



פטור מארנונה לפגולות בעלות קירוי פלسطי شكוף

בתיקון חוקיקה שאישרה כניסה לישראל נקבע, כי הוספה קירוי פלسطי شكוף מעל מצלה (פגולה) הממוקמת בחצר, בגין או במרפסת של בית מגורים, ברשות מקומית שבה פרגולה ללא קירוי אינה מחויבת בארכונה, לא תהפור את השטח לחיב בארכונה.

הפטור לפגולות מקורות ניכנס לתוקף ב-1.1.2019. בermalha, פרגולות שאין מקורות בקירוי אוטום אין מחויבות בארכונה (ולגביין לא חל כל שינוי, והן תמשכה להיות פטורות), ולכן תיקון החוק רלוונטי למי שהוסיף קירוי פלسطי شكוף על גבי פרגולה ומוחייבים בגינה בארכונה. לפי החוק, התנאים לפטור מארנונה לפגולות מקורות החל מ-1.1.2019 הם:

- הפגולה אינה משמשת לחניה, לאחסנה, או לשימוש שלא ניתן לעשותו בחצר, בגין או במרפסת של בית המגורים.
- הפגולה נסמכת על עמודים, או נסמכת חלקית על לא יותר מאשר מבנה המגורים אליו היא צמודה.
- המרווחים בין חלקיו האוטומיים של משטח הצללה מחולקים באופן שווה ומהווים לפחות 40% ממנו.
- הקירוי האוטום של הפגולה עשוי מחומר פלسطי شكוף.

מי שבביתה פרגולה העונה לדרישות הפטור ומחויבת כiom בארכונה מתבקש להודיע על כך למחלקה הכנסות מייל: 08-9771757 או בפקס: avivits@ramle.org.il

בהתאם להודעה המצורפת בדוא"ל

קיבלה הודעה בטלפון, 08-9771733 בהודעה יש לציין את שם המחזיק הרשום בחשבון הארכונה ואת כתובות הנכס, ולאשר כי הפגולה המקורה שברשותכם מקיימת את התנאים לפטור לפי החוק. אם הודעתכם מתייחסת לפגולה אחת מבין כמה המחויבות בארכונה, מומלץ להוסיף להודעתכם תשריט ולסמן עליו את מיקום הפגולה הרלוונטית.

ועמידה בקריטריונים תעשה לאחר אimoto ההודעה הפחתת השטח המחויב בארכונה החל מיום 1.1.19 האמורים על ידי פקח העירייה.

וודגש כי בבדיקה הפקח ימדד הנכס ובמידה ויזכר כי הנכס מחויב בהפחטה /או כי ישנה בניה ללא היתר הררי שהחזיק יחויב בהפרשי הארכונה ובאגרות והיטלים. מצ"ב נוסח הודעה מומלץ להגשה כבקשה לבחינת הפחתת חיבור הפגולה בארכונה