

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

لتשומת ליבך,

בהתאם להוראות סעיף 44 בחקיקת התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 עלייך למסור ליועץ המשפטי של הוועדה המקומית, את המידע הדרוש לשם בדיקת ניגוד עניינים.

על פי הוראות החוק, חוות דעת היועץ המשפטי של מוסד התכנון בסוגיית ניגוד העניינים של כל חבר מועצה היא תנאי לבינוי במוסד התכנון. אי מסירות מידע, עלולה לסייעו של היועץ המשפטי של מוסד התכנון לבחון את דעתו.

ולאפשר את מהותך כחבר במוסד התכנון.

מקום שבו מתבקש מידע הנוגע לקרים, عليك לפנות אל קרוביך ולבקש מהם למסור לך את המידע; אם לא נמסר לך מלאה המידע – عليك לציין את הפרטים הנוגעים לעניין ככל שידיעתך מושגת.

הוועדה המקומית

חלק א: תפקידים וכחונות

1. פרטיים אישיים

תאריך לידה	שם פרטי	שם המשפחה	מספר זהות (9 ספרות)
מספר טלפון נייד	מספר טלפון	כתובת פרטית	
/	/		

2. תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחריה (לרבוט שכיר, עצמאי, כנושא משרה בתאגיד, בקבלן, הייעוץ ועוד), בפרט בכל הנוגע לתפקידים המקרעין, תכניו ויזמות, ובניה.

*יש להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיוצא באלה).

*נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתקנות (יש לציין במפורש לגבי תפקידים בהתקנות).

*כל שעסקת בשנתיים האחרונות עצמאית, יש לצרף גם את רישימת הלקוחות שהיו לך בשנתיים האחרונות.

כתובת העסק	שם המ עסק / העס ק	תחומי ה פעילות של העסק	1.
תاريichi העס קה	התפקיד ותחומי האחריות		
כתובת העסק	שם המ עסק / העס ק	תחומי ה פעילות של העסק	2.
תاريichi העס קה	התפקיד ותחומי האחריות		
כתובת העסק	שם המ עסק / העס ק	תחומי ה פעילות של העסק	3.
תاريichi העס קה	התפקיד ותחומי האחריות		
כתובת העסק	שם המ עסק / העס ק	תחומי ה פעילות של העסק	4.
תاريichi העס קה	התפקיד ותחומי האחריות		

כטובת העסק	תחומי הפעולות של העסק	.5
תארכי העסק	התפקיד ותחומי האחראיות	
כטובת העסק	תחומי הפעולות של העסק	.6
תארכי העסק	התפקיד ותחומי האחראיות	

3. חברות בדיקטוריונים ובנהלה של גופים אחרים

פירוט חברות בדיקטוריונים של חברות, בוועד מנהל של עמותות, וב גופים מקבילים של תאגידים אחרים. יש להתייחס לכבודנות נוכחות ולכבודנות קודמות ב-4 השנים האחרונות				
פעילות מיוחדת בדיקטוריוון ⁽²⁾	סוג ⁽³⁾ הכהונה	תפקיד התחלת כהונה סיום הכהונה	תחום העיסוק	שם התאגיד
(1) דיקטור חיוני או מטעם בעלי מנויות. (2) כמו חברות בוועדות או תפקידים אחרים.				

4. תפקידים ציבוריים ותפקידים אחרים

פירוט תפקידים בשירותי הציבורי, כבודנות ציבוריות, או תפקידים רשמיים אחרים שלא צוינו בסעיפים 3-2 לעיל (כגון: חברות בהנלה של תאגיד סטטוטורי, חברות בוועדה מייעצת וכדומה). נא להתייחס לתפקידים נוכחים ולתפקידים קודמים ב-4 השנים האחרונות.		
תארכי מילוי התפקיד	התפקיד	הגוף
		.1
		.2
		.3

5. קשור לפעילויות הרשות המקומית בתחום התכנון והבנייה

האם יש לך או היה לך חוזה בתחום התכנון והבנייה או הנדלין עם הרשות המקומית שבה אתה מכון או מעומד לכהן? אם יש לך או היה לך חוזה או קשור עם הרשות המקומית, בתחום התכנון והבנייה או הנדלין, שלאائزרכך מקבל שירות?

*יש לפרט על חוזה, קשור או זיקה גם לגבי גוף שאתה בעל עניין בו.

*יש לפרט גם על חוזה, קשור או זיקה אחרים לוועדה המקומית, לתאגידיים שבשליטת הרשות המקומית שבה אתה חבר, לאיגודי ערים, או לגופים אחרים שהוא אליהם (למעט נכסים מקרקעין והליך תכנוניים, שיפורטו להלן).

*יש להתייחס לזיהוק וקשרים נוכחים ולזיהוק וקשרים ב-4 השנים האחרונות, ויש לפרט לבב כל זיקה או קשר, ולצער העתק מן החוזה, במידה וישנו.

"בעל עניין" בגוף- לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף או מכון כديرקטוריון בדирקטוריון של חברה או כמנהל בגוף המקביל לדירקטוריון, אועובד בו או מייצג אותו או ייעץ חיצוני לו.

(אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד ממשמעתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידיים הנ Sacharim בבורסה⁽³⁾)

כן לא

אם כן, פרט

(3) הגדרת בעל עניין בחוק ניירות ערך, תשכ"ח - 1968 :

(1) מי שמוציא בחייבת אחזוקים או יותר מהו המונפק של התאגיד או מכוח החכבה בו, מי רשאי למנות דירקטורי אחד או יותר מהדירקטוריים של התאגיד או מנהלו הכללי, מי שכמכוון כדירקטורי של התאגיד או מנהלו הכללי, או תאגיד שאדם אמרו מושיק עשרים וחמשה אחזוקים או יותר מהו המונפק שלו או מכוח החכבה בו או רשאי למנות עשרים וחמשה אחזוקים או יותר מהדיקטוריים שלו; לעניין פסקה זו -

(א) יראו מנהל קרע להשכעות מסווגות באנטומיות כמחזיק בנויות הערך הכלולים בנכסי הקREN.

(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות רשותם ולמעט מי שהחזק בנויות הערך האמורים; לעניין זה, "נאמן" - למעט חברות רשויות ולמעט מי שהחזק בערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר ממשמעתו לפי סעיף 46(א)(2)(א)

או כנאמן להקצת מניות לעובדים בהגדתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה.

(2)חברה בת של תאגיד, למעט חברות רישומים.

6. פירוט תפקידים כאמור בסעיפים 2 - 5 לעיל לגבי קרובים

יש לפרט שם הקרוב, סוג הקרן המשפחתיות ואת הפרטם הרלוונטיים שנדרכו בשאלות (כגון : כאשר בן זוגך חבר בדיקטוריון, יש לפרט שם התאגיד ותחום עסקו, תאריך התחלה הכהונה, סוג הכהונה ופעילות מיוחדת בדיקטוריון). "קרוב", בסעיף זה ולהלן – בן/בת זוג, הורה, צאצא וממי ששםוך על שולחן.

תפקידים וכהונות של בן/בת זוג:

תפקידים וכהונות של הורם :

תפקידים וכהונות של צאצאים ושל מי ששםוך על שולחן:

7. עגיניגים אחרים שלך ושל קרוביך שעולמים להעמיד אוטך במאכ' של חיש לניגוד עגיניגים

האם ידוע לך על עניינים אחרים שלא פורטו לעיל, שכן קרוביק שוללים להעמיד אוטך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד? – קרובוב – ברבת זה, הורה, צאצא ומישומך על שולחן.

כון □ לא □

אם כן, פרט

8. תפקידיים, UISוקים, כהנות וענינים של קרוב משפחה אחרים ושל מקורביך שעלו לארץ העomid אותו במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפkidים ועיסוקים, כהנות או עניינים אחרים של קרובוי משפחה אחרים, או של מקורביך, אליהם לא התבקש להתייחס בשאלות לעיל, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד?

יש להתייחס מס' לאיים ובמי זומם ול**לקרובים שאינם מדרוגה ראשונה**, וגם ל**לחברים קרובים ולשותפים עסקיים**.

יש להתייחס גם למי שתורים בסוף, נתן ערכות, או סייע בדרך אחרת לרושימה שבסוגרתנה נבחרת, אם למיטב דעתך, יש לו עיסוקים בתחום המקורעינו או הוכבנו והבינה.

*יש להתייחס במיוחד לגבי נושאים עליהם נשאלת הטעיפים 1-7 (לדוגמא תפקדים ועיסוקים של קרובי משפחה ומוקובים אלה, חברים בדיקטוריונים או בגופים מקבילים וקשר שיש להם לפחות הועדה המקומית).

□ כו □ לא

עמ' כו. פרט

חלק ב: נכסים ואחזקות

9. אחזקות במניות או בגופים עסקיים

פירוט בעלות עסקים, מוגדים או בלתי מוגדים; אחזקת מנויות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך וכן של קרוביך הגדרתם בסעיף 6 לעיל.

(אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגידי ממשמעותו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968, – בתאגידי הנוחרים בבורסה (4))

שם התאגיד או הגוף	שם המחזיק (כל שהחזיק אינו המועמד)	% אחוזות	תחום עיסוק התאגיד או הגוף

(4) הגדרת בעל עניין בחוק ניירות ערך, תשכ"ח - 1968 :

(ב) החזיק אדם בגיירות עבר בנסיבות אמו, יראו גם את הנאמנו ממצויק בגיירות הערך האמוראים
 (א) יראו מנהל קור להשכעת משותפת בנגמנות מחזיק בביירות הערך הכלולים בנסי הקרו.

לענין זה, "נאמן" - למעט חברות רישומים ולמעט מי שהזמין בנסיבות עדר רדק מכוח תפוקתו כנאמן להסדר ממשמעותו לפי סעיף 116(א) ו(ב).

(א)(2)(ב) או כנאנן להקצתה מנויות לעובדים בהגדתו בסעיף 102 לפוקודת מס הכנסה.

(ב) חברה בת של מנגנון למצוות חברה רישומית.

(2) אב או בנה לא זוגים, למעט אב ואם.

10. זכויות במרקען שלך ושל קרובים אחרים בתחום מרחב התכנון המקומי

פירות המקרקעין שבבעלך, או מקרקעין שיש לך זכויות בהם או זכויות בחוות ביחס אליהם למעט שכירות למגורים לתקופה שאינה עולה על 5 שנים – (והכל ביחס למקרקעין המציגים במרחב התכנון המקומי בלבד).

- בן זוג ;
 הורה, הורי הורה, ובני זוגם ;
 צאצא, צאצא של בן זוג, ובני זוגם ;
 אדם אחר הסמוך על שולחן ;
 תגיד שאותה מנהלו או נושא משרה
 ההצבעה, עולה על 5% ;

11. פירוט הליכים תכונוניים שלך ושל קרובים למרחב התכנון המקומי

האם קיימים הליכים תכנוניים או הילכתי רישוי במרחב התכנוני המקומי שאותה או קרובייה מעורבים בהם?

*הכוונה היא **לבקשות לאישור הרכבת**; **בקשות להיתרי בנייה**; **בקשה לשימוש חורג או הקלה**; **התנדבותיות או עירום וכדומה**.

יש להתייחס גם ללהיטים שנויים של האגדדים שבעל עניין בהם. בראבורי איזורי הופיעו מוטיבים דומים בתרבותם של האגדדים。

□ כו □ לא

אם כן, פרט

12. נכסים אחרים שעלולים לעמוד בזכות של ניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים שלא פורטו בסעיפים 11-9 לעיל, שאחזקתם, מכירתם או השימוש בהם, עלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד?

יש להתייחס לנכסים של קרובים, של קרובי משפחתך (לרובות אחים ובני זוגם, וקרובי אחרים שאינם מדורגה ראשונה, כמפורט בסעיף 8), **של מקורבים** (לרבות חברים קרובים, שותפים עסקיים ותורמים, כמפורט בסעיף 8, המעורבים בתחום התכנון והבניה), וכן **לנכסים של גופים** שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרובייך או מקורבייך בעלי עניין בהם.

בטעיה זו, בעלת עין "בגורה" – לרובות מי שיש לה אחזקות בגורו ו/או מכנהת כדיקטוריית או בוגפיים מבקילים בו ו/או עובדת בזו ו/או יועצת חיצונית לו

□ כו □ לא

אם כן, פרט

חלק ג : הצהרה

אני, הח"מ מצהיר בזאת כי :

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים ואמיתיים.
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי הם מידע אישי, אלא אם נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידע, וזאת במקרה בו הפרטים אינם ידועים לי במלואם או בחלקו או אינם ידועים לי מידע אישי.
3. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון זה, לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להימצא במצב של חשש לניגוד עניינים עם חברותי בועדה המקומית לתכנון ובניה;
4. אני מתחייב להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להימצא במצב של חשש לניגוד עניינים בכהונתי כחבר בועדה המקומית לתכנון ובניה, ובכלל זה בגין נכסים נדל"ן שיש לי או לתאגיד שיש לי חלק בו זכויות לגביהם או למי מהגורמים האחרים שנשאלתי לגביהם, עד לקבלת הנחיתו של היועץ המשפטי של הוועדה המקומית בנושא;
5. אני מתחייב כי בכל מקרה שבו יחולו שינויים בתוכן הצהורייתי בשאלון זה, לרבות בעניינים הנוגעים לנכסים מקרקעין שיש לי זכויות בהן, וכן בכל מקרה שבו יתעוררו, במהלך הדברים הרגילים, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשוויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביעוץ המשפטי של הוועדה המקומית, אמסור לו את המידע הרלוונטי בכתב ואפלו על פי הנחיותיו;
6. הובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שייערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח – 1998 ;

חתימה

מספר הזיהות

שם

תאריך