

תצהיר מהנדס שלד בהתאם לסעיפים 8 ו-9 ונספח 2 לתמ"א 38

לכבוד
הועדה המקומית לתכנון ובניה גבעתיים

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה כדלקמן:

1. אני בעל רשיון מס' _____ הרשום כדין בפנקס המהנדסים והאדריכלים ומוסמך לבצע חישובים סטטיים ובדיקות יציבות/קונסטרוקציה בהתאם לתקנות המהנדסים והאדריכלים (רישוי וייחוד פעולות) התשכ"ז 1967, ונותן תצהיר זה בתמיכה לבקשה להיתר מס' _____ לפי תמ"א 38 בבנין למגורים ברחוב _____ בגבעתיים, בגוש _____ חלקה _____ (להלן: "הבקשה להיתר", "המבנה" ו"החלקה" בהתאמה).

2. תצהיר זה נערך לפי סעיפים 8 ו-9 ונספח 2 לתמ"א 38, בתמיכה לבקשה להריסת בנין והקמתו מחדש לפי הוראות סעיף 14א לתמ"א 38.

3. רצ"ב חישובים כנדרש בסעיף 2(1) לנספח מס' 2 הכוללים חישובים ואבחון לפי ת"י 2413 רמה II, בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים בפני רעידות אדמה.
החישובים מצורפים כנספח א', המהווה חלק בלתי נפרד מתצהיר זה.

4. רצ"ב דו"ח ביחס למבנה הקיים לפני חיזוקו, בהתאם להוראות סעיף 9 ונספח 2 לתמ"א 38 ובו הנתונים הבאים:

- שנת הקמתו של הבניין הקיים.
- מיקום חשיבות המבנה (יעוד לפי טבלה 4 בת"י 413), לפי הבקשה להיתר.
- הערכת משקל של המבנה כולל התוספת.
- סדירות המבנה עם התוספת (כמפורט בסעיפים 203.1, 203.2 בת"י 413).
- שיטת הבנייה לפיה נבנה המבנה (קירות, תקרות, מסגרות וכיוצ"ב).
- תיאור מילולי וגרפי של האלמנטים הקונסטרוקטיביים ומימדיהם.
- תיאור מצב שלד המבנה הקיים (לרבות בדיקה ותיעוד של ליקויים קונסטרוקטיביים).
- תיאור התוספות שנעשו אם נעשו בו במהלך השנים, מועד ביצוען.
- תמונות עדכניות של המבנה על רקע תסביבה הקרובה.
- תאור פיתוח השטח (טופוגרפיה, קירות תומכים וכו') הרלוונטי לפתרון החיזוק המוצע.

הדו"ח המצורף כנספח ב', מהווה חלק בלתי נפרד מתצהיר זה.

5. אני מצהיר כי בהתאם לבדיקות שבצעתי לחישובים האמורים בסעיף 2 לעיל ולדו"ח האמור בסעיף 3 לעיל – יש צורך בחיזוק המבנה.
6. ידוע לי כי אם יתול שינוי בחוות דעתי המ"ל, יהיה עלי לדווח לכם לאלתר על כל שינוי כאמור בחוות דעתי ההנדסית. ידוע לי כי מקום בו תבוצע בדיקה מטעמכם אשר תצביע על ליקוי כלשהו בתצהיר על נספחי, תהיו רשאים להביא את הבקשה להיתר לדיון נוסף בפני ועדת המשנה/רשות הרישוי, להתנות תנאים בהיתר, לבטלו או להתלותו במקרה הצורך, לרבות אי הנפקת טופס 4/או תעודת גמר.
7. ידוע לי כי אין הצהרתי זו באה במקום תצהיר אחר הנדרש על ידי הוועדה המקומית לרבות, תצהיר בהתאם לטופס 9 ו-10 לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל-1970.
8. הנני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהיר זה אמת.

חתימת המצהיר/ה

אני החתום/החתומה מטה, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מרחוב _____
 מאשר/מאשרת בזה כי בתאריך _____ הופיע/ה בפני
 מר/גב' _____ מספר זהות _____ מ.ר. _____
 ולאחר שהזהרתי/שהזהרתי להצהיר את האמת, וכי צפויים לו/לה העונשים הקבועים בחוק
 אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות ההצהרה הכתובה מעלה וחתם/וחתמה
 עליה בפניי.

עו"ד,