



## נספח לחוזה הלוואה מס' \_\_\_\_\_

(הלוואה על בסיס הפריים)  
בולט,

| שנת                          | לחודש | ביום                 | שנערך ונחתם בסניף |
|------------------------------|-------|----------------------|-------------------|
| <b>בנק לאומי לישראל בע"מ</b> |       |                      |                   |
| (להלן: "הבנק")               |       | מס' ת.ז./דרכון _____ | בין:              |
|                              |       | מס' ת.ז./דרכון _____ | ובין: ה"ה:        |
| (להלן: "הלווים")             |       | מס' ת.ז./דרכון _____ |                   |
|                              |       | מס' ת.ז./דרכון _____ | ה"ה:              |
| (להלן: "הערבים")             |       | מס' ת.ז./דרכון _____ |                   |

### ואלה תנאי הנספח

- נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם הלוואה מס' \_\_\_\_\_ שנחתם בין הצדדים ביום \_\_\_\_\_ (להלן: "החוזה") ובא להשלימו ו/או לתקנו בכל הפרטים המופיעים בנספח זה. מובהר בזה כי בכל מקרה של סתירה בין הוראות נספח זה להוראות החוזה תגברנה הוראות נספח זה.
  - נספח זה חל אך ורק לגבי ההלוואה הנקובה בסעיף טז' לחוזה, בסך \_\_\_\_\_ ש"ח.
  - תקופת ההלוואה הינה \_\_\_\_\_ חודשים, ועד לתשלום מלוא סכומי ההלוואה בהתאם לחוזה, (להלן: "תקופת ההלוואה").
  - תקופת ההלוואה תחל ביום ביצוע ההלוואה. לצורך נספח זה "ביצוע ההלוואה" משמעו: אם בוצעה ההלוואה בין ה- 1 ל- 15 הקלנדרי בחודש מסוים, יראו את ההלוואה כאילו בוצעה ב- \_\_\_\_\_ באותו חודש. אם בוצעה ההלוואה בין ה- 16 הקלנדרי ועד ליום העסקים האחרון בחודש הקלנדרי, יראו את ההלוואה כאילו בוצעה ב- \_\_\_\_\_ בחודש שלאחר מכן.
  - ההלוואה תשא ריבית שנתית בשיעור \_\_\_\_\_ . בנספח זה פריים - פרושו ריבית הפריים שתהיה נהוגה בבנק מפעם לפעם בחשבונות דביטוריים במטבע ישראלי. הריבית המתואמת על פי שיעור הפריים נכון לתאריך נספח זה בתוספת האחוז הנ"ל הינה \_\_\_\_\_ לשנה. העלות האפקטיבית כמשמעותה בכללי הבנקאות (שירות ללקוח) (גילוי נאות ומסירת מסמכים) התשנ"ב - 1992, אשר חושבה על פי שיעור הפריים נכון לתאריך נספח זה בתוספת האחוז כאמור בסעיף זה לעיל, הינה \_\_\_\_\_ לשנה.
  - שיעור הריבית יקבע ביום העמדת כספי ההלוואה ע"י הבנק בפועל, בהתאם לשיעור ריבית הפריים כפי שפורסם ע"י הבנק סמוך לפני יום העמדת כספי ההלוואה ע"י הבנק כאמור.
  - שיעור הריבית כמפורט לעיל ישתנה בכל מקרה בו יחול שינוי בשיעור ריבית הפריים בבנק, החל מיום השינוי. בכל מקרה, מובהר בזאת כי שיעור הריבית בהלוואה לא יפחת מ- 0%.
- לדוגמא:
- החוזר החודשי של סכומי הריבית על הלוואה בסך 10,000 ש"ח כאשר ריבית הפריים הינה \_\_\_\_\_ יהיה בתקופה הראשונה \_\_\_\_\_ ש"ח. כאשר יקבע שיעור ריבית חדש (בהתאם לאמור בסעיף 6 לעיל) ישתנה החוזר החודשי. להלן דוגמא לגידול החוזר החודשי של הריבית בהתאם לשינוי בריבית הפריים.

| התשלום יגדל ב: | אם שיעור ריבית הפריים ישתנה מ- ל: |
|----------------|-----------------------------------|
| _____          | _____                             |
| _____          | _____                             |
| _____          | _____                             |
| _____          | _____                             |
| _____          | _____                             |

- כאשר מועד הפרעון, כהגדרתו בחוזה הלוואה, לתשלומים החודשיים של ההלוואה ומועד מתן ההלוואה בפועל אינם חלים באותו יום של החודש יחולו ההוראות הבאות:
- כאשר מועד מתן ההלוואה בפועל מוקדם ממועד הביצוע, כהגדרתו בנספח זה, ישלם הלווה לבנק, ביחד עם תשלום הריבית הראשון, ריבית ביניים בשיעור הריבית על ההלוואה, אשר תחושב עבור מספר הימים שבין מועד מתן ההלוואה בפועל לבין מועד ביצוע ההלוואה, כהגדרתו בנספח זה.
- כאשר מועד מתן ההלוואה בפועל מאוחר ממועד ביצוע ההלוואה, כהגדרתו בנספח זה, לא יחוייב הלווה בריבית עבור מספר הימים שבין מועד מתן ההלוואה בפועל לבין מועד ביצוע ההלוואה, כהגדרתו בנספח זה.
- ההלוואה תפרע על ידי הלווה לבנק כדלקמן:



- 9.1 במשך תקופת ההלוואה יפרע הלווה לבנק את סכומי הריבית בגין ההלוואה וכל שאר הסכומים שיגיעו לבנק לפי כל הוראה מהוראות החוזה (למעט קרן ההלוואה אשר תפרע כמפורט להלן) וזאת בתשלומים חודשיים רצופים בהתאם לחישובי הבנק ב- \_\_\_ לכל חודש קלנדרי וזאת החל מ- \_\_\_ לחודש הראשון לאחר מועד ביצוע ההלוואה.
- 9.2 הלווה יפרע לבנק את סכום קרן ההלוואה, וזאת בתשלום חד פעמי ב- \_\_\_ חודש הקלנדרי האחרון של תקופת ההלוואה או אס-ה- \_\_\_ לחודש הקלנדרי אינו יום עסקים, ביום העסקים הראשון של אותו חודש קלנדרי.
10. למנוע ספק מובהר, כי כל הוראות החוזה שאינן עולות בקנה אחד עם הוראות נספח זה, יראו כמתוקנות לכל דבר ועניין בהתאם לאמור בנספח זה.

**חתימות הלווים:**

| תאריך | שם + חתימה | תאריך | שם + חתימה | תאריך | שם + חתימה |
|-------|------------|-------|------------|-------|------------|
|       |            |       |            |       |            |
|       |            |       |            |       |            |

**חתימות הערבים:**

| תאריך | שם + חתימה | תאריך | שם + חתימה | תאריך | שם + חתימה |
|-------|------------|-------|------------|-------|------------|
|       |            |       |            |       |            |
|       |            |       |            |       |            |



11. הלווה יהיה רשאי במשך כל תקופת ההלוואה לפרוע לבנק את ההלוואה, כולה או חלקה, בפרעון מוקדם, אך ורק בכפוף לתשלום עמלה תפעולית וכן עמלה בגין אי מתן הודעה מוקדמת על הפירעון המוקדם בסכומים המירביים הכלל כמפורט בהוראות הסכם המסגרת וחווה ההלוואה, על נספחיהם ובהתאם להוראות כל דין, ביחס לפרעון מוקדם. למרות האמור לעיל, אם יבוצע הפרעון המוקדם של ההלוואה, כולה או חלקה, במועד שינוי הריבית תגבה עמלה תפעולית בלבד בסכום המירבי, כפי שיהיה במועד הפרעון המוקדם, העומד במועד נספח זה על סך \_\_\_\_\_ ש"ח.

**בנק לאומי לישראל בע"מ**

**חתימת הלווים:**

| תאריך | שם + חתימה | תאריך | שם + חתימה |
|-------|------------|-------|------------|
|       |            |       |            |

אנו ערבים להתחייבויות הלווים על פי חוזה ההלוואות ונספחיו ועל פי נספח זה.

**חתימות הערבים:**

| תאריך | שם + חתימה | תאריך | שם + חתימה |
|-------|------------|-------|------------|
|       |            |       |            |

**אישור החתימות**  
אני מאשר בזה כי הלווים והערבים חתמו בפני על נספח זה.

| תאריך | שם הנציג/ה | חתימת הנציג/ה |
|-------|------------|---------------|
|       |            |               |