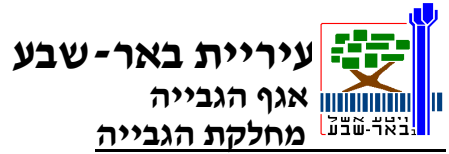


אגף הגבייה ברח' הדסה 78, בית גוזלן, פתוח לשרותך:
 בימים א.ב.ג.ה - 08:30-13:00, ביום ג' - 16:30-18:30
 ביום ד אין קבלת קהל
 מוקד טלפוני: 08-6206511, פקס: 08-6206491
 E-mail: mokedg@br7.org.il
 תשלומים ניתן לבצע 24 שעות באמצעות כרטיס אשראי
 בטלפון: 1-800-200155



הודעה בדבר שינוי מחזיק בנכס – העברת בעלות ו/או בקשה לאישור לטאבו

תאריך: _____

פרטי הנכס: מגורים עסקים מגרש ריק חנות מבנה

אחר _____, בקומה _____ מתוך _____ קומות

רחוב	מס' בית	מספר משלם

א. פרטי בעלי הנכס היוצאים:

שם פרטי ומשפחה	מספר זהות/ ח.פ.	טלפון קווי	טלפון נייד
פקס:			E-mail:
כתובת חדשה/מגורים של בעל הנכס היוצא	עיר	רחוב	מס' דירה

ב. פרטי בעלי הנכס הנכנסים:

שם פרטי ומשפחה	מספר זהות / ח.פ.	טלפון

תאריך מסירת החזקה בנכס __/__/20__

תאריך: _____ שם המבקש _____ חתימת המבקש/ת _____

בנכס שנמכר מתגוררים שוכרים. (במידה וסימנת סעיף זה, יש למלא גם את פרק ג)

הנני מעוניין/ת להזמין אישור לרשם המקרקעין (לטאבו) עלות אגרה-בית פרטי: 66 ₪, בית משותף: 53 ₪)
 נא היכנס לדף ההסבר באתר האינטרנט וצרף לטופס זה את המסמכים הנדרשים לצורך הזמנת האישור, בהתאם לסוג העסקה והנכס.

גוש _____ חלקה _____ תת חלקה _____

את האישור יש לשלוח לכתובת: _____



מסמכים נדרשים לבקשה להעברת בעלות:

- צילום הסכם מכר חתום (כל דפי ההסכם כולל דף חתימות הצדדים האחרון)
- ייפוי כח מהצד השני (הצד שאינו חתום על טופס בקשה זה) על גבי תעודה מזהה
- צילום ת.ז. + ספח של שני הצדדים
- במידה ומיזופה כח חתום על החוזה – יש לצרף ייפוי הכח + ת.ז. וספח של מיזופה הכח
- ברישום חברה או עמותה - יש לצרף תדפיס מרשם החברות או מרשם העמותות (במידת הצורך יתבקשו גם תעודת עוסק מורשה ותזכיר ותקנון של החברה)
- בירושה – צוואה + צו קיום צוואה או צו ירושה בצירוף צילומי ת.ז. + ספח של היורשים

**** העברת בעלות והזמנת אישור לטאבו יתבצעו אך ורק לאחר תשלום כל חובות הארנונה בנכס באשראי/מזומן בלבד(במידה ויש)

חלק זה ימולא ע"י הבעלים החדש/ים בנכס בלבד

פרטי הנכס: מגורים עסקים מגרש ריק חנות מבנה

רחוב	מס' בית	מספר משלם

שוכרים חדשים נכנסים לנכס, מצורף חוזה שכירות מלא וחתום מול הבעלים החדש/ים, בצירוף ת.ז. של שני הצדדים.

השוכרים הנוכחיים ממשיכים להחזיק בנכס עד לסיום חוזה השכירות שיסתיים ביום _____ וזאת בכפוף לסעיף _____ בהסכם המכר, המתייחס להמשך חזקת השוכרים הנוכחיים בנכס.

השוכרים הנוכחיים ממשיכים להחזיק בנכס, **מצורף חוזה שכירות חדש** מול הבעלים החדש/ים.

תאריך: _____

שם המבקש/ת _____ חתימת המבקש/ת _____