



## מעונות – מאישור מגורים ( זכאות ) ועד לקבלת מפתח

### תקציר לרשום בחוזה לשנת תשפ"ד

<u>פרוט התשלום/הפעולה</u>	<u>התהליך</u>	
ישולם דמי שימוש בגובה שהתפרסם במחירון בטרם ההרשמה	תמורת שימוש ביח' מגורים	<b>כללי</b>
לפי לוח בנספח א' לחוזה	נלוות	
תשלום בסך 500 ₪ דמי רישום	במועד ההרשמה	<b>פרוט התהליך</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>תשלום מקדמה בגובה דמי השימוש עבור החודש הראשון (אוקטובר) לפי סוג החדר. באמצעות שובר תשלום פקדון בסך 1,400 ₪ באמצעות שובר המקדמה והפיקדון ישולמו תוך שבוע מקבלת אישור בקשה למגורים במעונות</li> <li>מסירת כתב הרשאה לחיוב בבנק, חתומה ומאושרת ע"י הבנק אשר תקיפה לכל תקופת החוזה.</li> </ul>	עד חתימת החוזה	
העלאת מסמכים לרופינט: חוזה, שטר ערבות, צילום ת"ז ערב, והרשאה לחיוב בבנק חתומה ומאושרת ע"י הבנק	עד שבוע ממועד אישור בקשה למגורים במעונות	
החזר מקדמה+ פיקדון לסטודנט	ביטול מגורים במעונות עד 31.7.2023	
יחזר הפיקדון בלבד	ביטול מגורים מתאריך 1.8.2023	
במידה והוראת הקבע חזרה יותר מ-3 פעמים במהלך תקופת החוזה, הדייר יעזוב את המגורים לאלתר. אי כיבוד הוראת קבע מחייבת את הדייר בעמלה	במקרה של ביטול הוראת קבע, אי כיבוד הוראת קבע גרימת נזק ו/או הזנחה ליחידת המגורים	
נשתמש בזכות כספית שיש לסטודנט בשכ"ל במידה ואין זכות משכ"ל תמומש שטר הערבות	במקרה של חוב במעונות לאחר מימוש הפיקדון	
הסטודנט לא יכול לגשת לבחינות ולקבל לקבל שירותי ספרייה, רופינט ומודול ולא יוכל לקבל אישור זכאות לתואר	אי עמידה בתשלום חוב למעונות (לאחר מיצוי כל האפשרויות לעיל)	
מחייבת חתימת הסטודנט ע"ג טופס קליטה	כניסת הסטודנט ליחידת המגורים	
בדיקת יחידת המגורים ע"י צוות המעונות אשר ירשום דו"ח אודות מצב הדירה ופרוט הנזקים	עזיבת הסטודנט את יחידת המגורים בתום תקופת החוזה	
תתאפשר רק אם הסטודנט מצא דייר מחליף ומחייבת בדיקת יחידת הדיור וחתימה על טופס עזיבה ע"י הסטודנט	עזיבת הסטודנט את יחידת המגורים באמצע תקופת החוזה	
תשלום קנס ע"י הסטודנט בהתאם לנזק	במקרה של נזק שנגרם ע"י הסטודנט	
ישלם 250 ₪ על כל יום איחור	אי פינוי יחידת הדיור/חדר בתום תקופת חוזה	