

בקשה של חברת ניהול להירשם כצרכן בנכס

טופס 2א לפי סעיף 28 א(א) לכללי אמות מידה לשירות



פרטי הנכס וחברת הניהול - יש למלא הפרטים בשורות הריקות בהתאמה להנחיות

כתובת הנכס _____

מספר הנכס _____

מספר זיהוי מד מים ראשי _____

שם חברת הניהול _____

מספר תאגיד _____

כתובת למשלוח דואר _____

כתובת דוא"ל _____

מספר טלפון _____

1. חברת הניהול מבקשת להירשם כצרכן בנכס לגבי צריכת מים ברכוש המשותף והפרשי מדידה, ולשייך אליה את מדי-המים הבאים. יש לצרף לבקשה זו טופס עם כל מספרי המדים המשויכים.
2. אני החתום מטה מצהיר בזה בשם חברת הניהול כדלהלן:
3. חברת הניהול מספקת שירותי ניהול ואחזקה של הרכוש המשותף בנכס המפורט לעיל.
4. רישומה של חברת הניהול כצרכן בנכס אושר לפי סעיף 71(ב) לחוק המקרקעין.
5. לבקשה מצורפת הסכמה של נציגות הבית המשותף בנכס לרישומה של חברת הניהול כצרכן בנכס הכוללת את כל אלה:

- א. אישור כי לפי תקנון הבית המשותף או החלטה שהתקבלה בידי בעלי דירות ששני שלישים של הרכוש המשותף צמודים לדירותיהם, ניתן לבצע את הניהול וההחזקה התקינה של הרכוש המשותף בידי מי שבעלי הדירות יתקשרו עמו למטרה זו.
- ב. אישור כי רישומה של חברת הניהול כצרכן בנכס לגבי צריכת מים ברכוש המשותף והפרשי מדידה אושר בידי בעלי דירות שיותר ממחצית הרכוש המשותף צמוד לדירותיהם.
- ג. הצהרה כי ידוע לצרכנים בנכס כי החיוב בעד צריכת מים ברכוש המשותף והפרשי מדידה ייעשה לפי תעריף לכל צריכה אחרת.
- ד. הצהרה כי ידוע לצרכנים בנכס כי אין ברישומה של חברת ניהול כצרכן כדי לגרוע מחובתם לשלם בעד צריכת המים ברכוש המשותף והפרשי המדידה, וכי במקרה שחברת הניהול לא תשלם בעד צריכת מים כאמור, יחול התשלום על הצרכנים בנכס.

יש למלא את כל פרטי המצהיר בטבלה למטה בשורות הריקות בהתאמה להנחיות

תאריך _____ שם ותפקיד המצהיר _____ שם חברת הניהול _____

יש לשלוח את הטופס למייל info@mei-modiin.co.il או בווצאפ: 073-2783524