

לשכת ראש המועצה

היטל ארנונה כללית לשנת 2014

המועצה האזורית מרחבים "בתוקף סמכותה מחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג – 1992", החליטה בישיבתה מיום 3/12/13 מספר 707/13.

הגדרות:

בהחלטה זו יהיו למונחים שהוגדרו בפקודת המועצות המקומיות (נוסח חדש) (להלן הפקודה) ובצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 (להלן הצו) אותן הגדרות, כפי שפורטו בפקודה או בצו וינתן להם אותו מובן כפי שיש להם בפקודה או בצו והמונחים המפורטים להלן יהיו כפי הגדרתם ובמובן כמבואר לצידם:

אזור א':

נכסים הנמצאים בתחום המשבצת של ישוב שהנו מושב עובדים – אגודה חקלאית שיתופית בע"מ לרבות בתחום המשבצת של הישוב במבועים (להלן – המושב).

אזור ב':

נכסים שאינם נמצאים בתחום המושב ו/או שאינם נכסים נמצאים בתחום אזור א'.
הערה: עדכון הארנונה לשנת 2014 הינו בתוספת של 3.36% לעומת שנת 2013.

| א. בניינים: | | | |
|-------------|---------|----------|---|
| אזור ב' | אזור א' | | |
| 33.52 | 33.52 | ש"ח למ"ר | 1. מבנה המשמש למגורים |
| 68.89 | 43.48 | ש"ח למ"ר | 2. תעשייה ומלאכה באזור תעשייה מבועים |
| 68.89 | 43.48 | ש"ח למ"ר | 3. תעשייה ומלאכה |
| 144.96 | 144.96 | ש"ח למ"ר | 4. תחנות דלק |
| 676.20 | 676.20 | ש"ח למ"ר | 5. בנקים, תברות ביטוח ומוסדות כספיים |
| 68.89 | 68.89 | ש"ח למ"ר | 6. משרדים, שירותים ומסחר |
| 68.89 | 68.89 | ש"ח למ"ר | 7. מכוני מים – מאגרי מים לשתיה, בארות, בריכות, מתקני שאיבה, חדרי פיקוד ובקרה כולל הקרקע המגודרת |
| 56.186 | 56.186 | | 8. מבנים השייכים למ. הבטחון |

| ב. מבנים חקלאיים: | | | |
|-------------------|---------|----------|--|
| אזור ב' | אזור א' | | |
| 4.12 | 4.12 | ש"ח למ"ר | 1. סככות ומבנים המשמשים לחקלאות |
| 4.12 | 4.12 | ש"ח למ"ר | 2. סככות ומבנים המשמשים לענף הרפת עד 500 מ"ר ראשונים |
| 1.85 | 1.85 | ש"ח למ"ר | כל מ"ר נוסף מעל 500 מ"ר הראשונים |
| 0.338 | 0.338 | ש"ח למ"ר | 3. חממות ובתי רשת |
| 0.338 | 0.338 | ש"ח למ"ר | 4. דיר |
| 1.91 | 1.91 | ש"ח למ"ר | 5. לול עד 4,000 מ"ר הראשונים |
| 0.75 | 0.75 | ש"ח למ"ר | כל מ"ר נוסף מעל 4,000 הראשונים |

| ג. קרקעות | | | |
|-----------|---------|-----------|--|
| אזור ב' | אזור א' | | |
| 27.54 | 27.54 | ש"ח לדונם | 1. אדמת בעל |
| 65.05 | 65.05 | ש"ח לדונם | 2. אדמת שלחין |
| 8.89 | 8.89 | ש"ח לדונם | 3. אדמת מרעה |
| 218 | 218 | ש"ח לדונם | 4. פארק ציבורי |
| 18.505 | 18.505 | ש"ח לדונם | 5. קרקע המשמשת לכרייה ו-או חציבה |
| 9.238 | 9.238 | ש"ח לדונם | 6. קרקע תפוסה המיועדת לכרייה ו-או חציבה |
| 2.24 | 2.24 | ש"ח למ"ר | 7. קרקע תפוסה |
| 52.63 | 52.63 | ש"ח למ"ר | 8. קרקע תפוסה ע"י בתי מלאכה ועסקים |
| 9.034 | 9.034 | ש"ח למ"ר | 9*. קרקע תפוסה למבני מתקני חשמל |
| 2.24 | 2.24 | ש"ח למ"ר | ממ"ר 1 עד 12,000 מ"ר, החל מ- 12,001 מ"ר ואילך |

| ד. נכסים אחרים: | | | |
|-----------------|---------|-----------|---|
| אזור ב' | אזור א' | | |
| 39.13 | 39.13 | ש"ח למ"ר | 1. בריכות שחיה |
| 70.73 | 70.73 | ש"ח למ"ר | 2. מתקני חב' חשמל (ספקי כח, שנאים וכו') |
| 186.58 | 186.58 | ש"ח לעמוד | 3. עמוד חשמל – מתח גבוה |
| 227.40 | 227.40 | ש"ח לדונם | 4. מאגרי מים פתוח |
| 643.93 | 643.93 | ש"ח לדונם | 5. מאגר מי שופכין פתוח |
| 350.39 | 350.39 | למ"ר | 6. מבנה מתקני תקשורת |
| 47.61 | 47.61 | למ"ר | 7. קרקע תפוסה למתקני תקשורת |

תשלומי ארנונה:

1. חובת תשלום הארנונה הכללית היא 1.1.2014.
2. כל פיגור בתשלום יחוייב בריבית והצמדה כחוק.
3. למשלמים במזומן את הארנונה הכללית עבור כל שנת הכספים עד ליום 31.1.2014 תינתן הנחה בשיעור של 2%.
4. למשלמים בהוראת קבע או בהמחאות מועותדות דרך המשכורת תינתן הנחה בשיעור של 2%.
5. * כפוף לאישור השרים

בכבוד רב,

שי חגיגי
ראש המועצה

