

**הועדה המקומית לתכנון ובניה - אור יהודה**

כתובת הנכס: \_\_\_\_\_ מס' בקשה: \_\_\_\_\_

שם בעל ההיתר: \_\_\_\_\_ תיאור בקשה: \_\_\_\_\_

**אישורים נדרשים לקבלת תעודת גמר בריכת שחיה**

מס'	שם הטופס	קיים	הערות
	<b>על כל האישורים להיות מקוריים ( לא צילום )</b>		
1	בקשה לקבלת תעודת גמר היתר חתום		
2	הצהרת עורך בקשה ראשי – תעודת גמר (אדריכל)		
3	דיווח אחראי לביקורת על הביצוע – עריכת ביקורת באתר בנייה – מהלך ביצוע		
4	הצהרת עורך משנה הנדסת מבנים – תעודת גמר (מהנדס)		
5	טופס בדיקת תשלום היטלי השבחה + רישוי		
6	הצהרת הקבלן לביצוע בנייה או עבודה – תעודת גמר		
7	אישור הטמנת פסולת בניין – קבלות (מול המפקח האחראי)		
8	מפה מצבית עדכנית בדיסק בקובץ dwf, dwg		
9	אישור מכון בודק מורשה לבדיקת בטונים (דו"ח מסכום), במידה והבריכה מבטון		
10	אישור יועץ בטיחות לבריכת שחיה		
11	אישור מי שקמה – מומלץ לפנות לתאגיד לקבלת רשימת דרישות		
12	אישור מפקח על הבניה שהבנייה תואמת להיתר + ממצאים מהשטח		
13	הצהרת כיבוי אש		

שדרות אליהו סעדון 122,

שעות קבלת קהל: ימים א', ה': 09:30-12:00

ג': 16:00-18:00

הוועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה

טל': 073-3388399

מייל: YAFA@OR-YE.ORG.IL

הועדה המקומית לתכנון ובניה - אור יהודה

**סעיף 1 - בקשה לקבלת תעודת גמר**

לכבוד: הועדה המקומית לתכנון ובניה – אור יהודה מס' היתר \_\_\_\_\_

**זיהוי בקשה ופרטי הנכס:**

תיאור הבקשה: \_\_\_\_\_

יישוב: \_\_\_\_\_ רחוב: \_\_\_\_\_ מס' בית: \_\_\_\_\_

גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש/תכנית: \_\_\_\_\_

שם בעל ההיתר: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_

**בקשה:**

1. אני הח"מ: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ מ.ר.: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_ דוא"ל: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_,

אחראי לביקורת על הביצוע בבנייה או העבודה מושא היתר, מצהיר בזאת כי ביצעתי ביקורת על הביצוע בשלבים המפורטים בתקנה 87 לקנות התכנון והבניה (רישוי בניה), התשע"ו 2016 (להלן: "תקנות הרישוי"), וערכתי ביקורת בשלבים נוספים או במועדים, ככל שנקבע על ידי המהנדס. מבקש/ת בזה ממהנדס הועדה המקומית לתכנון ובניה או יהודה, להנפיק תעודת גמר בהתאם לתקנה 95 לתקנות הרישוי חלק ט' סימן א' – בקשה לקבלת תעודת גמר.

הנני מצהיר בזאת שהבנייה או העבודה שלגביה מבוקשת בזה תעודת גמר נסתיימה בהתאם להיתר הבנייה ולנספחים המאושרים, מולאו כל התנאים שהותנו בהיתר וכי המבנה ראוי לשימוש על פי כל דין.

או

הנני מצהיר בזאת שהבנייה או העבודה שלגביה מבוקשת בזה תעודת גמר נסתיימה בהתאם להיתר הבנייה ולנספחים המאושרים, מולאו כל התנאים שהותנו בהיתר פרט לתנאים המפורטים להלן וכי המבנה ראוי לשימוש על פי כל דין  
אנו מבקשים בזאת להפקיד ערבות בנקאית כמפורט בתקנות 99, 100 ו- 101 לתקנות הרישוי.

שדרות אליהו סעדון 122,

שעות קבלת קהל: ימים א', ה': 09:30-12:00

ג': 16:00-18:00

הועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה

טל': 073-3388399

מייל: YAFA@OR-YE.ORG.IL

### הועדה המקומית לתכנון ובניה - אור יהודה

מועד אחרון לקיום התנאי	מהות התנאי	
		.1
		.2
		.3
		.4

#### מסמכים מצורפים:

להלן רשימת מסמכים מצורפים לבקשה זאת:

מפת עדות

קובץ תכניות עדות של הבניין או העבודה

אישור מורשה נגישות, אם נדרש על פי סעיף 158 ו(3) (א) לחוק, אם נדרשו.

תוצאות בדיקות מעבדה נדרשות על פי תקנות תכנון הבניין (כהגדרתן בתקנות הרישוי).

מסמכים נוספים הנדרשים במידע להיתר, בהיתר או באישור תחילת עבודות

---



---



---



---



---

שם: \_\_\_\_\_

חתימה+חותמת: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

**אחראי לביקורת על הביצוע**

שדרות אליהו סעדון 122,

שעות קבלת קהל: ימים א', ה': 09:30-12:00

ג': 16:00-18:00

הוועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה

טל': 073-3388399

מייל: YAFA@OR-YE.ORG.IL



**הועדה המקומית לתכנון ובניה - אור יהודה**

**סעיף 2 - הצהרת עורך בקשה ראשי – תעודת גמר**

לכבוד: הועדה המקומית לתכנון ובניה – אור יהודה מס' היתר \_\_\_\_\_

**זיהוי בקשה ופרטי הנכס:**

תיאור הבקשה: \_\_\_\_\_

יישוב: \_\_\_\_\_ רחוב: \_\_\_\_\_ מס' בית: \_\_\_\_\_

גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש/תכנית: \_\_\_\_\_

שם בעל ההיתר: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_

**הצהרה:**

אני הח"מ: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ מ.ר.: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_ דוא"ל: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_, עורך בקשה ראשי בבנייה או העבודה מושא ההיתר, מצהיר בזאת כי ביצעתי פיקוח עליון כמשמעותו בתקנות התכנון והבנייה (רישוי בניה), התשע"ו 2016 (להלן: "תקנות הרישוי"), תקנות מס' 91, 92 ו-94, מתחילת ביצוע העבודות לפי ההיתר ועד לתעודת גמר:

1. ערכתי ביקורת באתר הבנייה, במספר ובמועדים הדרושים, כדי לקיים את הפעולות הנדרשות לפיקוח עליון:

יפיתי כוחו של: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ מ.ר.: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_, דוא"ל: \_\_\_\_\_, כתובת: \_\_\_\_\_, עובד מטעמי, לערוך ביקורים לפיקוח עליון, העובד הינו בעל הכישורים הנדרשים לפי כל דין לתחום העבודה שלגביה ערך את הביקורים לפיקוח עליון במקומי.

2. ביצוע הבנייה באתר תואם לתכניות העבודה המאושרות התואמות להיתר ולמפרטי הבנייה.

3. הנחיתי בעלי תפקידים מטעם בעל ההיתר והקבלן

4. ביצעתי מעקב אחר בדיקות המעבדה בתחום אחריותי המקצועי, העברתי הנחיות בעקבות תוצאות הבדיקות ויידאתי יישום ההנחיות בפועל.

5. עדכנתי תכניות העבודה והמפרטים, על פי שינויי התוכן, ככל שישנם, בזמן ביצוע הבנייה.

6. הבנייה והמערכות בתחום אחריותי הינן תקינות ובוצעו בהתאם לחוקים, התקנות, התקנים וההוראות הנהוגים בעת הזו, על פי כל דין ובהתאם לרמה מקצועית הנדרשת, מחומרים העומדים בתקנים ישראליים.

7. העבודות אשר בתחום אחריותי הושלמו ומצאתי את המבנה ראוי לשימוש בהתאם להגדרתו בתקנות הרישוי, לרבות תקנה מספר 95(ב)(3).

שדרות אליהו סעדון 122,

שעות קבלת קהל: ימים א', ה': 09:30-12:00

ג': 16:00-18:00

הועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה

טל': 073-3388399

מייל: YAFA@OR-YE.ORG.IL

### הועדה המקומית לתכנון ובניה - אור יהודה

הייתה הבקשה מסוג הבקשות שלגביהן קבע שר האוצר לפי סעיף 157ג' לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה 1965, כי נדרשת בהן בקרה של מכון בקרה: פעלתי בהתאם להוראות תקנות התכנון והבנייה (הקמת מכון בקרה ודרכי עבודתו), התשע"ח – 2018.

שם: \_\_\_\_\_

חתימה+חותמת: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

**עורך בקשה ראשי**

שדרות אליהו סעדון 122,

שעות קבלת קהל: ימים א', ה': 09:30-12:00

ג': 16:00-18:00

הוועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה

טל': 073-3388399

מייל: YAFA@OR-YE.ORG.IL



## הועדה המקומית לתכנון ובניה - אור יהודה

### סעיף 3 - הצהרת אחראי לביקורת על הביצוע – תעודת גמר

לכבוד: הועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה מס' היתר: \_\_\_\_\_

#### זיהוי בקשה ופרטי הנכס:

תיאור הבקשה: \_\_\_\_\_

יישוב: \_\_\_\_\_ רחוב: \_\_\_\_\_ מס' בית: \_\_\_\_\_ -

גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש/תכנית: \_\_\_\_\_

שם בעל היתר: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_

#### הצהרה:

אני הח"מ: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ מ.ר.: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_ דוא"ל: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_

אחראי משנה לביקורת על הביצוע בבנייה או העבודה מושא היתר, בתחומים המקצועיים המפורטים מטה, מצהיר בזאת כי ביצעתי ביקורת על הביצוע, בשלבים המפורטים בתקנון תכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו 2016 (להלן: "תקנות הרישוי"), תקנה מספר 87, וערכתי ביקורת נוספים או במועדים, כל שנקבעו על ידי המהנדס.

התחומים בעבודות הבניה אשר באחריותו:

- |   |                                 |                                      |  |
|---|---------------------------------|--------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> פיתוח ואדריכלות נוף        | <input type="checkbox"/> תנועה  | <input type="checkbox"/> קרקע וביסוס | <input type="checkbox"/> תברואה          |
| <input type="checkbox"/> בטיחות אש                  | <input type="checkbox"/> אקלום  | <input type="checkbox"/> אקוסטיקה    | <input type="checkbox"/> אזור            |
| <input type="checkbox"/> איטום המבנה ותת הקרקע      | <input type="checkbox"/> מיגון  | <input type="checkbox"/> בריאות      | <input type="checkbox"/> סביבה           |
| <input type="checkbox"/> בטיחות המשתמש              | <input type="checkbox"/> חשמל   | <input type="checkbox"/> תקשורת      | <input type="checkbox"/> דרגועים ומעליות |
| <input type="checkbox"/> ניקוז (שאינו בנספח הפיתוח) | <input type="checkbox"/> נגישות | <input type="checkbox"/> אחר: _____  |  |

הנני מצהיר בזאת שהבנייה או העבודה שלגביה מבוקשת בזה תעודת גמר נסתיימה בהתאם להיתר הבנייה ולנספחים המאושרים, מולאו כל התנאים שהותנו בהיתר וכי המבנה ראוי לשימוש על פי כל דין.

שדרות אליהו סעדון 122,

שעות קבלת קהל: ימים א', ה': 09:30-12:00

ג': 16:00-18:00

הועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה

טל': 073-3388399

מייל: YAFA@OR-YE.ORG.IL

**הועדה המקומית לתכנון ובניה - אור יהודה**

או

הנני מצהיר בזאת שהבנייה או העבודה שלגביה מבוקשת בזה תעודת גמר נסתיימה בהתאם להיתר הבנייה ולנספחים המאושרים, מולאו כל התנאים שהותנו בהיתר פרט לתנאים המפורטים להלן וכי המבנה ראוי לשימוש על פי כל דין. אנו מבקשים בזאת להפקיד ערבות בנקאית כמפורט בתקנות הרישוי, תקנות 99, 100 ו- 101.



מועד אחרון לקיום התנאי	מהות התנאי	
		.1
		.2
		.3
		.4

שם: \_\_\_\_\_

חתימה +חותמת: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

**אחראי משנה לביקורת על הביצוע**

שדרות אליהו סעדון 122,

שעות קבלת קהל: ימים א', ה': 09:30-12:00

ג': 16:00-18:00

הוועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה

טל': 073-3388399

מייל: YAFA@OR-YE.ORG.IL

**הועדה המקומית לתכנון ובניה - אור יהודה**

**סעיף 4 - הצהרת עורך משנה הנדסת מבנים – תעודת גמר**

לכבוד: הועדה המקומית לתכנון ובניה – אור יהודה מס' היתר \_\_\_\_\_

**זיהוי בקשה ופרטי הנכס:**

תיאור הבקשה: \_\_\_\_\_

יישוב: \_\_\_\_\_ רחוב: \_\_\_\_\_ מס' בית: \_\_\_\_\_

גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש/תכנית: \_\_\_\_\_

שם בעל ההיתר: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_

**הצהרה:**

אני הח"מ: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ מ.ר.: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_ דוא"ל: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_, עורך משנה בתחום הנדסת מבנים בבנייה או העבודה מושא ההיתר, מצהיר בזאת כי ביצעתי פיקוח עליון כמשמעותו בתקנות התכנון והבנייה (רישוי בניה), התשע"ו 2016 (להלן: "תקנות הרישוי"), תקנות מס' 91, 92 ו-94, מתחילת ביצוע העבודות לפי ההיתר ועד לתעודת גמר:

1. ערכתי ביקורת באתר הבנייה, במספר ובמועדים הדרושים, כדי לקיים את הפעולות הנדרשות לפיקוח עליון:

ייפיתי כוחו של: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ מ.ר.: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_, דוא"ל: \_\_\_\_\_, כתובת: \_\_\_\_\_, עובד מטעמי,

לערוך ביקורים לפיקוח עליון, העובד הינו בעל הכישורים הנדרשים לפי כל דין לתחום העבודה שלגביה ערך את הביקורים לפיקוח עליון במקומי.

2. ביצוע הבנייה באתר תואם לתכניות העבודה המאושרות התואמות להיתר ולמפרטי הבנייה.

3. הנחיתי בעלי תפקידים מטעם בעל ההיתר והקבלן

4. ביצעתי מעקב אחר בדיקות המעבדה בתחום אחריותי המקצועי, העברתי הנחיות בעקבות תוצאות הבדיקות

ווידאתי יישום ההנחיות בפועל.

5. עדכנתי תכניות העבודה והמפרטים, על פי שינויי התוכן, ככל שישנם, בזמן ביצוע הבנייה.

6. ביצעתי ביקורת על אופן ביצוע האלמנטים הראשיים של שלד המבנה בכל קומה מקומותיו, לרבות הרכבתם ומתן

אישור ליציאת התקרות או הרכבתן בכל קומה בנפרד.

7. עדכנתי תכנית הקונסטרוקציה והחישובים הסטטיים, ככל שנדרש על פי שינויים, אם ישנם, בזמן ביצוע בניית

השלד.

שדרות אליהו סעדון 122,

שעות קבלת קהל: ימים א', ה': 09:30-12:00

ג': 16:00-18:00

הועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה

טל': 073-3388399

מייל: YAFA@OR-YE.ORG.IL





### הועדה המקומית לתכנון ובניה - אור יהודה

8. הבנייה והמערכות בתחום אחריותי הינן תקינות ובוצעו בהתאם לחוקים, התקנות, התקנים וההוראות הנהוגים בעת הזו, על פי כל דין ובהתאם לרמה מקצועית הנדרשת, מחומרים העומדים בתקנים ישראליים.
9. העבודות אשר בתחום אחריותי הושלמו ומצאתי את המבנה ראוי לשימוש בהתאם להגדרתו בתקנות הרישוי, לרבות תקנה מס' 95(ב)(3).
- הייתה הבקשה מסוג הבקשות שלגביהן קבע שר האוצר לפי סעיף 157ג' לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה 1965, כי נדרשת בהן בקרה של מכון בקרה: פעלתי בהתאם להוראות תקנות התכנון והבנייה (הקמת מכון בקרה ודרכי עבודתו), התשע"ח – 2018.

שם: \_\_\_\_\_

חתימה+חותמת: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

עורך משנה הנדסת מבנים

שדרות אליהו סעדון 122,

שעות קבלת קהל: ימים א', ה': 09:30-12:00

ג': 16:00-18:00

הוועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה

טל': 073-3388399

מייל: YAFA@OR-YE.ORG.IL



הועדה המקומית לתכנון ובניה - אור יהודה

**סעיף 5 - טופס בדיקת תשלום היטל השבחה**

**צורך הבדיקה:**

מתן תעודת גמר

**פרטי זיהוי:**

גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_ רחוב: \_\_\_\_\_ מס': \_\_\_\_\_  
המבקש: \_\_\_\_\_, תיק בניין: \_\_\_\_\_, מס' בקשה: \_\_\_\_\_

**בדיקת מחלקת רישוי:**

תנאים שטרם לא מולאו \_\_\_\_\_  
ערבות קיימת ע"ס \_\_\_\_\_  
עורך בדיקה: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_  
הערות נוספות: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

**בדיקת השבחה:**

שולם	לא שולם	הגשת ערבות

עורך בדיקה: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

שדרות אליהו סעדון 122,

שעות קבלת קהל: ימים א', ה': 09:30-12:00

ג': 16:00-18:00

הוועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה

טל': 073-3388399

מייל: YAFA@OR-YE.ORG.IL

**הועדה המקומית לתכנון ובניה - אור יהודה**

**סעיף 6 - הצהרת קבלן רשום לביצוע בנייה או עבודה – תעודת גמר**

לכבוד: הועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה מס' היתר: \_\_\_\_\_

**זיהוי בקשה ופרטי הנכס:**

תיאור הבקשה: \_\_\_\_\_  
 יישוב: \_\_\_\_\_ רחוב: \_\_\_\_\_ מס' בית: \_\_\_\_\_ -  
 גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש/תכנית: \_\_\_\_\_  
 שם בעל ההיתר: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_  
 דוא"ל: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_

**הצהרה**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ח.פ./ת.ז. \_\_\_\_\_ מס' רשיון \_\_\_\_\_  
 קבלן: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_ דוא"ל: \_\_\_\_\_, כתובת:  
 \_\_\_\_\_, קבלן רשום לביצוע הבנייה או העבודה מושא ההיתר, מצהיר בזאת:

1. אני קבלן רשום בפנקסי הקבלנים ועל רשיון קבלן בתוקף בתחום ובסיווג המתאים לביצוע הבנייה או העבודה מושא ההיתר.
2. ביצעתי את עבודות הבנייה בהתאם לדרישות ההיתר
3. תנאים הכלולים במידע להיתר, לתכנון הבנייה והוראות אחרות לפי כל חיקוק החלות על המקרקעין.
4. עבודות הבנייה הסתיימו.

נספחים מצורפים:

העתק רישיון קבלן רשום בתוק

שם: \_\_\_\_\_  
 חתימה+חותמת: \_\_\_\_\_  
 תאריך: \_\_\_\_\_

הועדה המקומית לתכנון ובניה - אור יהודה

**סעיף 7 - אישור הטמנת פסולת בניין**

תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאיו ואגרות, תיקון 2 – 1999)

ונהלי המשרד לאיכות הסביבה

בהתאם לתקנות שלעיל נדרש להמציא שוברי תשלום בגין הטמנת פסולת בנין באתר פסולת מורשה כתנאי לקבלת טופס 4.

**1. פרטי הבקשה להיתר**

גוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_ מגרש \_\_\_\_\_  
רחוב \_\_\_\_\_ מספר בית \_\_\_\_\_ באור יהודה.

**2. אישור מטמנה**

לפי הסכם התקשרות מיום \_\_\_\_\_ כמות הפסולת המוערכת \_\_\_\_\_ טון.  
אנו מאשרים ששולם סך של \_\_\_\_\_ ₪ בגין הטמנת פסולת של \_\_\_\_\_ טון.

שם האתר \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת האתר \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

**3. אישור מפקח בניה**

תאריך ביקורת באתר בניה \_\_\_\_\_

ממצאי הבדיקה \_\_\_\_\_

הריני מאשר כי בדקתי האתר והוא נקי מפסולת בניה.

שם המפקח: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

הריני מאשר שהומצאו לי שוברי הטמנה מאתר פסולת מורשה, קבלות ע"ס \_\_\_\_\_ ₪

מס' שובר \_\_\_\_\_

כמות של \_\_\_\_\_ טון פסולת בנין.

שם מפקח בניה \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

שדרות אליהו סעדון 122,

שעות קבלת קהל: ימים א', ה': 09:30-12:00

ג': 16:00-18:00

הועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה

טל': 073-3388399

מייל: YAFA@OR-YE.ORG.IL



**הועדה המקומית לתכנון ובניה - אור יהודה**

**אישורי מחלקות העירייה לצורך קבלת תעודת גמר**

לכבוד: הועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה מס' היתר: \_\_\_\_\_

**זיהוי בקשה ופרטי הנכס:**

תיאור הבקשה: \_\_\_\_\_

יישוב: \_\_\_\_\_ רחוב: \_\_\_\_\_ מס' בית: \_\_\_\_\_ -

גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש/תכנית: \_\_\_\_\_

שם בעל ההיתר: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_

**מחלקת בינוי ותשתיות : פיתוח, תנועה וחניה, חשמל**

הריני לאשר כי ביחס לנכס נשוא ההיתר, נבדק ונמצא כי בכל הקשור לתחום סמכותי

העבודה:  הושלמה  לא הושלמה

הפרטים אשר לא הושלמו הינם:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ חתימה+חותמת מנהל המחלקה

\_\_\_\_\_ שם המאשר

\_\_\_\_\_ תאריך

שדרות אליהו סעדון 122,

שעות קבלת קהל: ימים א', ה': 09:30-12:00

ג': 16:00-18:00

הוועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה

טל': 073-3388399

מייל: YAFA@OR-YE.ORG.IL

## הועדה המקומית לתכנון ובניה - אור יהודה

### מחלקת שיפור פני העיר (שפ"ע):

הריני לאשר כי ביחס לנכס נשוא ההיתר, נבדק ונמצא כי בכל הקשור לתחום סמכותי הסדרי אשפה, איכות סביבה, פינוי פסולת ותברואה  
העבודה:  הושלמה  לא הושלמה

הפרטים אשר לא הושלמו הינם:

תאריך \_\_\_\_\_ שם המאשר \_\_\_\_\_ חתימה+חותמת מנהל המחלקה \_\_\_\_\_

### גיבון וחשמל

העבודה:  הושלמה  לא הושלמה

הפרטים אשר לא הושלמו הינם:

תאריך \_\_\_\_\_ שם המאשר \_\_\_\_\_ חתימה+חותמת מנהל אגף שפ"ע \_\_\_\_\_

### מחלקת גביה (הכנסות): העדר חובות ארנונה, אגרות, היטלי פיתוח והשבחה וכו'

הריני לאשר כי ביחס לנכס נשוא ההיתר, נבדק ונמצא כי בכל הקשור לתחום סמכותי אין מניעה לאשר מתן תעודת גמר.

תאריך \_\_\_\_\_ שם המאשר \_\_\_\_\_ חתימה+חותמת מנהל המחלקה \_\_\_\_\_



**הועדה המקומית לתכנון ובניה - אור יהודה**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד:  
מהנדס העיר

**הנדון: הצהרת עורך הבקשה/אדריכל – גמר בניה**

תאריך הבדיקה: \_\_\_\_\_

כתובת המבנה: \_\_\_\_\_

גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_

תיאור הבקשה: \_\_\_\_\_

שם בעלי המבנה: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

בחתימה זו:

1. אני מאשר כי בדקתי את המבנה.
2. המבנה נבנה בהתאם לתכניות המאושרות
3. במבנה בוצעו כל דרישות **חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965**, תקנות התכנון והבניה, תקנים ישראלים ומסמך התנאים להיתר של שרותי כבאות מפרט מס' \_\_\_\_\_.
4. הנני מצהיר בזאת כי הבניין שבנדון **ומוכן לאיכלוס**

מאושר ע"י: שם מלא: \_\_\_\_\_ חתימה+חותמת: \_\_\_\_\_

מס' רישיון: \_\_\_\_\_ מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_

שדרות אליהו סעדון 122,

שעות קבלת קהל: ימים א', ה': 09:30-12:00

ג': 16:00-18:00

הוועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה

טל': 073-3388399

מייל: YAFA@OR-YE.ORG.IL