

טופס הודעה על נכס שאינו ראוי לשימוש

על פי סעיף 330 לפקודת העיריות בגין או שניזוק המידה שלא ניתן כלל להשתמש בו, ואין משתמשים בו- ניתן לקבל בגינו הנחה בתשלום מארנונה עפ"י השיעורים הקבועים בחוק. ההנחה מארנונה תינתן רק מיום מועד מסירת הודעה בכתב לעירייה, לאחר שהוכח כי הבנין עומד בקריטריונים הנדרשים לקבלת ההנחה. יש למלא את הטופס ולחתום עליו בפני עו"ד/רשם בימ"ש אשר יאשרו את החתימה. מומלץ לצרף לטופס מסמכים לתמיכה בנתונים המופיעים בו (לדוגמא: אישור על ניתוק מרשת החשמל, אי צריכת מים), וכן תמונות עדכניות שעליהן יופיע גם תאריך צילומן.

א. פרטי המבקש/ת:

זיקה לנכס	מס' טלפון _____	שם מלא	ת.ז. [?] ח.פ. [?] ע.ר. [?] דרכון [?]
[?] בעל הנכס [?] שוכר הנכס [?] אחר: _____	מס' נייד _____		

ב. פרטי הנכס:

מס' חשבון בעירייה	שטח חיוב במ"ר	מס' הבית	שם הרחוב:
אם אינך בעל/ת הנכס – נא מלא את פרטי בעל/ת הנכס			
כתובת למשלוח דואר בעל הנכס	מס' טלפון _____ מס' נייד _____	ת.ז. [?] ח.פ. [?] ע.ר. [?] דרכון [?]	שם בעל/ת הנכס:

ג. תיאור מצב הנכס:

האם הנכס נהרס עד היסוד ואינו קיים עוד: [?] כן [?] לא

האם קיימת תקרה בנכס? [?] כן [?] לא. האם רצפת הנכס שקעה? [?] כן [?] לא. האם הנכס פרוץ? [?] כן [?] לא.
 האם הנכס הוגדר ע"י מהנדס כמבנה מסוכן? [?] כן [?] לא (אם כן נא לצרף דו"ח מהנדס/צו איסור שימוש).
 האם הנכס ריק מכל אדם וחפץ? [?] כן [?] לא. האם קיימת גישה לנכס? [?] כן [?] לא.
 בדירת מגורים בלבד: האם בנכס קיים מטבח? [?] כן [?] לא. האם בנכס קיימים שירותים? [?] כן [?] לא. האם הנכס מחובר לרשת החשמל? [?] כן [?] לא. האם הנכס מחובר למים? [?] כן [?] לא.
 הערות נוספות _____

ד. הצהרה על מועד הפיכת הנכס ללא ראוי לשימוש:

הריני מצהיר בזאת כי הנכס ללא שימוש, ואינו ראוי לכל שימוש החל מיום: _____

ה. אישורים מצורפים:

[?] דו"ח מהנדס [?] צו איסור שימוש [?] תמונות הנכס [?] אישורי חברת חשמל [?] אישור תאגיד מים [?] אחר: _____

ו. הצהרת המבקש:

הריני מצהיר/ה בזה כי כל הפרטים הרשומים לעיל הם נכונים, מדויקים ומלאים, וכי לא העלמתי פרט כלשהו מהפרטים שנתבקשתי למלא. ידוע לי כי דיווח חלקי או כוזב בהודעתי זו מהווה עבירה על החוק, וכן ידוע לי כי לעירייה יש זכות לבדוק את נכונות הפרטים הנ"ל בכל האמצעים העומדים לרשותה עפ"י חוק. כמו כן אני מתחייב להודיע לעירייה על כל שינוי בפרטים שנמסרו מיד עם היווצרותם.
 זה שמי להלן חתימתי ותוכן תצהירי אמת.
 תאריך: _____ חתימת המבקש/ת _____ כתובת למשלוח דואר _____
 אם המבקש/ת הינו תאגיד למלא גם שם ומשפחה: _____ מס' ת.ז. _____ תפקיד _____

ז. הצהרת המבקש:

היום _____ הופיע בפני המצהיר/ה הנ"ל אשר זיהתו/ה עפ"י תעודת זיהוי ישראלית/דרכון (מדינת _____) מס' _____ ולאחר
שהוזהר כי עליו/ה לומר את האמת וכי אם ת/יעשה כן תהא/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק – אישר את נכונות תצהירו/ה הנ"ל וחתם/ה
עליו בנוכחותי.

חותמת פרטי עו"ד/רשם ביהמ"ש

חתימה