

עריית קריית מוצקין – הנחות בארנונה

הנחה	שיעור ההנחה	הגבלת שטח	מסמכים נדרשים	הזכאים להנחה
הנחת אזרח ותיק המקבל גמלה מביטוח לאומי	25%	מוגבל לשטח עד 100 מ"ר	אישור בדבר קבלת אחת מהקצבאות הבאות מהביטוח הלאומי, קצבת זקנה, קצבת שאירים, קצבת תלויים או קצבת נכות בשל פגיעה בעבודה.	תושב ישראל שהגיע לפי הרישום במשרד האוכלוסין לגיל הפרישה כמשמעותו בחוק גיל הפרישה, התשס"ד-2004 הזכאי לגמלה מביטוח לאומי.
הנחת אזרח ותיק	30%	מוגבל לשטח עד 100 מ"ר	פירוט הכנסות המחזיק והגרים עימו בשלושת החודשים שלפני הגשת הבקשה	ההנחה תינתן רק באם ההכנסות מכל מקור שהוא אינן עולות על שכר הממוצע במשק. באם מתגורר בדירה יותר מאדם אחד תינתן ההנחה רק באם הכנסות של המתגוררים בדירה מכל מקור שהוא אינן עולות על 150% מהשכר הממוצע במשק.
הנחת אזרח ותיק המקבלת גמלת הבטחת הכנסה	100%	מוגבל לשטח עד 100 מ"ר	תעודת אזרח ותיק אישור קבלת גמלה לפי חוק הבטחת הכנסה, תשמ"א-1981 פירוט הכנסות המחזיק והגרים עימו בשלושת החודשים שלפני הגשת הבקשה	תושב ישראל שהגיע לפי הרישום במשרד האוכלוסין לגיל הפרישה כמשמעותו בחוק גיל הפרישה התשס"ד-2004 המקבל גמלה לפי חוק הבטחת הכנסה, ההנחה תינתן רק באם ההכנסות מכל מקור שהוא אינן עולות על השכר הממוצע במשק. באם מתגורר בדירה יותר מאדם אחד תינתן ההנחה רק באם הכנסות כל המתגוררים בדירה מכל מקור שהוא אינן עולות על 150% מהשכר הממוצע במשק.
הנחת אזרח ותיק המקבל קצבת זקנה לנכה	100%	מוגבל לשטח עד 100 מ"ר	תעודת אזרח ותיק אישור קבלת קצבת זקנה לנכה לפי חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 פירוט הכנסות המחזיק והגרים עימו בשלושת החודשים שלפני הגשת הבקשה	תושב ישראל שהגיע לפי הרישום במשרד האוכלוסין לגיל הפרישה כמשמעותו בחוק גיל הפרישה, התשס"ד-2004 המקבל קצבת זקנה לנכה לפי חוק הביטוח הלאומי. ההנחה תינתן רק באם ההכנסות מכל מקור שהוא אינן עולות על השכר הממוצע במשק באם מתגורר בדירה יותר מאדם אחד תינתן ההנחה רק באם הכנסות כל המתגוררים בדירה מכל מקור שהוא אינן עולות על 150% מהשכר הממוצע במשק.
הנחת אזרח ותיק למקבלי פנסיה נמוכה	100%	מוגבל לשטח עד 100 מ"ר	תעודת אזרח ותיק אישור מהמוסד לביטוח לאומי לפיו אלמלא ההכנסות מפנסיה היה זכאי לקבלת גמלה לפי חוק הבטחת הכנסה, תשמ"א-1981	תושב ישראל שהגיע לפי הרישום במשרד האוכלוסין לגיל הפרישה כמשמעותו בחוק גיל הפרישה, התשס"ד-2004 ושהכנסותו מפנסיה אינה עולה על 24.3 מהשכר הממוצע במשק. אזרח ותיק שיש עמו בן זוג ששך הכנסותיהם מפנסיה אינן עולות על 38.3% מהשכר הממוצע במשק.
אזרח ותיק המקבל גמלת הבטחת הכנסה בנוסף לקבוצה מביטוח לאומי	100%	מוגבל לשטח עד 100 מ"ר	אישור בדבר קבלת גמלה לפי חוק הבטחת הכנסה תשמ"א-1981 בנוסף לקבלת אחת זקנה, קצבת שאירים, קצבת תלויים או קצבת נכות בשל פגיעה בעבודה.	תושב ישראל שהגיע לפי הרישום במשרד האוכלוסין לגיל הפרישה כמשמעותו בחוק גיל הפרישה, התשס"ד-2004 הזכאי לגמלה לפי חוק הבטחת הכנסה ולקבוצה מביטוח הלאומי.
נכה אי כושר השתכרות 75% ומעלה	80%		אישור המוסד לביטוח לאומי.	נכה המתקיים מקצבת ביטוח לאומי או מקצבת זקנה, ובתנאי שטרם קבלת קצבת הזקנה נקבעה לו לצמיחת דרגת אי כושר השתכרות בשיעור 75% ומעלה.
ילד נכה	33%	מוגבל לשטח עד 100 מ"ר	אישור המוסד לביטוח לאומי על קבלת גמלה לילד נכה.	הורה לבן או בת לרבות ילד במשפחת אומנה של המחזיק בנכס זכאי לגמלה לפי תקנות הביטוח הלאומי (ילד נכה), התש"ע – 2010 או שהוא מעל גיל 18 ומשתלמת בעדו ובשל נכותו גמלה על-ידי המוסד לביטוח לאומי ובלבד שהשתלמה בעדו גמלת ילד נכה.
נכה 90% נכות רפואית	40%		אישור על דרגת נכות רפואית.	נכה בעל דרגת רפואית מוכרת עפ"י כל דין בשיעור 90% ומעלה ומי שטרם קבלת קצבת הזקנה נקבע לו דרגת נכות 90% ומעלה, כאמור.
עיוור	90%		תעודת עיוור	בעל תעודת עיוור על פי חוק שירותי הסעד.
אזרח עולה	90%	מוגבל לשטח עד 100 מ"ר	תעודת אזרח עולה מהמשרד לקליטת עליה (ההנחה ניתנת לתקופה של עד 12 חודשים)	אזרח עולה עד 24 חודשים מיום קבלת המעמד כקבוע בתעודה האמורה.
עולה חדש	90%	מוגבל לשטח עד 100 מ"ר	תעודת עולה (ההנחה ניתנת לתקופה של 12 חודשים).	עולה חדש עד 24 חודשים מיום שנרשם כעולה במרשם התושבים.
משפחה חד-הורית	20%		צילום תעודת זהות/הסכם גירושין ותעודת גירושין	מחזיק שהינו הורה יחיד כהגדרתו בחוק משפחות חד-הורית, התשנ"ב-1992 או שהוא הורה יחיד לילד המתגורר איתו המשרת שירות סדיר כהגדרתו בחוק שירות ביטחון (נוסח משולב) התשמ"ו-1986 או מתנדב/ת בשירות הלאומי כהגדרתה בתקנה 14' לתקנות אלה, כל עוד הם משרתים כאמור, ובתנאי שגילים אינו עולה על 21 שנה בהצגת אישור שירות חובה (מקצין העיר חיפה)

הזכאים להנחה	מסמכים נדרשים	הגבלת שטח	שיעור ההנחה	
מקבל "גמלת סיעוד" מהמוסד לביטוח לאומי.	אישור המוסד לביטוח לאומי על קבלת הסיעוד		70%	גמלת סיעוד
חסיד אומות העולם וכן זוגו.	אישור "חסיד אומות העולם" - מי שהוכר בידי רשות הזיכרון "יד ושם".		66%	חסיד אומות העולם
המקבל תגמול כ"אסיר ציון".	אישור המוסד לביטוח לאומי.		*66%	אסיר ציון
בן משפחה של "הרוג מלכות".	אישור המוסד לביטוח לאומי		*66%	בן משפחת "הרוג מלכות"
מקבלי גמלה.	אישור משרד האוצר, אישור זכאות לפיצויים בגין נכות, מקבלי גמלה ממשלתית גרמניה (B.E.G) או ממשלת הולנד (WUV) או ממשלת אוסטריה (OFG).		*66%	נכה רדיפות הנאצים
	אישור משרד האוצר.		*66%	ניצולי שואה נזקקים
פדויי שבי הזכאי לתשלום לפי חוק תשלומים ופדויי שבי, התשס"ה-2005.	אישור משרד הביטחון.		20%	הנחה לפדויי שבי
חיילים בשירות חובה, עד תום ארבעה חודשים מיום שחרורם, מתנדבים בשירות לאומי - אישור על השירות האמור ע"י גוף מוכר (ע"י ראש הממשלה).	חייל-אישור על שירות חובה + מקצין העיר מתנדבים בשירות לאומי - אישור על השירות האמור ע"י גוף מוכר (ע"י ראש הממשלה).		*100%	הנחה לחיילים ומתנדבים בשירות לאומי
משרתים בשירות אזרחי במסלול מלא או מפוצל כמשמעותו בתקנה 3 לתקנות שירות אזרחי - כל עוד משרתים. חל על דירות מגורים.	אישור ממנהלת השירות האזרחי - לאומי		100% - 50%	משרתים בשירות אזרחי
	נכי צה"ל - אישור לשכת שיקום/מ. הביטחון. שארים נפגעי פעולות איבה - אישור המוסד לביטוח לאומי		*66%	נכי צה"ל, משטרה, שב"ס, שאירים נפגעי פעולות איבה
חיילים, נפגעי מלחמה, שוטרים ומשפחותיהם הזכאים להנחה מארנונה בגין דירות מגוריהם בהתאם לתקנה 14 (ה) (1) ו-(2) לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993 המחזיקים בבית עסק ואינם חייבים בתשלום מקדמה למס הכנסה לפי סעיפים 174 - 181 לפקודת מס הכנסה ומציגים תעודה על כך מאת פקיד השומה או באם נקבע בשומתם כי אינם חייבים במס הכנסה לשנת הכספים הנדונה.	חיילים, נפגעי מלחמה, שוטרים ומשפחותיהם שמתקיימים בהם תנאי הזכאות הקבועים בתקנה 14 (ה) (1) ו-(2) לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשנ"ג - 1993 בעלי אישור על פטור ממקדמות מפקיד שומה מס הכנסה.			הנחה לבתי עסק של חיילים, נפגעי מלחמה ושוטרים ומשפחותיהם
			*100%	הורה של חייל שפרנסתו על החייל מלכ"ר
		ללא הגבלת שטח	66%	משרדי ממשלה
		ללא הגבלת שטח	45%	מרפאות - קופ"ח
		ללא הגבלת שטח	55%	הנחה עפ"י הכנסה חודשית ממוצעת
	מסמכים נדרשים כמפורט בטופס הבקשה.		90% - 30% עפ"י הכנסה ומס' הנפשות עפ"י חוק ההסדרים במשק.	סטודנטים המבקשים הנחה עפ"י הכנסה חודשית ממוצעת
יש למלא טופס בקשה להנחה ולצרף האישורים הבאים: אישור עדכני להשכלה גבוהה* מערכת שעות לימוד שבועיות. תלושי שכר לחודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר 2014 או תצהיר בפני עו"ד/ביהמ"ש על גובה ההכנסה ואישור המוסד לביטוח לאומי כי הנך רשום/ה כלא שכיר/ה ולא עצמאי/ת במידה ולא עבדת בחודשים הנ"ל.	בקשה להנחה ניתן להגיש רק במידה וחשבון הארנונה מתנהל ע"ש הסטודנט. לשינוי הרישום יש להצטייד בהעתק חוזה שכירות.		90% - 30% עפ"י חוק ההסדרים במשק.	הנחה ל"מזקק"
מחזיק : 1. שנגרמו לו הוצאות חריגות גבוהות במיוחד בשל טיפול רפואי חד-פעמי או מתמשך, שלו או של בן משפחתו. 2. שקרה לו אירוע שהביא להרעה משמעותית בלתי צפויה במצבו החומרי.	המפורט בטופס הבקשה.	עפ"י החלטות הוועדה		

* מוגבל לשטח עד 70 מ"ר / למשפחה בת 5 נפשות ומעלה מוגבל לשטח עד 90 מ"ר.

* כפוף לחוק ולתקנות לכשיתפרסמו.

נכס ריק

עפ"י החלטת מועצת העיר מיום 07.06.2017 לא יינתן פטור מארנונה לנכס ריק – תק' 13 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), למעט נכס עזבון, לתקופה של 6 חודשים ממועד פטירת בעל הנכס ובלבד שיוכח שהיה ריק בתקופה זו. לא תינתן הנחה ליותר מנכס אחד מכל סוג בין אם מדובר בדירת מגורים או בנכס עסקי.

בניין חדש

עפ"י החלטת מועצת העיר מיום 07.06.2017 לא יינתן פטור מארנונה לבניין חדש – תק' 12 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה).