

תצהיר על העדר חריגות בניה
בבקשה לרישום ראשון - קבלן/ רמ"י

הצהרת הרוכשים –

אני, _____, נושא/ת ת.ז. _____
אני, _____, נושא/ת ת.ז. _____
אני, _____, נושא/ת ת.ז. _____
אני, _____, נושא/ת ת.ז. _____
אני, _____, נושא/ת ת.ז. _____

לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהירה/ה בזה בכתב כדלהלן:

אנו המבקשים הח"מ לאחר שביקרנו בנכס הידוע כחלקה _____ בגוש _____ בכתובת _____ בקריית מלאכי (להלן: "הנכס") מצהירים כדלקמן:

- א. לא קיימות כל חריגות בניה בנכס
- ב. לא ביצעתי כל חריגות בניה בנכס.
- ג. אנו מתחייבים כי אם יתגלו חריגות בנכס (חריגות בניה, חריגות בשטח המגרש, שימושים חורגים וכו') מתנאי התכנית וההיתר החל על הנכס) אנו נפעל להסדרת/הסרת כל החריגות בנכס ונשלם לעיריית קרית מלאכי לפי דרישתה את כל ההוצאות והתשלומים הנובעים מכך בהתאם לדין.
- ד. ידוע לנו כי בהסתמך על התחייבויותינו הנ"ל, בין היתר, תיתן עיריית קרית מלאכי אישור העדר חובות ואת הסכמתה לרישום הזכויות בנכס על שמנו בלשכת רישום המקרקעין או אצל כל גורם המנהל רישום כדין.

אני מצהירה/ה כי השם דלעיל הוא שמי, והחתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

חתימה

חתימה

חתימה

חתימה

חתימה

תאריך

תאריך

תאריך

תאריך

תאריך

אישור עו"ד

אני, _____, עו"ד מרחוב _____ בעיר _____ מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפניי _____, נושא/ת ת.ז. _____
_____, נושא/ת ת.ז. _____
_____, נושא/ת ת.ז. _____
_____, נושא/ת ת.ז. _____
_____, נושא/ת ת.ז. _____

ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא י/תעשה כן, אישר/ה את ההצהרה דלעיל וחתם/מה עליה בפניי.

חתימה

חותמת