



שם הלקוח: \_\_\_\_\_ (להלן: "הלקוח")

תאריך: \_\_\_\_\_

מס' חשבון: \_\_\_\_\_

מס' סניף: 077

ההצעה בתוקף לכיספים שיופקדו עד לתאריך: \_\_\_\_\_

## **פיקדון ארץ זמין למשיכת hypotheca של 60 ימים ל-3 שנים – הסכם תנאי הפיקדון**

לכבוד: בנק ירושלים בע"מ (להלן: "הבנק")

אני הח"מ, בהתאם לתנאים הכלליים לניהול חשבון פיקדון במערכת סגורה אותו אישרתי באתר הבנק ובכפוף לתוכנו המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, מבקש לפתח עלשמי ולהפקיד לזכותי פיקדון "ארץ" זמין למשיכת בתנאים המפורטים להלן:

**סוג הצמדה: לא צמוד**      **תקופת הפיקדון: 36 חודשים**      **סוג ריבית: קבועה**

**סכום הפיקדזה: \_\_\_\_\_**      **שיעור הריבית למחזיקים לתום תקופת: שנתיות נומינלית - %**,  
**שנתית מתואמת - %**

**תנאי המשיכת לפני תום התקופה - המפקיד רשאי למשוך את כספי הפיקדון (כולם או חלקם) בהודעה מראש ובכתב לבנק בת 60 ימים לפני מועד המשיכת.**

**בעת המשיכת יתקבל חלק יחסית הציבורה כאמור בסעיף 4 ד' בגין הסכום הנמשך בהתאם למועד המשיכת בפועל.**

### 1. הגדרות

א. "פיקדון" - פיקדון לא צמוד בזמן קצוב, לתקופה מוגדרת מראש, בסכום, בריבית ובתנאים מוסכמים, כפי שנקבעו במעמד הפיקדת הפיקדון, בטופס הפיקדזה זו.

ב. "חשבון" - חשבון המתנהל ע"ש הלוקה בבנק, בהתאם לתנאים כלליים לניהול חשבון פיקדון במערכת סגורה (להלן "הבקשה") המהווה חלק בלתי נפרד מכתב זה.

ג. "יום עסקים" - כל יום, לפחות יומי שבת,ימי שבעון, שני ימי ראש השנה, ערבי יום כיפור ויום כיפור, ראשון של סוכות ושמיני עצרת, פורים, ראשון ושביעי של פסח, יום העצמאות, חג השבעות ותשעה באב או יום אחר שקבע המפקח על הבנקים.

ד. "ריבית קבועה" - ריבית בשיעור נומינאלי שנתי כפי המצוין בטופס הפיקדזה זו.

### 2. תקופת הפיקדון

36 חודשים ממועד הפיקדת הפיקדון להלן: "תקופת הפיקדון". בתום תקופת הפיקדון יועבר סכום הפיקדון הניל' ביצירוף הריבית שנקבעה עלייו, לחשבון המעביר בבנק המופיע בבקשתו. כל סכום של קרן ו/או ריבית, שיזקפו לזכות הלוקה בין בחשבונו בבנק ובין בכל חשבון אחר, בין בתום תקופת הפיקדון ובין בפרקון מלא או חלקו של הפיקדון במוחלך תקופת הפיקדון, לא ישאו כל ריבית.

### 3. חישוב הריבית

א. הפיקדון ישא ריבית בשיעור נומינאלי שנתי שעליו הוסכם כאמור בטופס הפיקדזה זו.

ב. חישוב הריבית יעשה לפי מספר הימים בפועל בתקופת הפיקדון ביחס למספר הימים המדויק בכל שנה (על בסיס 365 ימים או 366 ימים), כאשר חישוב הריבית יהיה לפי ריבית דרייבית שנתית. מעונת הסר ספק, מובהר בויה כי במקרה של משיכת כספים מהפיקדון לפני מועד המשיכת, בין בתום תקופת הפיקדון ובין בפרקון מלא או תחרושב הריבית עד ליום משיכת הכספי מהפיקדון בפועל.

### 4. משיכת כספים מהפיקדון לפני תום תקופת הפיקדון

א. הלוקח יהיה רשאי למשוך כספים שהצטברו לזכותו בפיקדון כולל כלום או חלקם, בתנאי שmaser לבנק הודעה בכתב, בנוסח הבנק, שיעים (60) ימים לפחות לפני מועד המשיכת. בכל נקודת זמן תהיה תקופה רק הוראת משיכת אחת, אם ניתנה כזו.

ב. מעונת הסר ספק מובהר בויה כי במקרה של משיכת כספים מהפיקדון לפני תום תקופת הפיקדון בתנאים כמפורט בסעיף זה, תחרושב הריבית עד ליום משיכת כספים מהפיקדון בפועל והיא תשולם באופן חלקי על פי תנאי תקופת הריבית הרלבנטית כמפורט בסעיף ד להלן.

ג. בגין יתרת הכספי שיווטרו בפיקדון (כלל שיוטרו) עד לתום תקופת הפיקדון יהיה הלוקח זכאי לקבל את הריבית הקבועה בשיעור המלא כאמור בטופס ההפקדה.

### ד. תקופות הריבית בפיקדון:

1. **תקופת ריבית ראשונה**- תחול ממועד תחילת תקופת הפיקדון ועד עד היום הקובל (כולל) בו תמו 12 חודשים ממועד תחילת תקופת הפיקדון. משך הלוקח כספים מהתוכנית בתקופת הריבית הראשונה, איזי הוא יזוכה ב- 35% מהריבית הציבורה בפיקדון, מחושבת כאמור לפי סעיף 3 לעיל.

2. **תקופת ריבית שנייה**- תחול בין היום הקובל (לא כולל) בו תמו 12 חודשים ממועד תחילת תקופת הפיקדון ועד



# בנק ירושלים

היום הקובל (כולל) בו תמו 24 חודשים ממועד תחילת הפיקדון. משך הלוקוח כספים מהתוכנית בתקופת הריבית השנייה, אוזי הוא יזוכה ב- 55% מהריבית הצבורה בפיקדון, מחושבת כאמור לפי סעיף 3 לעיל.

**3. תקופת ריבית שלישית-** תחול בין היום הקובל (לא כולל) בו תמו 24 חודשים ממועד תחילת תקופת הפיקדון ועד 36 חודשים ממועד תחילת הפיקדון (לא כולל). משך הלוקוח כספים מהתוכנית בתקופת הריבית השלישייה יזוכה ב- 75% מהריבית הצבורה בפיקדון, מחושבת כאמור לפי סעיף 3 לעיל.

**5. אישור משכחה טרם מועד**  
הלוקוח לא יהיה רשאי למשוך את הפיקדון טרם הגיעו מועד הפרעון או שלא בהתאם כאמור בסעיף 4 לעיל (להלן: "שבירה"). התיר הבנק על פי שיקוליו ותנאיו שבירת הפיקדון, לא ישא הפיקדון שנמשך ריבית כלשהי והבנק יהיה רשאי לחיבב את הלוקוח בקשר שבירה בשיעור שיקבע הבנק במועד השבירה.

**6. כפיפות להוראות דין**  
תנאי הפיקדון יהיה כפוף להוראות כל דין ולהוראות הרשויות המוסמכות, כפי שישתנה מפעם לפעם, וכל שינוי בהוראות אלו יחייב את הלוקוח על אף האמור לעיל.

הריני מאשר כי התנאים המפורטים בטופס זה ידועים לי ומחייבים אותי ולראיה באתי על החתום:

חתימת הלוקוח

בנק ירושלים בע"מ