



המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

מועצה מקומית קרית יערים

תבחינים להקצאת קרקע להקמת מקווה לגברים

1. לפחות 30 בתי אב המאוגדים בעמותה חתמו על הבקשה להקצאת הקרקע ומתגוררים בשכונה בו מבוצעת ההקצאה.
2. תקופת ההקצאה, עד 10 שנים.
3. מקבל ההקצאה מתחייב להשלים את בניית המקווה ולהפעילו בתוך 36 חודשים ממועד חתימת ההסכם.
4. מקבל ההקצאה מתחייב לחתום על חוזה בתוך חודש מאישור המליאה.
5. שעות פתיחת המקווה ייקבעו על ידי המועצה המקומית.
6. תעריפי התשלום לטובלים יקבעו על ידי המועצה המקומית.
7. מקבל ההקצאה יהיה מחויב לבנות את המקווה על פי הוראות היתר הבניה והתוכניות שאושרו על ידי המועצה ובכל הנוגע להיבטים ההלכתיים, לפעול על פי הנחיות המרא דאתרא ובפיקוחו בכל שלבי הבניה.
8. מקבל ההקצאה מתחייב להפעיל את המקווה על פי הנחיות ובפיקוח המרא דאתרא בקרית יערים.
9. השימוש תואם את מטרות הגוף.
10. הצגת יכולת כספית מוכחת להקמת המקווה לפי התוכניות שאושרו על ידי המועצה.
11. יכולות כספיות מוכחות לאחזקת ותפעול המקווה נשוא ההקצאה.
12. להבטחת קיום האמור לעיל, מקבל ההקצאה יפקיד בידי המועצה צ'ק בנקאי או ערבות בנקאית לטובת המועצה על סך 300 אלש"ח עד תום הבניה ותחילת הפעלת המקווה על פי כל התנאים בהסכם ההקצאה.
13. להוכחת עמידת המציע בתבחינים המפורטים בסעיפים 10-11, על המציע לצרף אישור רו"ח המעיד על יכולת כספית בהתאם לדרישות המועצה וכן תצהיר מטעם מורשי החתימה בעמותה מאושר על ידי עו"ד לפיו לעמותה יכולת כספית נדרשת.
14. מקבל ההקצאה מתחייב לעמוד בכל נוהלי הקצאות של נוהל הקצאות משרד הפנים.