

בקשת חברת ניהול להרשם כצרכן בנכס

טופס 19

טופס 2א (סעיף 28א(א)) לכללי יגאידי מים וביוב (אמות מידה לשרות), תשע"א-2011

פרטי הנכס:

כתובת הנכס: _____ יישוב: _____ מיקוד: _____
מספר הנכס: _____ מספר מד מים ראשי: _____

פרטי חברת ניהול

שם חברה: _____ תעודת זהות / ח.פ.: _____
דוא"ל: _____ טלפון לבירורים: _____
כתובת למשלוח דואר: _____ יישוב: _____ מיקוד: _____

חברת הניהול מבקשת להירשם כצרכן בנכס לגבי צריכת מים ברכוש המשותף והפרשי מדידה, ולשייך אליה את מדי-
המים האלה: [מספר זיהוי מד-מים].

אני [שם המצהיר], מצהיר בזה בשם חברת הניהול כדלהלן:

- (1) חברת הניהול מספקת שירותי ניהול ואחזקה של הרכוש המשותף בנכס המפורט לעיל.
 - (2) רישומה של חברת הניהול כצרכן בנכס אושר לפי סעיף 71(ב) לחוק המקרקעין.
- לבקשה מצורפת הסכמה של נציגות הבית המשותף בנכס לרישומה של חברת הניהול כצרכן בנכס הכוללת את כל אלה:
 - (א) אישור כי לפי תקנון הבית המשותף או החלטה שהתקבלה בידי בעלי דירות ששני שלישים של הרכוש המשותף צמודים לדירותיהם, ניתן לבצע את הניהול וההחזקה התקינה של הרכוש המשותף בידי מי שבעלי הדירות יתקשרו עמו למטרה זו.
 - (ב) אישור כי רישומה של חברת הניהול כצרכן בנכס לגבי צריכת מים ברכוש המשותף והפרשי מדידה אושר בידי בעלי דירות שיותר ממחצית הרכוש המשותף צמוד לדירותיהם.
 - (ג) הצהרה כי ידוע לצרכנים בנכס כי החיוב בעד צריכת מים ברכוש המשותף והפרשי מדידה ייעשה לפי תעריף לכל צריכה אחרת.
 - (ד) הצהרה כי ידוע לצרכנים בנכס כי אין ברישומה של חברת ניהול כצרכן כדי לגרוע מחובתם לשלם בעד צריכת המים ברכוש המשותף והפרשי המדידה, וכי במקרה שחברת הניהול לא תשלם בעד צריכת מים כאמור, יחול התשלום על הצרכנים בנכס.

שם חברת הניהול: _____ שם ותפקיד המצהיר: _____ תאריך: _____

את הבקשה ניתן לשלוח בצירוף המסמכים הנדרשים בדואר/פקס/מייל בהתאם לפירוט בחלקו התחתון של הטופס

טופס 114.A