

דו"ח מאזן חצי שנתי

בהתאם לחוק, יערוך הגזבר דו"ח מאזן חצי שנתי של קופת הנציגות. זאת, בשל זכות בעלי הדירות לקבל מידע ובשל הצורך להעביר בצורה מסודרת את ניהול החשבונות בשעה שהנציגות תוחלף באחרת.

את הדו"ח יש למלא בשני עותקים:

עותק 1 - ייתלה על לוח המודעות.

עותק 2 - יתויק בתיק נציגות הבית.

דו"ח כספי לתקופה: מחודש _____ עד חודש _____ שנה _____

הוצאות

_____ ₪	סך	אינסטלציה וביוב:
_____ ₪	סך	מערכת הסקה:
_____ ₪	סך	גינון וחומרים:
_____ ₪	סך	נקיון חדר המדרגות:
_____ ₪	סך	חומרי ניקיון:
_____ ₪	סך	ביטוח:
_____ ₪	סך	חשמל:
_____ ₪	סך	מעלית:
_____ ₪	סך	הוצאות בנק:
_____ ₪	סך	הוצאות שונות:

סך הכל הוצאות: _____ ₪

הכנסות

תשלום הדיירים עבור החזקת הרכוש המשותף _____ ₪

הכנסות מהבנק סך _____ ₪

הכנסות ממקורות אחרים סך _____ ₪

סך הכל הכנסות _____ ₪

סך יתרת זכות _____ ₪

סך יתרת חובה _____ ₪

הרישום בחשבון הקופה אינו מבטל את הצורך באיסוף ושמירת קבלות וחשבוניות. יש לצרף לכל פעולה של הוצאה או הכנסה, קבלות, חשבוניות, או דוחות מהבנק. הרישום בעמודות השונות הוא סך כל ההוצאה החודשית.