

הנחיות להגשת בקשה להעברת זכויות בנכס

לשם קבלת אישור להעברת זכויות יש להעביר את המסמכים הבאים
בהתאם לסיבת העברת הנכס למחלקת הגביה לאדית מייל edito@bns.org.il
טלפון 08-9911740, פקס- 08-9915881

**לידיעה: האישור המופק הינו אישור משולב הנחתם ע"י הן המועצה והן ע"י הועדה
מקומית, הבוחנת היבט של תשלום היטל השבחה ותשלומים נוספים מול המועצה
האזורית.**

לכל אחד מהאישורים יש לצרף בקשה ובה מפורטים שמכם, כתובת הנכס, כתובת
למשלוח דואר וטלפונים ליצירת קשר.

במידה והפניה נעשית שלא על ידי בעל הנכס, יש לצרף ייפוי כוח חתום ע"י בעל הנכס.

מכר:

- אישור מצב זכויות בנכס ממנהל מקרקעי ישראל
- חוזה פיתוח
- צילום תעודות זהות
- חוזה מכר
- אישור היעדר חובות מהישוב

העברה ללא תמורה:

- אישור מצב זכויות בנכס ממנהל מקרקעי ישראל
- צילום תעודות זהות
- תצהירים על העברת זכויות ללא תמורה חתומים ע"י עו"ד
- הסכם פיתוח
- אישור היעדר חובות מהישוב

צו ירושה:

- אישור מצב זכויות בנכס ממנהל מקרקעי ישראל
- תעודת פטירה
- צילום תעודת זהות יורש
- צו מימוש צוואה חתום ומאושר
- הסכם פיתוח
- אישור היעדר חובות מהישוב

מסמכים נוספים ידרשו לפי הצורך.

www.bns.org.il

צומת בית קמה ד.נ. נגב 85300

יום א' 13:30-15:30

יום ג' 10:30-08:30, 15:30-17:30

טל 08 6257920

פקס 08 6257909

vaada@bns.org.il