החזר הראשון של הקרן יחול בחודש הראשון שחל לאחר מועד סיום הגרייס, וזאת אלא אם נקבע במפורש, בבקשה והסכם למתן הלוואה או בלוח הסיילוקין, מועד אחר.
- 6.2 הלווה מתחייב לסלק במועד את כל התשלומים על חשבון קרן הלוואה וריבית עליה, וכל יתר הסכומים החלים עליו מכוח הסכם זה.
- 6.3 החברה תמסור דיווחים ללווה במהלך תקופת הלוואה כנדרש בדיון.
- 6.4 חל מועד פירעון של תשלום כלשהו בקשר עם הלוואה ביום שאינו יום עסקים, יידחה מועד הפירעון של התשלום ליום העסקים הראשון הבא אחריו.
- 6.5 החברה רשאית לגבות את החזרי הלוואה בכל דרך חוקית שהיא, ובין היתר, באמצעות הרשאה לחיוב חשבון שנמסרה על ידי הלווה ("ההרשאה לחיוב חשבון") וכן באמצעות כרטיס אשראי של הלווה, שפרטיו נמסרו לחברה בתהליך הרישום, או כל כרטיס אשראי אחר או אמצעי תשלום אחר שהלווה ימסור לחברה מעת לעת ויאשר על ידה. הלווה מאשר כי על פי ההרשאה לחיוב חשבון, הוא מורה להעביר ישירות מחשבון הבנק שיהיה נקוב בטופס ההרשאה לחיוב חשבון, את תשלומי החזר החודשיים שיידרשו על ידי החברה לפירעון הלוואה, ומתחייב לחתום על כל המסמכים שיידרשו לשם כך על ידי החברה לצורך גביית התשלומים מכח הסכם זה.



ה. תנאים נוספים להלוואה והצהרות הלווה - המשך

- 6.6. הלווה מאשר שידוע לו כי רק פירעון בפועל ייחשב כתשלום. אם מסיבה כלשהי לא תכובד הוראה על פי ההרשאה לחיוב החשבון ו/או לא יפרעו תשלומים באמצעות אמצעי תשלום אחר שיאושר על ידי החברה כאמור, במועדים החלים על הלווה במסגרת פירעון הלוואה או מכוח הסכם הלוואה, יהווה הדבר הפרה יסודית של הסכם הלוואה ותנאיה, שתזכה את החברה בפירעון מיידי ובזכויות על פי הסכם זה והדין. בכל מקרה של הפרה אחרת של תנאי הסכם הלוואה, אשר לא תתוקן גם משלוח התרעת החברה, כהגדרתה להלן, ללווה, יהווה הדבר הפרה יסודית של הסכם הלוואה ותנאיו, שתזכה את החברה בפירעון מיידי ובזכויות על פי הסכם הלוואה והדין.
- 6.7. **ללווה ידוע כי, אי עמידה בפירעון הלוואה עלול לגרום חיוב בריבית פיגורים, הליכי הוצאה לפועל, ניכוי סכומי יתרות החוב מהיתרה הצבורה בתוכניות שמחן היא נטלה, ובתוכניות שאושרו כקופות גמל או קופות ביטוח לאחר ניכוי מס בהתאם לדין.**
- 6.8. ויהיה כי היתרה הצבורה על שם העמית בקרן הפנסיה, צמודה לתשלואת הקרן וכן לעודף או גרעון אקטוארי, בהתאם לתקנון קרן הפנסיה וההוראות החלות על קרן הפנסיה ואילו יתרעון הלוואה כפופה לתנאי הצמדה והריבית כמפורט בבקשה.

לאור זאת, במהלך חיי הלוואה תיתכן אפשרות שיתרת הלוואה שטרם נפרעה תעלה על היתרה הצבורה בתוכנית. במקרים אלו, החברה תהא רשאית להעמיד את יתרת הלוואה לפירעון מיידי.

7. פירעון מוקדם ביזמת הלווה:

- 7.1. הלווה יהיה רשאי לפרוע בכל עת בפירעון מוקדם את סכום הלוואה או חלק מסכום יתרת הלוואה באותו מועד (קרן וריבית שנצברו וטרם נפרעו) בפעם אחת או יותר, על ידי מתן הודעה מוקדמת בכתב לחברה ("הודעה על פירעון מוקדם") וביצוע תשלום לחברה. מועד הפירעון המוקדם יהיה המועד בו התקבל התשלום בפועל אצל החברה, ובתנאי כי התשלום נעשה לאחר חלוף 2 ימי עסקים ממועד מתן ההודעה על פירעון מוקדם.
- 7.2. בוצע יתרעון מוקדם שאינו מלא, והדין יהיה כמסדה את מלוא יתרת קרן הלוואה בצירוף הפרשי הריבית שנצברו עליה עד למועד הפירעון המוקדם, אזי - ככל שלא סוכם במפורש אחרת בין הצדדים, יקטן גובה ההחזר החודשי בהתאמה ותקופת הלוואה לא תקוצר.
- 7.3. פירעון מוקדם אינו כרוך בתשלום עמלות או בהיוון יתרת הלוואה.

8. העמדה לפירעון מיידי ביזמת החברה:

- 8.1. בכל מקרה בו יש לחברה חשש ממשי לאי פירעון הלוואה; או אם הסיכון לאי הפירעון יגדל בשיעור ניכר; או אם הייתה הפרה יסודית של הסכם זה; או אם התקיימו תנאים אחרים המחייבים ביצוע מיידי של פעולה כאמור לגבי הלוואה - תהיה רשאית החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, להעמיד את הלוואה לפירעון מיידי, ובמקרה כזה הלווה מתחייב לפרוע את כל היתרה הבלתי מסולקת של הלוואה בצירוף ריבית פיגורים (ממועד ההעמדה לפירעון מיידי ועד למועד התשלום בפועל) והוצאות (כמפורט בסעיף 9.13 להלן), וזאת באמצעות תשלום לחברה בכל דרך שתהא מקובלת עליה.
- 8.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 8.1 לעיל, מוסכם כי כל אחד מהמקרים הבאים מצביע על התקיימותו של תנאי אחד או יותר מהמנויים בסעיף 8.1 לעיל, אשר מקנה זכות לחברה להעמדת הלוואה לפירעון מיידי.
 - 8.2.1. בכל מקרה בו הלווה ו/או חליפו ביקש לפדות או לסלק את מלוא הכספים העומדים לזכותו על-פי התוכנית או חלק מהכספים העומדים לזכותו.
 - 8.2.2. בכל מקרה בו הלווה ו/או חליפו ביקשו לקבל תשלומי קצבה המגיעים לו ככל שמגיעים על-פי התוכנית.
 - 8.2.3. אם הלווה הפר ו/או לא קיים תנאי יסודי מתנאי הסכם הלוואה או מכל מסמך אחר שנחתם או שייחתם על ידו בקשר ללוואה, לרבות אי תשלום במועד;
 - 8.2.4. אם התברר לחברה שפרט, מידע, מצג או הצהרה מהותיים שמסר הלווה לחברה לרבות במסגרת הבקשה ללוואה, הסכם הלוואה או בכל מסמך אחר בקשר ללוואה, אינה נכונה או אינה מדויקת;
 - 8.2.5. אם ההרשאה לחיוב חשבון בוטלה, מכל סיבה שהיא, ולא הוחלפה בהרשאה חלופית תקינה ותקפה לשביעות רצון החברה;
 - 8.2.6. אם הוטל על הכספים המופקדים על שם הלווה בתוכנית ו/או בחברה ו/או בתאגידים אחרים בקבוצת מגדל ו/או בחשבון בנק של הלווה ו/או על חלק משמעותי מנכסיו, עיקול ו/או נעשתה פעולת הוצאה לפועל כלשהי בקשר עימם, ואלו לא בוטלו תוך 30 ימים;
 - 8.2.7. אם ניתן נגד הלווה צו פתיחת הליכים לפי חוק חדלות פרעון ושיקום כלכלי, התשע"ח-2018, ו/או אם הלווה הגיע לידי פשרה או הסדר עם נושיו או חלקם;
 - 8.2.8. אם מונה ללווה, על רכשו או כל חלק ממנו, כונס נכסים (זמני או קבוע), נאמן או מנהל מיוחד;
 - 8.2.9. אם חשבון בנק של הלווה הוגבל בהתאם לחוק שיקים ללא כיסוי התשע"א-1981;
 - 8.2.10. אם הוגש כתב אישום פלילי נגד הלווה בעבירה חמורה לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, לרבות עבירות מרמה, הונאה או הלבנת הון;
 - 8.2.11. אם הלווה הוכרז כפסול דין, נפטר או חדל להיות תושב ישראל;
 - 8.2.12. אם הלווה נקט בפעולה אשר מגדילה לפי שיקול דעת החברה את הסיכונים לאי פירעון הלוואה או אשר מונעת ממנה להעריך את הסיכונים האמורים, לרבות בניסיונות המפורסות בסעיף 10.5 להלן;
 - 8.2.13. אם הלווה הפר הפרה יסודית של הוראה מכל הסכם אחר שנכרת בינו לבין החברה ו/או תאגידים אחרים בקבוצת מגדל, באופן שמעלה בידי החברה חשש בדבר פירעון הלוואה;
 - 8.2.14. אם התרחש מאורע אחר שיש בו לדעת החברה כדי להצביע על חשש ממשי שהלווה לא יוכל או אינו מתכוון לעמוד בהתחייבויותיו לפי הסכם הלוואה, וזאת לרבות על פי המידע המצוי בידי החברה ו/או התאגידים אחרים בקבוצת מגדל מכל מקור שהוא (לרבות פעילותו של הלווה כלקוח של קבוצת מגדל).
 - 8.2.15. בכל מקרה שיתרת חוב הלוואה תעלה על היתרה הצבורה בתוכנית.
- 8.3. בטרם העמדת הלוואה לפירעון מיידי כאמור בסעיפים 8.1-8.2 לעיל, תשלח החברה ללווה התראה בדבר כוונתה להעמיד את יתרת הלוואה לפירעון מיידי לאחר התקופה הנקובה בהודעה, שלא תפחת מ-21 ימי עסקים מיום משלוח התראה ("התראה לחברה"). מובהר כי ככל שהלווה לא פעל למניעת העמדת הלוואה לפירעון מיידי כאמור בהתראת החברה, להנחת דעת החברה, תהיה רשאית החברה להעמיד את הלוואה לפירעון מיידי, לרבות בגין הפרשי הצמדה, ריבית והוצאות כמפורט בהסכם זה. בו קיים חשש ממשי כי מתן התראה כאמור יוביל לפגיעה ביכולת הגבייה של החברה בשל שינוי לרעה בכושר הפירעון של הלווה ו/או תנאים אחרים המחייבים ביצוע מיידי של פעולה לגבי הלוואה, או בכל מקרה אחר המותר על פי דין, החברה תהא רשאית שלא לשלוח התראה כאמור אלא רק לאחר הסרת החשש.
- 8.4. למרות האמור לעיל, במקרה פטירה בלבד, הלוואה לא תועמד לפירעון באופן מיידי ותמשיך לצבור ריבית בהתאם לתנאי הלוואה, עד להסדרת החוב. מכל סכום שישולם לשאירים, למוטבים או ליורשים תהיה החברה רשאית לקזז את יתרת החוב בגין הלוואה (כולל ריבית, ריבית פיגורים) וזאת עד לפירעון סופי של יתרת חוב הלוואה.

9. בטוחות, גביה והליכים משפטיים:

- 9.1. הלווה ממשכן ומשעבד בזאת לטובת החברה במשכון ספציפי ראשון בדרגה וממחה על דרך השעבוד ובמשכון מדרגה ראשונה את כל זכויותיו על-פי התוכנית לרבות כל הכספים המגיעים ו/או שגיעו לו על-פי התוכנית וזאת להבטחת התשלום המלא והמדויק של כל הסכומים, ללא הגבלה בסכום, המגיעים ו/או שגיעו לחברה מהלווה, לרבות סכומי קרן, ריבית, הצמדת הקרן ו/או הריבית למדד המחירים לצרכן, ריבית פיגורים והוצאות.
- 9.2. בכל אחד מהמקרים בהם תהיה החברה זכאית להעמיד את הלוואה לפירעון מיידי כאמור בהסכם זה, תהיה החברה רשאית לבצע פדיון חלקי או מלא של זכויות הלווה על-פי התוכנית בהתאם ליתרה החוב שתיגיע לחברה אותה עת, לרבות בגין הפרשי הצמדה, ריבית והוצאות כמפורט בהסכם זה.
- 9.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה זכאית לקזז את יתרת הלוואה הבלתי מסולקת (כולל ריבית, ריבית פיגורים) מכל סכום המגיע מהחברה על-פי התוכנית לרבות מערך הפדיון של התוכנית ו/או מתגמולי הביטוח ו/או מכל סכום אחר שגיע ללווה מהחברה על-פי כל מקור אחר.
- 9.4. **ידוע ללווה, כי פדיון חלקי או מלא של זכויותיו בתוכנית, יפגע בערכי הצבירה בתוכנית ועשוי לפגוע גם בהיקף הכיסויים הביטוחיים ככל שישנם בתוכנית.**
- 9.5. בנוסף לאמור לעיל ובתנאי התוכנית ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם בזאת כי סכומי הביטוח ו/או תגמולי הביטוח המגיעים על-פי התוכנית, יחושבו וישולמו רק לאחר ניכוי כל סכום המגיע לחברה ע"ח הלוואה, לרבות היתרה הבלתי מסולקת שלה, הפרשי הצמדה, ריבית (כולל ריבית פיגורים), מס והוצאות ולחברה תהיה בכל עת זכות קיזוז. האמור בסעיף זה יחשב כחלק בלתי נפרד של תנאי התוכנית.
- 9.6. **ידוע ללווה, כי חלה על החברה חובת דיווח למס הכנסה וניכוי מס הכנסה במקור במקרה של פדיון מוקדם של הזכויות על-פי התוכנית. כמו כן, ידוע ללווה כי בכל מקרה שהחברה תעמיד לפירעון מוקדם את הלוואה כאמור בכתב זה תהיה החברה רשאית לבצע פדיון מוקדם של התוכנית או חלק ממנה והחברה תהיה חייבת לנכות מס במקור בהתאם לתקנות מס הכנסה. הלווה נתן לחברה באישורו כתב זה, הוראות בלתי חוזרות לדווח למס הכנסה ולנכות מתוך הכספים שנצברו בחברה את תשלומי המס בכל מקרה בו על-פי הסכם הלוואה זה תועמד הלוואה לפירעון מיידי, וזאת ללא כל צורך במשלוח הודעה נוספת מעבר למשלוח**

ה. תנאים נוספים להלוואה והצהרות הלווה - המשך

- ההודעה כאמור בסעיף 8.3 לעיל.** ההודעה שתשלח על-ידי החברה כאמור בסעיף 8.3 לעיל, לפי הענין, תהווה גם הודעה מצד החברה בדבר כוונתה לנכות את המס במקור.
- 9.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל אחד מהמקרים בהם תהיה החברה זכאית להעמיד את ההלוואה לפירעון מיידי כאמור בהסכם זה, תהיה החברה רשאית לנקוט בהליכים משפטיים לגביית חוב הלוואה (כולל ריבית פיגורים והוצאות) לרבות אך לא רק בהליכים למימוש בטוחות שנתנו להבטחת החזר ההלוואה.
- 9.8 החברה רשאית, לפי ראות עיניה ולפי שיקול דעתה הבלעדי לזקוף כל סכום שקיבלה ו/או תקבל בכל אופן ודרך מאת הלווה ו/או עבור הלווה ו/או ממימוש בטוחות כלשהן, תחילה על חשבון הוצאות שנגרמו ויגרמו לה בקשר עם גביית סכומים מהלווה בהתאם להוראות הסכם זה, ולאחר מכן לסילוק ריבית ההלוואה, ולבסוף, על חשבון קרן ההלוואה, כל זאת בכפוף להוראות הדין.
- 9.9 ככל שבמסגרת הבקשה להלוואה, יתחם הלווה על שטר חוב, החברה תהיה רשאית להשתמש בשטר החוב כדי לגבות כל סכום המגיע מן הלווה מכוח הסכם זה, ובתוך כך תהיה רשאית למלא את תאריך השטר וכל פרט חסר אחר בשטר ולגבותו בכל דרך חוקית.
- 9.10 בנוסף, להבטחת פירעון כל הסכומים המגיעים ו/או שיגיעו לחברה מהלווה על פי הסכם ההלוואה, תהיה לחברה זכות עכבון ו/או קיזוז על כל הכספים שיגיעו ללווה ממנה או בכפוף לדין - מתאגיד אחר בקבוצת מגדל, מכל מקור וסוג שהוא, לרבות הרשאה לשימוש בכספים כמפורט בין היתר בסעיף 12.6 להלן.
- 9.11 החברה תהא רשאית לנקוט בכל אמצעי חוקי שתמצא לנכון לצורך גביית סכומים המגיעים לה בקשר עם ההלוואה, לרבות העמדת כל החוב לפירעון מיידי ומימוש ואכיפה של כל בטוחה לרבות שטר חוב, וכן קיזוז, ניכוי, עיכבון וכל אמצעי חוקי אחר, הן ביחס ללווה והן ביחס לכל מי שערב לחוב, ככל שיש כזה, בכל אופן שתמצא לנכון.
- 9.12 החברה רשאית למנות חברת גביה, עורכי דין ובעלי תפקיד אחרים לצורך ניהול הליכי הגביה והליכים משפטיים.
- 9.13 הלווה יישא בכל הוצאות הגביה הסבירות שתוציא החברה בפועל, לרבות כל תשלום, אגרה, דמי טיפול או שכ"ל לעו"ד וכל גורם אחר שיישכר על ידי החברה לצורך הגביה והוצאות משפטיות לניהול הליכים, וזאת בכפוף להוראות הדין. הוצאות כאמור יתווספו לחוב והחברה תהיה רשאית לגבותם בכל דרך חוקית.
- 10. שימוש במידע:**
- 10.1 לצורך בדיקת הבקשה אנו מתכוונים לפנות לשכת האשראי קופאס ב.י.ד.א. בע"מ על מנת לקבל חיווי אשראי בשאלה אם להתקשר איתך בעסקת אשראי. מובהר בזאת שלצורך קבלת החיווי לשכת האשראי תגיש לבנק ישראל בקשה לקבלת נתוני אשראי לגביך הכלולים במאגר. הפנייה לשכת אשראי לצורך קבלת חיווי הינה בכל מקרה של בקשה לקבלת הלוואה באמצעות מגדל.
- 10.2 המידע אשר הלווה מסר או שהתקבל לגביו, מכל גורם וצד שלישי, בקשר לבקשת ההלוואה והסכם ההלוואה, לרבות פרטים אישיים ומידע רגיש כהגדרתו בחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981, מידע לפי חוק נתוני אשראי, התשע"ו-2016 ומידע שנמצא במאגרי המידע של החברה ו/או מי מהתאגידים בקבוצת מגדל ("המידע") יישמש במאגרי המידע המוחשבים של החברה ו/או של מי מהתאגידים האחרים בקבוצת מגדל.
- 10.3 הלווה מסכים לכך שהחברה תהיה רשאית לעשות שימוש במידע לצורך: (1) ביצוע הסכם ההלוואה, לרבות על ידי גורמים חיצוניים שיבצעו זאת עבורה ו- (2) עמידה בהוראות הדין, ובכלל זה העברת מידע למאגר המידע בהתאם לחוק נתוני אשראי, התשע"ו-2016.
- 10.4 הלווה מצהיר כי הוא מוסר את המידע מרצונו וידוע לו כי לא חלה עליו כל חובה חוקית למוסרו. יחד עם זאת, הימנעות ממסירת המידע יכולה לגרום שלא יהיה ניתן לספק ללווה שירותים ו/או הטבות, בכלל או באופן חלקי, ובכלל זה העמדת ההלוואה וביצוע הסכם זה.
- 10.5 בנוסף, ככל שהלווה אישר באופן מפורש דבר זה: (1) החברה (וכן תאגידים אחרים מקבוצת מגדל שלגביהם ניתנה באופן ספציפי הסכמה כאמור), יהיו רשאים להשתמש במידע לצורך הצעות נוספות לרבות הצעות למוצרי חיסכון, פנייה, ביטוח, אשראי, מתן הטבות, שיפור השירות, מניעת הונאות, קשרי לקוחות, עריכת סקרים ומחקרי שוק ולדיוור ישיר (בדואר, בדואר אלקטרוני, בטלפון, בפקסימיליה, בהודעות שונות לטלפון הסלולארי, לרבות מסרונים או בכל דרך אחרת) הן למידע והן לפרסומות, ובכדי להציע לו מצרכים של החברה ותאגידים אחרים בקבוצת מגדל שעשוי להיות לו עניין בהם, מעת לעת - והכל בכפוף ובהתאם להסכמת הלווה והאמורה להוראות הדין ו- (2) החברה תהיה רשאית למסור את המידע לסוכן המטפל עבור הלווה בפוליסות ובתוכניות שנרכשו מהחברה.
- 10.6 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הלווה מאשר שידוע לו שהחברה אוגרת ועושה שימוש במידע המתקבל אצלה או אצל תאגידים אחרים בקבוצת מגדל בקשר עם הלווה מצווים שיפוטיים ורשיונות מוסמכות ובכלל זה מכוח הוראות חוק ההוצאה לפועל, פקודת המיסים (גביה), תקנות סדר הדין אזרחי וחוק נתוני אשראי (להלן - "המידע השיפוטני") ומכל מקור מידע חוקי אחר.
- מידע השיפוטני נשמר, ככל שהדבר מותר על פי הדין, לצורך ניהול סיכונים, לרבות החלטות בעניין מתן שירותים שונים, ולתקופה לפי שיקול דעת החברה וכן למטרות אחרות, ככל שהדבר מותר על פי הדין או לפי הסכמת הלווה. נמסר ללווה כי המידע השיפוטני חיוני לחברה לצורך ניהול וניטור סיכונים, וכי חוסר במידע כאמור עלול שלא לאפשר לחברה להעריך את סיכוייה בקשר להלוואה ופירעונה, ולכן במקרה בו הלווה יבטל הסכמתו כאמור לעיל, תהיה החברה רשאית להעמיד את ההלוואה לפירעון מיידי, כאמור בסעיף 8 לעיל.
- 10.7 הלווה יהיה רשאי לבקש בכל עת מהחברה ובאמצעותה להסיר אותו מרשימת הדיוור האמורה, ולהגביל את השימוש במידע לנדרש לצורך ניהול ההלוואה.
- 11. העברה והחזרה זכויות: שעבוד**
- 11.1 התחייבויות וזכויות הלווה על פי הוראות הסכם זה, כולן או חלקן, אינן ניתנות להעברה, להמחאה או לשעבוד, אלא באישור החברה בכתב ומראש ובתנאים שתקבע.
- 11.2 החברה רשאית להמחות או לשעבד את התחייבויותיה וזכויותיה על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, לצד שלישי (בסעיף זה: "נמחה"), ללא צורך בכל אישור או הסכמה של הלווה, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לפגוע בזכויות הלווה. החברה תודיע ללווה על כל המחאה/שעבוד זכויות והתחייבויות כאמור. מוסכם על הלווה כי החברה רשאית להעביר את כל הפרטים הנובע להסכם זה ואת המידע (כמפורט לעיל) לנמחה כאמור, שיהיה רשאי לעשות בהם כל שימוש שהיה מותר לחברה לפי הסכם זה ו/או הדין, ולא תהא לו כל טענה בקשר לכך.
- 12. שונות:**
- 12.1 הגורם המפקח על פעילות המלווה: הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון.
- 12.2 רישומים: כל רישום שיערך ע"י החברה, לרבות פרטי תשלומים וחישובי הריבית, ייחשב נכון ויהווה ראיה לכאורה לנכונות כל האמור בו.
- 12.3 עדכון מידע: הלווה מאשר כי כל המידע שמסר לחברה בקשר ובמסגרת ההלוואה הינו מלא, מדויק ונכון. הלווה מתחייב לעדכן את החברה בכל שינוי בכל פרט שמסר לה, בין במסגרת הבקשה להלוואה ובין לאחריה, בכל דרך, מיד עם היוודע לו דבר השינוי.
- 12.4 קבלת העתק נוסף מהמסכם ההלוואה: באפשרות הלווה לקבל העתק נוסף של הסכם הלוואה זה (באמצעי המלווה תבחר לכך מעת לעת), בכל מועד במהלך תקופת ההלוואה ועד לחלוף זמן סביר ממועד סילוק סופי של חוב ההלוואה והריבית בגינה, וזאת באמצעות פניה למחלקת שירות לקוחות של החברה.
- 12.5 שיתוף פעולה: הלווה מתחייב לשיתוף פעולה ככל יכולתו לצורך ביצוע הסכם ההלוואה, לרבות חתימה על כל מסמך רלוונטי והעברה של כל מידע נוסף שיידרש על ידי החברה לצורך ביצוע הסכם זה.
- 12.6 הוצאות: כל צד ישא בתשלומי החובה החלים עליו, לפי כל דין.כל ההוצאות הכרוכות בעריכת הסכם זה, ביצועו, נקיטת הליכים בגינו, קבלת בטוחות על פיו ומימושו, יחולו על הלווה, בכפוף להוראות הדין.
- 12.7 קיזוז: הלווה לא יהיה רשאי לקיזוז בין כל סכום שעליו לשלם לחברה לבין כל סכום המגיע לו ממנה, והוא מסכים כי הסכומים שהוא חב או יהיה חייב בגין הסכם זה לא יהיו בני קיזוז. החברה רשאית לנכות מתשלומים המגיעים ללווה כל סכום המגיע לחברה או בכפוף לדין - לתאגיד אחר בקבוצת מגדל, מכל מקור וסוג שהוא, לרבות עמלות, כאמור לעיל.
- 12.8 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם ההלוואה לעיל, הלווה נותן בזה את הרשאתו לחברה ולכל תאגיד אחר מקבוצת מגדל להשתמש בכל סכום המגיע ללווה מכוח הסכם ההלוואה או מכל הסכם אחר בינו לחברה או תאגיד אחר כאמור, לצורך תשלום כל סכום המגיע לחברה מכוח או בקשר להסכם ההלוואה.
- 12.9 יתור ושיהו: כל יתור, הנחה, הימנעות מפעולה במועדה או מתן ארכה מצד מי מהצדדים להסכם זה לא יחשבו כוויתור כלשהו מצידו על זכויותיו לפי הסכם זה ולא ישמשו טענה או כמניעה לתביעה מצידו.
- 12.9 סמכות שיפוט: הסכם זה כפוף לדיני מדינת ישראל. העיר תל-אביב תהיה מקום השיפוט הבלעדי לכל עניין הקשור והנובע מהסכם זה.
- 12.10 "עקרון העיפרון הכחול": אם הוראין כלשהי של הסכם זה תתברר כלא תקפה או לא חוקית, תעמודנה יתר הוראות ההסכם בתוקף מלא, ולא יהא באי חוקיות הוראה כאמור כדי לפגוע בחוקיות או תקפות הסכם זה. הלווה ישתף פעולה עם החברה על מנת לבצע התאמות ותיקונים נדרשים כך שהוראה שהתבררה כלא תקפה או לא חוקית תתאים לדרישות החוק באופן שיהיה דומה ככל הניתן לרוח הסכם ההלוואה.

מק"ט 810100033 (מחזורת 05.2023)

יש להחזיר עמוד זה יחד עם כל דפי הטופס

ה. תנאים נוספים להלוואה והצהרות הלווה - המשך

- 12.11. הודעות: 12.11.1. הודעות על פי הסכם זה יעשו בכתב, לרבות באמצעים דיגיטליים או בשיחות למוקד הלקוחות של המלווה (אשר המלווה תהיה רשאית להקליטן, לפי שיקול דעתה).
- 12.11.2. הפרטים האישיים של הלווה הינם כמצוין במבוא שבטופס זה. שינוי פרטים אישיים של הלווה יעשה במכתב שישלח לחברה בדואר רשום עם אישור מסירה, אשר יצוינו בו פרטים אישיים תקינים אחרים. שינוי כאמור ייכנס לתוקפו רק לאחר מסירתו בפועל לחברה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הלווה מאשר לחברה לשלוח לו הודעות, קמפיינים ומכתבים באמצעות כתובת הדואר האלקטרוני וכן באמצעות הודעות SMS (על פי הפרטים המצויים ברשות החברה).
- 12.11.3. כל הודעה בקשר להסכם הלוואה זה ולביצועו שתשלח החברה ללווה בדואר אלקטרוני או ב-SMS תיחשב כאילו נמסרה לו: (א) בתום יום העסקים שבו נשלחו ההודעות לכתובת הדואר האלקטרוני של הלווה או לטלפון הנייד שלו, או (ב) במועד בו הלווה אישר או הגיב להודעה האמורה - לפי המוקדם. לגבי הודעות שהחברה תבחר לשלוח בדואר או בדואר רשום, יראו את ההודעה כאילו נמסרה לתעודתה בתום 3 ימים עסקים ממועד משלוחה. כל הודעה שנמסרה ביום שאינו יום עסקים תחשב כאילו נמסרה ביום העסקים הראשון שלאחר מכן.
- 12.11.4. כתובת החברה הינה כמצוין במבוא שבטופס זה או כפי שתעודכן על ידה מעת לעת ללווה. הלווה יהיה רשאי למסור לחברה הודעות בדואר אלקטרוני, בדואר רשום או בשיחות למוקד הלקוחות של החברה.

בחתימה זו נותן הלווה את הסכמתו לכריתת הסכם הלוואה, על כל תנאיו, ובכלל זה כמפורט בטופס הבקשה לקבלת הלוואה ובלוח הסילוקין המצורפים להסכם הלוואה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: הסכם הלוואה).

הוברה ללווה כי במידה ויבקש לשנות מסלול השקעה במהלך תקופת הלוואה למסלול השקעה אחר או להגדיל אחוז השקעה במסלול קיים, אישור הבקשה יהיה כפוף לכך שיתרת הלוואה, כפי שתהא באותו מועד, לא תעלה על שיעור הלוואה המקסימאלי מתוך הצבירה, כפי שיהיה בכללים שיהיו נהוגים באותה עת על ידי החברה במסלול ההשקעה אותו יבקש להגדיל או אליו יבקש לעבור.

במידה ויתרת הלוואה גבוהה מהשיעור המקסימאלי, תעמוד לו הזכות לפרוע חלק מההלוואה באופן מיידי על מנת שלא תעלה על השיעור המקסימאלי.

הלווה מאשר כי נתנה לו אפשרות לעיין בהסכם הלוואה לפני אישורו וחתמתו והוא מסכים לאמור בו ומאשר את תנאיו.

חתימת הלווה *

תאריך

ו. אישור נציג מורשה (סוכן/עובד מורשה מטעם החברה)

אני מאשר/ת בזאת כי העמית / מבקש הבקשה זוהה באמצעות תעודת זיהוי וחתם בפניי על בקשה זו. או לחילופין, זוהה על ידי באמצעות שיחת וידאו או באמצעות טכנולוגיית היועדות חזותית, בצירוף שליחת העתק תעודה מזהה בפקס, בדואר אלקטרוני או באמצעי דיגיטלי מאובטח, במהלך השיחה, יחד עם הצגתה במהלך השיחה.

חתימה וחותמת *

תפקיד

שם פרטי ומשפחה

תאריך





שם בעל הרישיון הפנסיוני	מספר בעל הרישיון
שם המפקח	

הטופס מיועד לנשים וגברים כאחד
יש למלא את הטופס בעט בלבד ולא בעיפרון

הוראה לחיוב חשבון - מגדל מקפת אישית

לכבוד

שם הבנק	מספר בנק	מספר סניף	יישוב	כתובת הסניף (רחוב)	מס' בית	מיקוד
מספר חשבון בנק		סוג חשבון	קוד מסלוקה	קוד מוסד	אסמכתא / מס' מזהה של הלקוח בחברה	
			סניף	בנק	48756	
<input checked="" type="checkbox"/> הרשאה כללית שאינה כוללת הגבלות		<input type="checkbox"/> הרשאה הכוללת לפחות אחת מהגבלות הבאות:				
<input type="checkbox"/> תקרת סכום החיוב ש"ח		<input type="checkbox"/> מועד פקיעת תוקף ההרשאה ביום				
<input type="checkbox"/> אהיה/נהיה רשאי/ם לדרוש מהבנק בהודעה בכתב לבטל חיוב אם החיוב אינו תואם את מועד פקיעת התוקף שנקבע בהרשאה, או את הסכומים שנקבעו בהרשאה, אם נקבע.		<input type="checkbox"/> אם ישלחו על ידי המוטב חיובים שאינם עומדים בהגבלות שקבע הלקוח הם יוחזרו ע"י הבנק, על כל המשמעויות הכרוכות בכך				
לתשומת לבכם - אי סימון אחת מהחלופות המוצגות לעיל, משמעה בחירה בהרשאה כללית שאינה כוללת הגבלות						

אני/הח"מ (בעלי החשבון כמופיע בספרי הבנק):

מספר זהות / ח"פ	שם משפחה / שם חברה	שם פרטי	יישוב	כתובת מגורים (רחוב)	מספר בית	ת"ד	מיקוד

1. נותנים לכם בזה הוראה להקים בחשבוני/נו הנ"ל הרשאה לחיוב חשבוני/נו, בסכומים ובמועדים שיומצאו לכם מדי פעם בפעם ע"י המוטב באמצעות קוד המוטב, בכפוף למגבלות שסומנו לעיל (ככל שסומנו).
2. כמו כן, יחולו ההוראות הבאות:
 - א. עלי/נו לקבל מהמוטב את הפרטים הנדרשים למילוי הבקשה להקמת ההרשאה לחיוב חשבון.
 - ב. הוראה זו ניתנת לביטול ע"י הודעה ממני/מאתנו בכתב לבנק שתכנס לתוקף יום עסקים אחד לאחר מתן ההודעה בבנק וכן ניתנת לביטול עפ"י הוראת כל דין.
 - ג. אהיה/נהיה רשאי/ם לבטל חיוב מסוים ובלבד, שהודעה על כך תימסר על ידי/נו בכתב לבנק, לא יאוחר מ- 3 ימי עסקים לאחר מועד החיוב. ככל שהודעת הביטול ניתנה לאחר מועד החיוב, הזיכוי יעשה בערך יום מתן הודעת הביטול.
 - ד. אהיה/נהיה רשאי/ם לדרוש מהבנק בהודעה בכתב לבטל חיוב אם החיוב אינו תואם את מועד פקיעת התוקף שנקבע בהרשאה, או את הסכומים שנקבעו בהרשאה, אם נקבע.
3. הבנק אינו אחראי בכל הנוגע לעסקה שביני/נו לבין המוטב.
4. הרשאה שלא יעשה בה שימוש במשך תקופה של 24 חודשים ממועד החיוב האחרון, בטלה.
5. הבנק יפעל בהתאם להוראות בכתב הרשאה זה, בכפוף להוראות כל דין והסכם שביני/נו לבין הבנק.
6. הבנק רשאי להוציא/ני/נו מן ההסדר המפורט בכתב הרשאה זה, אם תהיה לו סיבה סבירה לכך, ויודיע לי/לנו על כך מיד לאחר קבלת החלטתו תוך ציון הסיבה.
7. אני/אנו מסכים/ים שבקשה זו תוגש לבנק ע"י המוטב.

פרטי ההרשאה: סכום החיוב ומועדו יקבעו מעת לעת ע"י מגדל מקפת קרנות פנסיה וקופות גמל בע"מ. הכל בכפוף לתקנון הקרן וכל דין.

חתימת בעלי החשבון	תאריך
-------------------	-------

אישור הבנק

לכבוד מגדל קרנות פנסיה וקופות גמל בע"מ ת.ד. 3778 קרית אריה פתח תקווה, מיקוד 4951106

קיבלנו הוראות מ- [] לכבד חיובים בסכומים ובמועדים שיופיעו באמצעי מגנטי או ברשימות שתציגו לנו מדי פעם בפעם, ואשר מספר חשבונו/נכם בבנק יהיה נקוב בהם, והכל בהתאם למפורט בכתב ההרשאה. רשמנו לפנינו את ההוראות, ונפעל בהתאם כל עוד מצב החשבון יאפשר זאת: כל עוד לא תהיה מניעה חוקית או אחרת לביצוען: כל עוד לא התקבלה אצלנו הוראת ביטול בכתב ע"י בעלי החשבון או כל עוד לא הוצאו/ בעלי החשבון מן ההסדר. אישור זה לא יפגע בהתחייבויותיכם כלפינו לפי כתב השיפוי שנחתם על ידכם.

שם הבנק	מספר חשבון	קוד מסלוקה	קוד מוסד	אסמכתא / מס' מזהה של הלקוח בחברה
סניף		בנק	48756	

חתימה וחותמת הסניף	שם בנק	תאריך
--------------------	--------	-------

מקור טופס זה, על שני חלקיו, ישלח לסניף הבנק. העתק הימנו, ימסר למשלם.

מק"ט 810100033 (מחזורת 05.2023)



0717035330707010523

עמוד 7 מתוך 8

מגדל מקפת קרנות פנסיה וקופות גמל בע"מ

קוד מסמך: 1703 | חברה 7



שטר חוב

טופס מספר **2923**

נעשה ביישוב _____, ביום _____ בחודש _____ בשנת _____.
בקשר להלוואה שקיבלתי מהחברה, אני מתחייב/ת לשלם נגד שטר זה לפקודת מגדל מקפת קרנות פנסיה וקופות גמל בע"מ ו/או מגדל חברה לביטוח בע"מ, סך של _____ ש"ח (ובמילים: _____ שקלים חדשים).
סכום השטר יישא ריבית והצמדה, החל מיום חתימת שטר זה, לפי אחת מהאפשרויות שלהלן:

- בתוספת ריבית נומינלית שנתית משתנה המורכבת מריבית הפריים: _____
בחישוב בו הכספים נזילים: פריים בניכוי 0.3% לשנה (P - 0.3%)
בחישוב בו הכספים אינם נזילים: פריים בתוספת 0.6% לשנה (P + 0.6%)
- בתוספת ריבית צמודה בשיעור של 3% והפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן באופן הבא:
"המדד היסודי" - המדד הידוע במועד מתן הלוואה הינו ביום פרסום המדד, המדד היסודי יהיה המדד שפורסם באותו היום. "המדד החדש" - המדד שהיה ידוע במועד התשלום בפועל.
כל תשלום על פי שטר זה שלא יפרע במועדו ישא ריבית פיגורים בשיעור ריבית הפיגורים הקבוע בבקשת הלוואה.

המחזיק בשטר זה פטור מכל החובות המוטלות על המחזיק בשטר, לרבות מהצגה לתשלום, פרוטסט, הודעת אי-כיבוד. שטר זה ניתן להסבה ו/או להעברה.

מקום התשלום - פתח תקווה.

שם עושה השטר:

שם פרטי			שם משפחה			מספר זהות / ח"פ								
חתימה	מיקוד	ת"ד	מספר דירה	מספר בית	כתובת מגורים (רחוב)	יישוב								

אישור - אימות חתימה

אני הח"מ, _____ תפקיד: _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע במשרדי, שברח' _____ מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו לפי ת.ז. _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו/ה להצהיר אמת, וכי אם לא תעשה/יעשה כן יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל, וחתם/ה עליה בפני.

חתימה	שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות / ח"פ

(מהדורה 05.2023)

