

## הנחיות לעריכת נספח יציבות, בקרת תכן

לכבוד: <שם רשות רישוי> מס' היתר: \_\_\_\_\_

### **זיהוי בקשה ופרטי הנכס**

תיאור הבקשה: \_\_\_\_\_

יישוב: \_\_\_\_\_ רחוב: \_\_\_\_\_ מס' בית: \_\_\_\_\_

גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש/ תכנית: \_\_\_\_\_

שם בעל ההיתר: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

מייל: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_

### **1. פרק א' - פרשה טכנית**

- 1.1 תיאור המבנה והסביבה:  
מיקום, תצורה, גיאומטריה (ממדים, שטח קומה, מס' קומות, סה"כ שטח מבנה וכד'), סקירת מאפיינים סביבתיים העשויים להשפיע על המבנה (קרקע, אקלים, סביבה ימית/ אגרסיבית, מי תהום וכד'), סקירת מבנים סמוכים, דרישות תכן ו/או דרישות ביצוע ייחודיות למבנה.
- 1.2 עקרונות החישוב הסטטי:  
תיאור המערכת הנושאת (שלד), תיאור הסכמה הסטטית, הבטחת המשכיות המערכת הנושאת (עמודים, קירות, קורות וכד'), הבטחת נקודות השענה, שלביות ביצוע.
- 1.3 עקרונות חישוב בעזרת מחשב:  
תיאור מודל אלמנט סופי, פירוט תוכנות מחשב.
- 1.4 רשימת תקנים ומסמכים קובעים (רשימה חלקית):  
ת"י 412 עומסים במבנים, ת"י 413 תכן עמידות מבנים ברעידת אדמה, ת"י 414 עומסים אופייניים במבנים עומס רוח, ת"י 466 חוקת הבטון, ת"י 940 תכן גיאוטכני, ת"י 1225 חוקת מבני פלדה, ת"י 4466 פלדה לזיון בטון,
- 1.5 חומרים בנייה:  
פירוט חומרי הבנייה לביצוע השלד והתאמתם לדרישות תקינה.

### **2. פרק ב' - סכמה סטטית (תכניות PDF + DWF)**

- 2.1 סכמה סטטית ביסוס המבנה, הסכמה תפרט מיקום ומידות מערכת הביסוס.
- 2.2 סכמה סטטית קומתית (עבור כל אחת מקומות המבנה), הסכמה תפרט מיקום ומידות המערכת הנושאת (עמודים, קירות, קורות, השענה).
- 2.3 עומסים אופייניים במצב גבולי של שירות יצוינו על גבי תכניות סכמה סטטית ביסוס/ סכמת קומה.

### 3. פרק ג' - עומסים והשפעות

- 3.1 פירוט עומסים אופייניים (מצב שירות).
- 3.2 פירוט מצבי עמיסה ומקדמי בטחון.
- 3.3 חישוב עומס רוח:
  - 3.3.1 פירוט מקדמים.
  - 3.3.2 פירוט עומסי רוח.
  - 3.3.3 תכן לעומס רוח (במידה ומהווה קריטריון תכנוני).
- 3.4 חישוב רעידת אדמה:
  - 3.4.1 מקדמי תכן לרעידת אדמה (שתית, הגברה, חשיבות, הקטנת כוח וכד')
  - 3.4.2 מקדם תכן סייסמי
  - 3.4.3 הסטה אופקית קומתית בכיוון X ובכיוון Y.
  - 3.4.4 זמן מחזור (מינימום 3 ראשונים).
  - 3.4.5 אחוז סה"כ כוח אופקי מסה"כ עומס אנכי ברעידת אדמה.
- 3.5 פירוט כוחות אופקיים (לחץ עפר, הידרוסטאטי וכד').
- 3.6 חישוב עומסים אחרים (עומסי מכונות, עגורנים, טמפרטורה, הצטמקות, זחילת בטון וכד').

### 4. פרק ד' - הבטחת יציבות כללית

- 4.1 בדיקת תדרים עצמיים ומצב תהודה (במידה ורלוונטי).
  - 4.2 פירוט מעטפת כוחות בקומות המבנה, מצב גבולי של שירות:
    - 4.2.1 טבלת עומס אנכי כולל בכל קומה:
- מס' קומה \* סה"כ עומס אנכי \* שטח קומה \* עומס/מ"ר**
- 4.2.2 עומס אנכי כולל בבסיס המבנה.
  - 4.2.3 כוח גזירה כולל בבסיס המבנה בכיוון X ובכיוון Y.
  - 4.3 יחס סה"כ עומס אנכי/לסה"כ שטח מבנה.

## 5. פרק ה' - הבטחת יציבות רכיבי מבנה

5.1 טבלת עומסים בכל עמוד/ קיר במצב שירות:

**מס' קומה \* מס' עמוד/ קיר \* עומס \* שטח \* מאמץ**

5.2 חישוב מפורט תקרה טיפוסית.

5.3 חישוב מפורט עמוד טיפוסי.

5.4 חישוב מפורט לחדירה.

5.5 חישוב מפורט מערכת ביסוס המבנה.

5.6 חישוב מפורט לתקרה וקורות טרנספורמציה (לרבות זיון ושקיעות).

5.7 חישוב מפורט לתקרה וקורות דרוכות (לרבות זיון דריכה, זיון רך, ושקיעות).

5.8 חישוב מפורט דיפון וקירות תומכים.

הערה: פרטים נוספים, ככל שידרשו ע"פ סוג הבניין ומאפייני האתר, ראה מסמך דרישות הגשה ודרישות בשלב המידע.

**- הנחיות לעריכת נספח יציבות, בקרת תכן -**