



פטור מארנונה לפרגולות בעלות קירוי פלסטי שקוף

בתיקון חקיקה שאישרה כנסת ישראל נקבע, כי הוספת קירוי פלסטי שקוף מעל מצללה (פרגולה) הממוקמת בחצר, בגג או במרפסת של בית מגורים, ברשות מקומית שבה פרגולה ללא קירוי אינה מחויבת בארנונה, לא תהפוך את השטח לחייב בארנונה.

הפטור לפרגולות מקורות ניכנס לתוקף ב-1.1.2019. ברמלה, פרגולות שאינן מקורות בקירוי אטום אינן מחויבות בארנונה (ולגביהן לא חל כל שינוי, והן תמשכנה להיות פטורות), ולכן תיקון החוק רלוונטי למי שהוסיפו קירוי פלסטי שקוף על גבי פרגולה ומחויבים בגינה בארנונה. לפי החוק, התנאים לפטור מארנונה לפרגולות מקורות החל מ-1.2019.1- הנם:

- הפרגולה אינה משמשת לחניה, לאחסנה, או לשימוש שלא ניתן לעשותו בחצר, בגג או במרפסת של בית המגורים.
- הפרגולה נסמכת על עמודים, או נסמכת חלקית על לא יותר משני קירות של מבנה המגורים שאליו היא צמודה.
- המרווחים בין חלקי האטומים של משטח ההצללה מחולקים באופן שווה ומהווים לפחות 40% ממנו.
- הקירוי האטום שעל הפרגולה עשוי מחומר פלסטי שקוף.

מי שבביתו פרגולה העונה לדרישות הפטור ומחויבת כיום בארנונה מתבקש להודיע על כך למחלקת הכנסות 08-9771757 נא לאשר את בפקס או במייל: avivits@ramle.org.il

בהתאם להודעה המצורפת בדוא"ל

קבלת ההודעה בטלפון 08-9771733 בהודעה יש לציין את שם המחזיק הרשום בחשבון הארנונה ואת כתובת הנכס, ולאשר כי הפרגולה המקורה שברשותכם מקיימת את התנאים לפטור לפי החוק. אם הודעתכם מתייחסת לפרגולה אחת מבין כמה המחויבות בארנונה, מומלץ להוסיף להודעתכם תשריט ולסמן עליו את מיקום הפרגולה הרלוונטית.

ועמידה בקריטריונים תעשה לאחר אימות ההודעה הפחתת השטח המחויב בארנונה החל מיום 1.1.19 האמורים על ידי פקח העירייה.

יודגש כי בבדיקת הפקח יימדד הנכס ובמידה ויוברר כי הנכס מחויב בהפחתה ו/או כי ישנה בניה ללא היתר הרי שהמחזיק יחוייב בהפרשי הארנונה ובאגרות והיטלים. מצ"ב נוסח הודעה מומלץ להגשה כבקשה לבחינת הפחתת חיוב הפרגולה בארנונה