



המועצה המקומית מזכרת בתיה

כ ס פ י ם
ג ב י ה
טל. 08-9493896, פקס. 08-9492766
היסמין ו פינת שד' אליהו

תאריך: _____

מס' פיס: _____

נתוני בניה לנכס חדש

בעלי הנכס: _____ שם
_____ שם
ת.ז/ח.פ. _____
ת.ז/ח.פ. _____

כתובת הבעלים: _____ דוא"ל: _____
טלפונים ופקס: _____ פקס: _____
כתובת הנכס: _____
גוש: _____ חלקה: _____ תת: _____

* אבקש לקבל את דרישת התשלום בגין היטלים ופרצלציה באמצעות:
 דואר פקס דוא"ל במשרדי יחידת הגביה
1. שטח קרקע: _____

2. שטח בנין לחישוב היטלי פתוח על פי חוקי העזר (מ"ר של שטחי כל הקומות* בבנין) הוא :
_____ מ"ר.

* שטח קומה- כמשמעותו בפרט 1.00.2 לסימן ב' לתוספת השלישית לתקנות היתר בניה, כולל שטחם של שטחי שירות, מרתפים, מרפסות מקורות ופתוחות, שטחי אחסנה, חדרי מדרגות, מעברים, מרתפי חניה, חניות מקורות, חדרי מעליות ושטח אחר בקומה.

3. יעוד הבניה (מגורים, עסקים וכו'): _____

4. רחוב סלול / משולב _____

5. שטח לחישוב ארנונה: _____

חישוב שטחו של בנין המשמש למגורים יכלול שטחים שמתחת לקירות פנימיים של אותו בנין כחלק משטחו של אותו בנין ולא יכלול שטחים שמתחת לקירות חיצוניים. לרבות שטחי מרתף, שטח מחסן, ממ"ד, מרפסות סגורות ומקורות, חדרי עזר שאינם מקלטים, בריכות שחיה, בן מקורות ובין שאינן מקורות ושטח מקורה ובכלל זאת חניה מקורה, לרבות מחצית משטח מחסן, אך למעט בבתיים משותפים – שטח רכוש משותף ובבתיים פרטיים – שטח חדר מכונות.
* במקרה של בנין משותף יש לצרף טבלת שטחים לכל דירה בנפרד.

חתימת בעלי הנכס: _____

חתימת עורך הבקשה: _____

חתימת מח' הנדסה _____
* הננו לאשר כי הנתונים תואמים את טבלת חישוב השטחים בתוכנית שהוגשה

הערות: _____

* החיוב הסופי יקבע ע"י מנהל הארנונה בצמוד לקבלת טופס 4 ו/או אכלוס כלשהו ובכפוף למדידת הנכס ע"י מודד.