

הנדון: החלפת דיירים

הננו מתכבדים להודיעכם כי בדירה בכתובת שלהלן: "כתובת הנכס" קיים מונה גז של חברת אמיראגז ומתבצעת בה אספקת גז, בתאריך ____/____/____ הושלמה מכירת הדירה והזכויות בה הועברו מהמוכר ("הדייר המוכר") לקונה (הדייר הקונה").

כתובת הנכס:

רחוב: _____ מס': _____ דירה: _____ יישוב: _____
 מספר מונה (לצרכן גז מרכזי בלבד) _____ קריאת מונה: _____

הדייר המוכר

שם: _____ ת.ז. _____ חתימה _____

טל: _____ כתובת מייל _____
 במקרה של ירושה יש לצרף "צו ירושה". בנוסף, במקרה של יותר מירש אחד יש לצרף יפוי כח מכלל היורשים.

- ידוע לי כי פירעון כל החובות כלפי חברת אמיראגז עד למועד זה הינו באחריותי לרבות הפרשי הצריכה במונה עד ליום העזיבה על פי קריאת המונה שנמסרה (ראו "קריאת מונה" בכתובת הנכס) וכן התחייבות בגין מכשיר במידה וקיימת.
- חברת אמיראגז תשלם לי סכומי פיקדון ומקדמה במידה ועומדים לזכותי.

הדייר הקונה

שם: _____ ת.ז. _____ חתימה _____

טל: _____ כתובת מייל _____

- ידוע לי כי עליי לחתום על [חוזה להשאלת ציוד ולהספקת גז](#) ולבצע תשלום עבור פיקדון ומקדמה כפי שיקבעו על ידכם (סעיף 10 א, ב בחוזה להשאלת ציוד ולהספקת גז).
- ידוע לנו כי אמיראגז מחויבת לרמת הבטיחות הגבוהה ביותר, לכן עם תום העברת החוזה על שמנו, נתאם בדיקת טכנאי (ללא תשלום) לשם אישור תקינות מערכת הגז.
- ידוע לנו כי במידה ונבצע שיפוצים בנכס אשר יגררו שינויים במערכת הגז, עלינו ליידע את חברת אמיראגז מראש.
- ידוע לנו כי כל שינוי במערכת הגז יש לבצע באמצעות טכנאי מוסמך בלבד.
- ידוע לנו כי במידה ונרצה לשנות/להוסיף מכשירים למערכת הגז הביתית עלינו ליידע את חברת אמיראגז ולפעול בהתאם להוראותיה.

מצורפים לטופס זה:

- צילומי תעודת זהות של המוכרים והקונים.
- טופס הוראת קבע בכרטיס אשראי / טופס הוראת קבע חתום ע"י הבנק

פרטים לשליחת הבקשה והטפסים הנלווים:

שם הסניף: אריאל

טל: 03-9364814 פקס: 03-9364721 מייל: mgr_17@amisragas.co.il

דייר קונה

הרשאה לחיוב כרטיס אשראי

הריני נותן לכם בזה הוראה לחייב את חשבוני באמצעות כרטיס האשראי לפי הפרטים הנ"ל בגין תשלום חשבונית גז מרכזי, מכשירים ושירותים בסכומים ובמועדים שיקבעו על ידכם.

מספר צרכן *

מספר כרטיס אשראי *

תוקף כרטיס אשראי*

שנה *

חודש *

מספר טלפון *

תעודת זהות *

***שדות חובה**

שירות קבלת חשבון הגז בדוא"ל

אמישראלגז מציעה לכם לקבל את חשבון הגז ישירות לדוא"ל שלכם, בקלות ובנוחות וללא ניירת מיותרת. לצורך הצטרפות אנא מלאו את הדוא"ל שלכם :

דוא"ל

- ושעור הסטייה הוא לפחות 5% כמפורט להלן.
- ג. יתקלקל מונה הגז או יחדל מלפעול מכל סיבה שהיא ו/או במקרה שהמונה אינו מדויק ושעור הסטייה הוא לפחות 5% תקבע כמות הגז שסופקה בתקופת הקלקול לפי הממוצע השנתי של צריכת הגז של הצרכן.
- ד. הצרכן מתחייב כי בכל מקרה לא יעשה פעולה שיש בה כדי לשנות את פעולת המונה או לפגום בתקינותו.
- ה. יחלוק הצרכן על חשבון צריכת הגז שקיבל מהחברה מתוך טענה שהמונה מקולקל יתברר כי המונה אינו תקין ו/או החברה ואם כתוצאה מבדיקה זו יתברר כי המונה אמנם מקולקל תחולנה הוראות סעיף 9 (ג).
- ו. יתברר כי כתוצאה מאי-פעולתו התקינה של המונה עומדת יתרה לזכות הצרכן, תזכה החברה את הצרכן בסכום המגיע לו כאמור בחשבון הראשון שלאחר מכן ותודיע לו על כך בכתב.
- ז. יתברר כי מונה הגז פעל כראוי ישלם הצרכן לחברה דמי הבדיקה.
- ח. החברה תהיה רשאית, באם תפסיק את אספקת הגז לצרכן כאמור, להתקין גושפנקא או כל מכשיר אחר לסגירת הספקת הגז לצרכן והצרכן לא יחדש ולא ירשה לכל אדם לחזק את הספקת הגז.
- ט. צרכן המקבל הספקת גז במונה ישלם לחברה במעמד חחה זה מקדמה על חשבון הספקת גז, ועל חשבון כל הסכומים שהחברה תהיה זכאית לתבוע ולקבל מהצרכן עבור הספקת הגז השוטפת.
- י. בכפיפות לאישור הרשות המוסמכת, אם יש צורך חוקי לכך, רשאית החברה בכל זמן שהוא, מדי פעם בפעם במשך כל תקופת תקפו של החוזה על ידי הודעה לצרכן, להגדיל את הסכום שעל הצרכן לשלם לחברה כמקדמה בהתאם להוראות דלעיל, הצרכן יהא חייב לפי דרישת החברה לשלם לחברה מדי פעם בפעם את ההפרש בין הסכום שיקבע על ידי החברה כאמור לבין הסך הכולל של הסכומים ששולמו על ידי הצרכן בהתאם להוראות דלעיל ובהתאם לפסקא זו.
10. א. הצרכן ישלם לחברה במעמד חתימת חוזה זה סך של..... ש"ח אשר ישמש כבטחון למלוי התחייבותיו של הצרכן כלפי החברה לפי תוזה זה ולתשלום כל הסכומים שהחברה תהיה זכאית לתבוע ולקבל מהצרכן בכל זמן שהוא והנובעים מהעסקה שבמסגרת חוזה זה.
- ב. בכפיפות לאישור הרשות המוסמכת רשאית החברה, בכל זמן שהוא, מדי פעם בפעם במשך כל תקופת תקפו של החוזה, על ידי הודעה לצרכן, להגדיל את הסכום שעל הצרכן לשלם לחברה כבטחון בהתאם להוראות פסקא א' של סעיף זה, והצרכן יהיה חייב לפי דרישת החברה לשלם לחברה מדי פעם בפעם את ההפרש בין הסכום שיקבע על ידי החברה כאמור בפסקא זו לבין הסך הכולל של הסכומים ששולמו על ידי החברה בהתאם להוראות פסקא א' של סעיף זה, ובהתאם להוראות פסקא זו.
- ג. מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף זה ישמשו כל הסכומים שישולמו על ידי הצרכן לחברה בהתאם להוראות סעיף זה כבטחון להחזרת כל הציוד על חלקיו ואביזריו על ידי הצרכן לחברה במצב טוב ותקין, וכן להבטחת פרוגום של כל סכומים אחרים שייגעו מאת הצרכן לחברה בהתאם לחוזה זה בנגמר תקפו ו/או עם בטולו של חוזה זה או לפני כן.
- ד. משירדש הצרכן להחזיר לחברה את הציוד ולא יחזירו תוך 14 ימים מתאריך הדישה, או אם הציוד או כל חלק מחלקו, או מאביזריו ימצא מקולקל ובלתי מתאים לשימוש תהיה החברה זכאית להחזיר את הסכומים ששולמו על ידי הצרכן לחברה כאמור לעיל בסעיף זה, או כל חלק מהם כפי שהמקרה יחייב, כדי לחדש את הציוד או/ו חלקיו או/ו אביזריו או כדי לתקנם, או/ו כדי לקנות ציוד או/ו חלקים או/ו אביזרים חדשים הכל כפי שהחברה תראה לנכון.
- ה. החרמת הסכומים הנזכרים בסעיף זה על ידי החברה לא תפגע בזכות החברה לתבוע ולקבל המצרכן בכל אופן אחר שהחברה תמצא לנכון את יתרת הסכומים שייגעו לחברה מהצרכן לפי תוזה זה, במידה שייגעו.
11. א. תוקפו של חוזה זה הוא לשנה אחת מיום חתימתו, ועם תום התקופה ימשך החוזה לתקופה בלתי מוגבלת. אחרי תום השנה הראשונה לחוזה רשאי הצרכן לבטלו על ידי מתן הודעה בכתב של חדש ימים מראש והחברה תהיה רשאית לבטלו על ידי מתן הודעה של 90 יום מראש.
- ב. עם תום תקפו של חוזה זה יהיה הצרכן חייב להחזיר לחברה מיד את הציוד על כל חלקיו ואביזריו במצב טוב וראוי לשימוש פרט לבלאי הנובע משמוש סביר, והחברה תהיה רשאית לפי ברירתה במקרה של החזרת הציוד או כל חלק הימנו כשהוא פגום או ניזוק לסרב לקבלם בחזרה ולתבוע ולקבל מהצרכן את ערכם בסכום שיקבע על ידי החברה או לקבלם בחזרה ולתבוע ולקבל
- מהצרכן את ההפרש בערך בין אותו ציוד לו היה במצב טוב וראוי לשימוש לבין מצבו בפועל בעת החזרתו אשר יקבע אף הוא על ידי החברה.
- ג. אחרי שהחברה תקבל מהצרכן בחזרה את הציוד על כל חלקיו ואביזריו במצב טוב או את תמורתם בסכום שיקבע על ידי החברה, ולאחר שהצרכן ישלם להחברה את כל חלקי הציוד על כל חלקיו ואביזריו ישלם הצרכן שילם לחברה כאמור בסעיף 10 א' לעיל של חוזה זה, או את יתרתם. וזאת בכפוף לזכויות החברה כאמור בסעיף 10 של חוזה זה.
12. החברה רשאית לפי ברירתה, בקרות איזה מהמקרים הבאים להפסיק מיד תקפו של חוזה זה או הספקת הגז לצרכן, ואלה המקרים:
- א. שמוש בלתי מתאים או בלתי נכון בציוד, חלקיו, אביזריו או בכל חלק מהם על ידי הצרכן.
- ב. שמוש בציוד או בגז שסופק על ידי החברה שלא בדירתו/בית עסקו של הצרכן (הכל לפי העניין).
- ג. אם הפסיק לרכוש גז מהחברה במשך ששה חודשים רצופים או יותר, אלא אם הודיע הצרכן לחברה על עזיבה זמנית והפקיד את הציוד במחסני החברה.
- ד. החברה תודיע לצרכן חודש מראש לפני ביטול החוזה ואם הצרכן חידש את צריכת הגז מהחברה תוך תקופת המוסמכת במידה ויש הודעה מתבטלת.
- ד. במקרה שהציוד או כל חלק הימנו או כל אביזר מאביזריו יתוקן או יוחלף שלא באמצעות החברה.
- ה. שמוש בדירה/מקום העסק של הצרכן בגז שסופק על ידי ספק אחר שלא בהסכמת החברה בכתב.
- ו. פגור בתשלום כל שהוא המגיע או שייגע לחברה בהתאם להוראות חוזה זה, לצורך פסקא זו יחשב הצרכן כמפגור בתשלום כל שהוא אם לא סילק לחברה את המגיע תוך 15 ימים מיום קבלת החשבון או דרישה בכתב.
13. לשם הסרת ספק מוסכם בין הצדדים שמחיר הגז, גובה הסכומים שעל הצרכן לשלם לחברה כאמור בסעיף 6 לעיל. מחיר העברות או שינויים, מחיר התיקונים והחלפת ציוד, חלקים ואביזרים גובה דמי השימוש בציוד וכן כל תשלומים אחרים שייגעו מאת הצרכן לחברה יקבעו מדי פעם בפעם אך ורק על ידי החברה, באישור הרשות המוסמכת במידה ויש הוראה חוקית המחייבת זאת והצרכן מתחייב לשאת בהם ולשלם לחברה.
14. א. החברה רשאית בכל עת להעביר את זכות הבעלות על הציוד לכל מי שתמצא לנכון, וכל הודעה שתנתן על ידי החברה לצרכן המאשרת העברה כזו תהיה מחייבת החל מתאריך אשר יצוין בהודעה.
- ב. החברה תהיה רשאית כמו כן בכל עת להעביר את כל זכויותיה והתחייבותיה לפי חוזה זה לכל מי שתמצא לנכון וחוזה זה יראה כחוזה בין האדם, החברה או גוף המשפטי שלו(ה) תעביר החברה את זכויותיה והתחייבותיה כאמור לבין הצרכן, החל מתאריך הודעה בכתב לצרכן על העברת זכויות והתחייבות החברה כאמור, או החל מתאריך שיהיה נקוב בהודעה האמורה כתאריך הקובע, ומשי-עשה כן יחשב חוזה זה כחוזה שריר וקיים בין האדם, החברה או גוף המשפטי האחר אשר לו (לה) תעביר החברה את זכויותיה והתחייבותיה לפי חוזה זה לראיה הדבר כמתחייב לאדם, לחברה או לגוף משפטי אשר לו (לה) תעביר החברה את זכויותיה והתחייבותיה לפי חוזה זה כאמור.
15. כל אימת שחוזה זה נחתם על ידי יותר מצרכן אחד, או אם הציוד נמסר ליותר מצרכן אחד, תהיה אחריות כל אחד מיוזמי הצרכן להתחייבות הצרכן לפי חוזה זה הדדית.
16. הצרכן יהא רשאי להעביר חוזה במלואו על כל זכויותיו וחובותיו לאחר אך בתנאי שיקבל הסכמת החברה, והחברה לא תסרב להעביר את ההסכם לאחר, ובתנאי שהצרכן היצא פרע את כל חובותיו לחברה והצרכן החדש חתם על חידוש ההסכם עם החברה. החברה תהיה רשאית לגבות דמי העברת החוזה.
17. א. אף הוראה, מההוראות הכלולות בחוזה זה לא תפגע בזכויות הכלליות שהחברה או הצרכן זכאים או יהיו זכאים להן לפי החוק בקשר או עקב הפרה כל שהיא של תנאי חוזה זה.
- ב. העובדה שהחברה או הצרכן לא ישתמשו באיזה מקרה שהוא או בשורה של מקרים באיזו מזכויותיהם לפי חוזה זה לא תתפרש ככיתור מצד החברה או הצרכן על אותה זכות או על זכות אחרת שיש או שתהיה להם לפי חוזה זה או/ו בתוקף החוק.
18. הצדדים מסכימים בזה שמקום השפוט בכל סכסוך שיתהווה עקב חוזה זה יהיה בבית המשפט המוסמך באחת הערים ירושלים, תל-אביב, חיפה או באר-שבע, הקרובה ביותר לדירתו/בית עסקו של הצרכן שבה הותקן הציוד.
19. כתובת החברה היא תל-אביב, רחוב אחד העם 34.

כתובת הצרכן היא: