

הצהרה בדבר שינוי מחזיק

לקוחות יקרים,

עפ"י חוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג 1992, חלה חובת תשלום ארנונה על המחזיק הרשום בספרי המועצה.

כל עוד לא התקבלה הודעה בכתב על שינוי מחזיק בנכס, יהיה המחזיק הרשום בספרי המועצה חייב בארנונה ובהיטל שמירה בגין הנכס. השינוי יבוצע ממועד קבלת טופס זה במועצה.

בשכירות- שינוי מחזיק יבוצע בהצגת הסכם שכירות לתקופה של 12 חודשים לפחות כשהוא חתום בידי כל הצדדים. אם תקופת השכירות קצרה מ 12 חודשים בעל הנכס ירשם כמחזיק ויחוייב הארנונה. רישום שוכר שאינו אזרח ישראל כמחזיק מותנה בהגעתו למחלקת הגביה והצגת תעודה מזהה ואשאתר שהייה בתוקף.

פרטי הנכס:

מס' זיהוי הנכס: _____ כתובת הנכס: _____

פרטי בעל הנכס הרשום בספרי המועצה:	ת"ז בעל הנכס:
--	----------------------

פרטי בעל הנכס:

שם משפחה:	שם פרטי:	ת"ז/ח"פ/דרכון:	דואר אלקטרוני:
טלפון:	טלפון נייד:	כתובת:	

השינוי המבוקש

זיקה לנכס	טלפון נייד	טלפון	כתובת למשלוח דואר *	ת"ז/ח"פ/דרכון	שם פרטי ומשפחה/תאגיד	
<input type="checkbox"/> בעלים <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> אחר						פרטי המחזיק הרשום (היוצא)
<input type="checkbox"/> בעלים <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> אחר						פרטי המחזיק החדש (הנכנס)

* כתובת למשלוח גמר חשבון והודעות בעניין ארנונה והיטל שמירה עד להודעה חדשה בכתב

מועד השינוי: _____ / _____ / _____ (בשכירות (שנה לפחות) מתאריך _____ עד תאריך _____)	<input type="checkbox"/> עזיבה <input type="checkbox"/> כניסה
---	---

הערות:

כתנאי לביצוע השינוי יש להגיש טופס זה כשהוא מלא וחתום ולצרף את המסמכים הבאים:

- תצלומי ת"ז של המחזיק הנכנס ושל המבקש החתום על טופס זה.
- במכירה - עותק מצולם שלם וחתום של חוזה המכר + נסח טאבו.
- בשכירות - עותק מצולם שלם וחתום של חוזה שכירות לתקופה של שנה לפחות
- כאשר המבקש מיזפה כח - י"פוי כח וצילום ת"ז של מיזפה הכח.
- כאשר המבקש הוא תאגיד (חברה/ עמותה/ שותפות) - אישור עו"ד/ ר"ח על מורשי חתימה בשם התאגיד וצילום תעודת התאגדות.

הצהרת במבקש: אני מצהיר בזה כי כל הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומדויקים. אם יתברר שאין אמת בהצהרתי, אני צפוי לעמוד לדין במסירת דיווח כוזב. ידוע לי כי מועצה אזורית חוף השרון רשאית לבדוק את כל הפרטים בכל דרך שתמצא לנכון.

שם המבקש: _____ ת"ז/דרכון/ח"פ _____ זיקה לנכס _____ טלפון נייד _____ חתימה _____