

**הצהרה על היעדר חריגות בנייה בבקשה להעברת זכויות**

אנו הח"מ: המוכרים /רוכשים – מעבירי הזכויות בנכס הידוע כגוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_  
ברח' \_\_\_\_\_ בית מס' \_\_\_\_\_ דירה מס' \_\_\_\_\_ הוד השרון (להלן "הנכס המועבר"),

**מצהירים בזאת כדלקמן:**

כי אין כל חריגות (חריגות בנייה ו/או חריגות משטח המגרש ו/או שימוש חורג) בנכס המועבר וכי הנכס המועבר בנוי בהתאם להיתר בנייה כדין.

ידוע לנו כי הרשות נתנה הסכמתה להעברת הזכויות בנכס המועבר, בין היתר, בהסתמך על הצהרתנו זו.

הנני מתחייב ליידע את הקונים - מקבלי הזכויות של הנכס המועבר, בדבר התצהיר הנ"ל.

ולראיה באנו על החתום ביום \_\_\_\_\_.

שם	ת.ז.	חתימה

**אישור חתימות**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי הנ"ל חתמו בפני לאחר שזוהו על – ידי.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ כתובת

\_\_\_\_\_ שם