



רשימת מסמכי בסיס להגשת בקשה להנחה לפי הכנסה

טופס בקשה	הצהרה על גובה הכנסות כל המתגוררים בנכס מעל גיל 18 ב3 חודשים אחרונים של שנת הכספים 2020. בהצהרה יש לכלול הכנסה מכל סוג שהיא: שכר, תמיכה, קצבה, גמלה, דמי לידה, תמיכת הורים, שכר ילדים המתגוררים בנכס וכדומה. בחישוב ההכנסות לא יילקחו בחשבון קצבאות ביטוח הלאומי הבאות: קיצבת ילדים, קצבת זקנה, קצבת שאירים וגמלת ילד נכה
צילום ת"ז	צילום ת"ז + ספח מלא + פרטי ילדים, של כל המתגוררים בנכס מעל גיל 18. חובה שבספח תופיע כתובת מגורים העדכנית.
דו"ח מעסיקים	טופס "תקופות מעסיקים" מהמוסד לביטוח לאומי – של כל המתגוררים בנכס מעל גיל 18 - דף מקור בלבד. למבוגר מעל גיל 18 שאינו עובד ניתן להגיש גם טופס "מעמד לא עובד" מהמוסד לביטוח לאומי (המציין במפורש כי המבקש לא עבד לפחות מיונאר 2020) משפחה אשר מגישה תלושי שכר של 100% משרה ל-2 בני הזוג – פטורה מהגשת דו"ח מעסיקים.
שכיר	תלושי שכר לשלושה חודשים אחרונים (אוקטובר, נובמבר, דצמבר) של 2020.
עצמאי	שומת הכנסה שנתית מרשות המיסים. טופס מס הכנסה מקורי או נאמן למקור בחתימת רו"ח / יועץ מס של העסק (בקשה שתוגש עד 30.6.2020 – שומת 2019. בקשה שתוגש לאחר מכן – שומת 2020 עוסק חדש (מתחילת 2020) נשעדיין לא קיבל שומת מס של 2020. יוכל להגיש העתק טופס ידיו וחשבון על הכנסות בארץ ובח"ל לשנת המס 2020 (טופס 1301) בחתימת רו"ח / יועץ מס של העסק.
דמי לידה	מי שקיבלה דמי חופשת לידה מביטוח לאומי עבור חלק מהתקופה של שלושת החודשים האחרונים של 2020, יש לצרף אישור מודפס מהמוסד לביטוח לאומי הכולל את אופן חישוב זכאותכם לדמי לידה. ועל איזה תקופה בדיוק זה שולם.
תלמיד	עבור ילד מעל גיל 18 המתגורר בבית ההורים, והלומד במוסד חינוכי ואינו מקבל מלגה - יש להגיש אישור לימודים.
עבודות קודמות	יש לצרף טופס 106 או מכתב הפסקת עבודה מכל מקום עבודה בו עבדתם בשנת 2020 (על פי הרשימה המופיעה בדו"ח המעסיקים של ביטוח לאומי)
קצבת נכות	"אישור זכאות לקצבאות לפי פרק ביטוח נכות" מהמוסד לביטוח לאומי הכולל: סכום הגמלה ברוטו, מועד תחילת הזכאות לגימלה, אחוז הנכות שנקבע וסוג הנכות, דרגת אי-כושר.
קצבאות	

מסמכים נוספים שיש להגיש :

תושב חדש בחבל	לצרף מכתב ממח' הגביה של עיר מגורייכם הקודמת על אי-קבלת הנחה ב2020, או עד מתי קבלתם הנחה בעיר מגורייכם הקודמת ב2020.
הנחה ראשונה	תושב המבקש הנחה לפי מבחן הכנסה, צריך לצרף דפי חשבון בנק של 90 יום ברצף מכל חשבונות הבנק בבעלותכם. שימו לב! מגישי דפי חשבון בנק אשר יש להם תנועות כספיות אשר חורגות מההצהרה והנבועות מהלוואות וכדומה. חובה לצרף הסבר ואסמכתאות מפורטות.



הגבלות	גובה ההנחה	גובה הנחה לפי סוג בקשה: גובה ההנחה והגבלות	
עד 7 נפש - עד 100 מ"ר מ-8 נפש - עד 120 מ"ר מ-10 נפש - עד 120 מ"ר מ-14 נפש - עד 180 מ"ר	40% עד 90% לפי טבלת הנחות	גובה הכנסה לבית אב מבקש בנכס המבקש הנחה בארנונה ואשר בבעלותו 2 דירות ו/או חסכון בשיעור של מעל 100,000 ₪ ו/או רכב משנת 2012 ומעלה - בקשתו תטופל במסגרת ועדת הנחות.	מבחן הכנסה
		אי כושר השתכרות של 75% ומעלה המקבל קצבת נכות	נכות
עד 100 מ"ר	80%		
	40%	נכות רפואית של 90% ומעלה	
עד 100 מ"ר	33%	הורה המקבל גמלת ילד נכה	
	20%	צילום תעודת זהות + ספח. וכן אישור אפטרופסות.	הורה עצמאי
עד 100 מ"ר	25%	מקבלי קצבת זקנה / שארים / תלויים	אזרח ותיק
עד 100 מ"ר	30%	יחיד שהכנסתו אינה עולה על השכר הממוצע במשק, או לזוג שהכנסתם אינה עולה על הממוצע במשק ב 150%	
עד 100 מ"ר	100%	מקבלי גמלת הבטחת הכנסה <u>בתוספת</u> לקצבת הזקנה/ שארם / תלויים	
עד 100 מ"ר	100%	אזרח ותיק המקבל קצבת זקנה לנכה בתוספת השלמת הכנסה	עולה חדש
עד 100 מ"ר	90%	זכאי להנחה לשנה אחת (עד שנתיים ממועד העלייה) עם הצגת תעודת 'עולה חדש' או 'אזרח עולה' וללא מבחן הכנסה.	
עד 70 מ"ר	100%	המשרת שירות סדיר בצה"ל לפי חוק שירות ביטחון (עד תום 4 חודשים מיום שחרורו) בהצגת תעודת חייל + ספח תעודת זהות.	חייל
עד 3 נפש - עד 70 מ"ר	50%	תושב המתנדב בשירות אזרחי - בהצגת תעודת משרת + אישור ממנהלת השירות האזרחי לאומי, תחילת וסוף שירות ההנחה משתנה לפי כמות שעות שבועיות של השירות.	שרות אזרחי
מ-4 נפש - עד 90 מ"ר	75% או		

הנחות בארנונה ניתנות למבקשים במסגרת התקנות שנקבעו בחוק (תקנות הסדרים במשק / הנחות מארנונה התשי"ג (1993) וע"פ צו הארנונה לשנת 2020 של המועצה האזורית חבל אילות, לבעלי ת"ז ישראלית הנושאת כתובת מגורים עדכנית.

הגשת הנחה לשנת 2017 כפופה לתשלום חובות ישנים

על מבקש ההנחה להמציא טופס בקשה בצירוף כל המסמכים והאישורים הנדרשים.

מומלץ!! לשמור העתק מכל מסמך אותו צרפתם לבקשה.

את הבקשה יש להגיש

באגף הגביה.

בקשה שהוגשה באיחור או בלא כל המסמכים הנדרשים - לא תידון. במקרים מסוימים, ולפי שיקול הדעת של המועצה יתכן שתידרשו להשלים מסמכים נוספים.

תושב שקיבל הנחה ולא פרע את יתרת הארנונה במלואה עד 31.12.2020. תבוטל ההנחה, והתושב יחויב בתשלום הארנונה במלואה וללא ההנחה.

לידיעתכם - הגשת השגה או הגשת בקשה להנחה אינה עילה לדחיית תשלום.

חוב שאינו משולם במועד גורר אחריו חיובי ריבית פיגורים.

תושב / מחזיק / משכיר / שוכר חייב ע"פ חוק להודיע למועצה על כל שינוי (החלפת דייר או חזקה או שינוי גודל הנכס) שחל בנכס. עדכון המחזיק הנכס יעודכן מיום ההודעה למועצה.

עד למועד זה תחול חובת התשלום על המחזיק הרשום ולא יהיה ניתן לבצע רישום מחזיק חדש רטרואקטיבית. המועד המבוקש למתן תוקף לתעודה.