

נספח לחוזה הלוואה מס' _____

**ריבית קבועה
קרן שווה**

נספח לחוזה הלוואה מס' _____ אשר נחתם בתאריך _____
בין

ה"ה: _____ ת.ז. _____, _____ ת.ז. _____ (להלן: "הלווים")
_____ ת.ז. _____, _____ ת.ז. _____ (להלן: "הערבים")

ובין
בנק לאומי לישראל בע"מ
מרחוב מונטיפיורי 31-37 תל-אביב (להלן: "הבנק")

הואיל ובין הצדדים נחתם חוזה הלוואה מספר _____ בתאריך _____ (להלן: "חוזה הלוואה") לפיו מבקשים הלווים כי הבנק יעמיד להם הלוואה, בין היתר, כאמור בסעיף 2 ז' (להלן: "ההלוואה"); והואיל ובחוזה ההלוואה נקבע כי סכומי ההלוואה יפרעו לבנק בתשלומים חודשיים רצופים ויישאו ריבית קונטוקורנטית (על יתרת הקרן הבלתי מסולקת) והפרשי הצמדה, הכל כמפורט בחוזה ההלוואה; והואיל ועל פי תנאי ההלוואה אמורים התשלומים החודשיים כהגדרתם בחוזה ההלוואה להיפרע בהתאם ללוח שפיצר כך שהתשלום החודשי המורכב מתשלומי קרן וריבית יישאר קבוע לאורך כל תקופת ההלוואה, אם זו תפרע כסדרה ע"י הלווים, ובתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן בהתאם לקבוע בחוזה ההלוואה (להלן: "לוח שפיצר"); והואיל והלווים מבקשים לשנות את אופן חישוב ההחזרים החודשיים ולפרוע לבנק את ההלוואה בתשלומים חודשיים שלא בהתאם ללוח שפיצר, וזאת בהתייחס לקרן הלוואה בסך _____ ש"ח; והואיל והבנק הסכים לכך;

לפיכך הוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. הלווים מתחייבים בזה לסלק לבנק את קרן ההלוואה ב- _____ תשלומים חודשיים שווים ורצופים בסך _____ ש"ח בכל _____ לכל חודש גרגוריאני (להלן: "התשלומים החודשיים") כל תשלום חודשי ישא הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן בהתאם לאמור בסעיף 2 ז' לחוזה ההלוואה.
2. הלווים מתחייבים לשלם לבנק את הריבית על פי הקבוע בסעיפים 2 ז' ו-6 לחוזה ההלוואה בגין קרן ההלוואה הבלתי מסולקת בכל _____ לכל חודש גרגוריאני (להלן: "תשלומי הריבית"). כל תשלום ריבית ישא הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, בהתאם לאמור בסעיף 2 ז' לחוזה ההלוואה. כל תשלום של ריבית כאמור יהיה בעד התקופה שחלפה ממועד תשלום הריבית שקדם לו עד לאותו מועד תשלום ריבית ועד בכלל.
3. הלווה יהיה רשאי במשך כל תקופת ההלוואה לפרוע את ההלוואה, כולה או חלקה, בפרעון מוקדם אך ורק בכפוף לתשלום עמלות פרעון מוקדם הכל כמפורט בהוראות הסכם המסגרת וחוזה ההלוואה, על נספחיהם ובהתאם להוראות כל דין, ביחס לפרעון מוקדם.
4. בכפוף לאמור בנספח זה המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה ההלוואה, אשר הוראותיו גוברות על הוראות חוזה ההלוואה בעניינו, לא יחול כל שינוי נוסף בתנאי ותניות חוזה ההלוואה על נספחיו.

בנק לאומי לישראל בע"מ

הלווים:

תאריך	שם + חתימה	תאריך	שם + חתימה	תאריך	שם + חתימה

אנו ערבים להתחייבות הלווים על פי חוזה ההלוואה ונספחיו ועל פי נספח זה.
הערבים:

תאריך	שם + חתימה	תאריך	שם + חתימה	תאריך	שם + חתימה



אישור החתימות ע"י נציג הבנק

אני מאשר בזה כי הלווים והערבים חתמו בפני על נספח זה.

חתימת הנציג

שם הנציג

תאריך