



תאריך: _____

לכבוד
המועצה האזורית חבל אילות

טופס חילופי מחזיק בנכס
אישור לחיוב ארנונה-הודעה על מחזיק/חילופי מחזיק
בכתובת _____ נכס מס' _____

פרטי המחזיק היוצא:

שם פרטי או שם תאגיד: _____
שם משפחה: _____
ת.ז. / ח.פ. : _____
טלפון נייד: _____
כתובת דוא"ל: _____
זיקה לנכס: בעלים/ שוכר/ אחר _____ (יש להקיף בעיגול)

הודעת המחזיק היוצא
הנני לאשר כי החל מיום _____ המחזיק בנכס הנדון הוא _____ (להלן – המחזיק הנכנס), שכתובתו לצורך משלוח חיובים הינה _____ לפיכך, החל מהמועד האמור יש לחייב את המחזיק הנכנס בגין ארנונה/מים/ אגרת ביוב עבור הנכס הנדון.
אני מצהיר/ה כי כל הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומדויקים. אם יתברר שאין אמת בהצהרתי, ידוע לי כי אהיה צפוי/ה לעמוד לדין בגין מסירת דיווח כוזב. ידוע לי כי המועצה רשאית לבדוק את הפרטים בכל דרך שתמצא לנכון.
שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

הודעת המחזיק הנכנס
הנני מאשר בזאת לחייב את כרטיס המשלם שלי בגין הנכס הנדון בהתאם למפורט לעיל.
זיקה לנכס: בעלים / שוכר / אחר _____ (יש לעקיף בעיגול)
שם: _____ טלפון נייד _____ דוא"ל _____
אני מצהיר/ה כי כל הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומדויקים. אם יתברר שאין אמת בהצהרתי, ידוע לי כי אהיה צפוי/ה לעמוד לדין בגין מסירת דיווח כוזב. ידוע לי כי המועצה רשאית לבדוק את הפרטים בכל דרך שתמצא לנכון.
שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

- כל עוד לא התקבלה הודעה בכתב על שינוי המחזיק בנכס, יהיה המחזיק הרשום בספרי המועצה חייב בארנונה בגין הנכס.
- השינוי יבוצע ממועד קבלת טופס זה במועצה ואילך.
- בשכירות התנאי לשינוי מחזיק הוא הצגת הסכם שכירות תקף לתקופה של 12 חודשים לפחות כשהוא חתום בידי כל הצדדים. בתקופת השכירות קצרה מ-12 חודשים, בעל הנכס יחשב כמחזיק (לא ניתן לבצע החלפת מחזיק).
- רישום שוכר שאינו אזרחי ישראלי כמחזיק מותנה בהגעתו למחלקת הגביה והצגת תעודה מזהה ואשרת שהייה בתוקף.

מסמכים נדרשים:

1. צילום ת.ז. של המחזיק הנכנס והיוצא.
2. במכירה – עותק מלא וחתום של חוזה המכר + נסח טאבו עדכני למועד החתימה על הטופס.
3. בשכירות – עותק מלא וחתום של הסכם השכירות לתקופה של שנה לפחות.
4. כאשר המחזיק הנכנס/יוצא מיופה כוח – ייפוי כוח וצילום ת.ז. של מייפה הכוח.
5. כאשר המחזיק הנכנס/יוצא הוא תאגיד (חברה/ עמותה/ שותפות) – אישור עו"ד/ רו"ח על מורשי חתימה בשם התאגיד וצילום תעודת התאגדות.

לשימוש המועצה

יתרת חוב בגין הנכס ליום _____ הינה: _____ ₪.
חילופי מחזיק עודכנו בתאריך: _____ ע"י: _____

מועצה אזורית חבל אילות - הערבה הדרומית
גזברות / גביה